

Создано: 21.11.2025 в 19:54

Обновлено: 15.02.2026 в 00:28

<https://spb.move.ru/objects/9286782631>

Ольга Ежкина, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
**79819503738**

Санкт-Петербург, улица Зайцева, 19/18

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Зайцева, 19/18

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайцева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

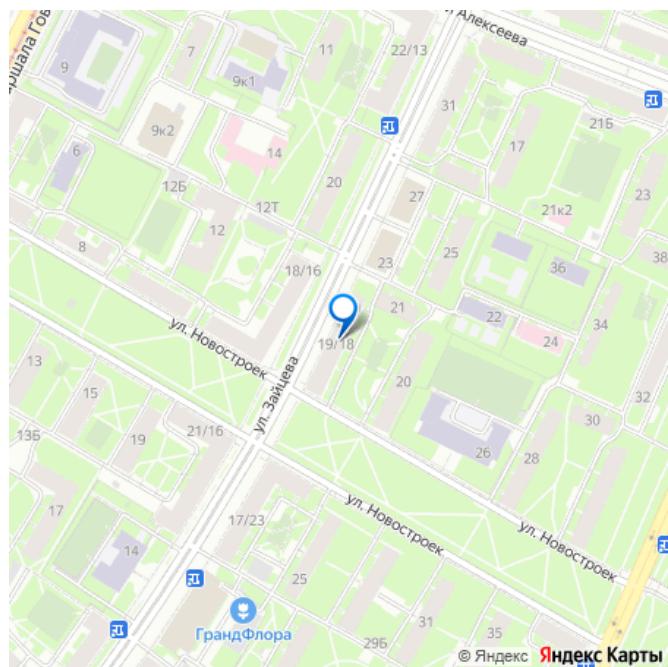
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

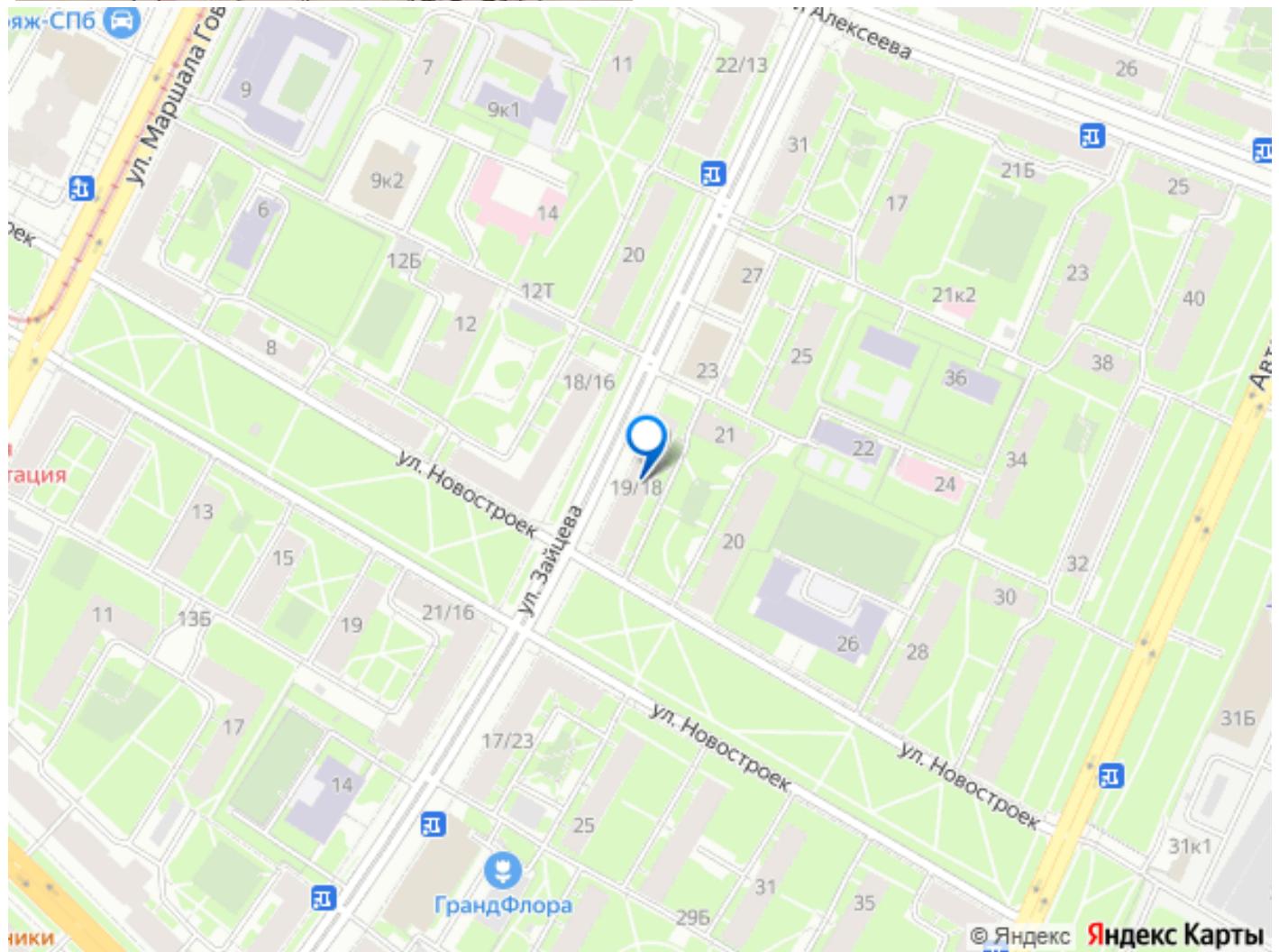
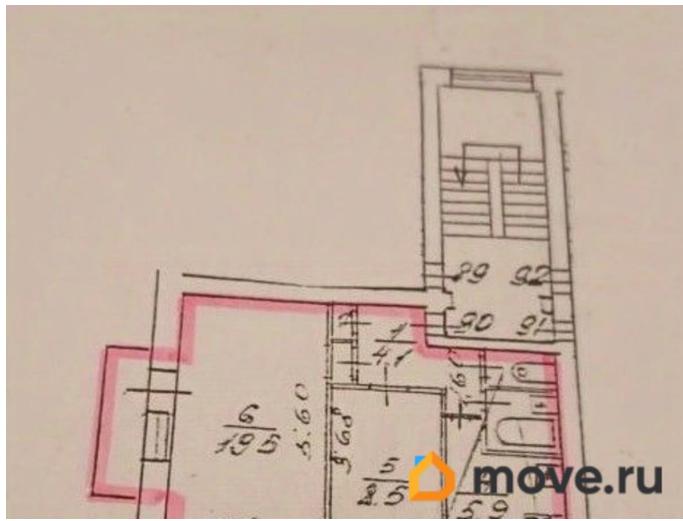
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 122637381 В продаже светлая двухкомнатная квартира площадью 43 кв. м. Расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома. ПРО КВАРТИРУ: Две изолированные комнаты: 19,5 и 8,5 кв. м. Сделан косметический ремонт: выравнены и оклеены стены, подвесной потолок в комнатах, заменены стеклопакеты во всей квартире; в ванне и туалете кафельная плитка. Квартира очень теплая. Окна выходят на дорогу и во двор. Ухоженная парадная с ремонтом, спокойные соседи. Во дворе предусмотрена парковка. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В 5-10 минутах находится станция метро «Кировский завод». Остановки общественного транспорта в пешей доступности. До центра города можно добраться за 15-20 минут на машине. Тихий зеленый двор с детской площадкой. В радиусе 500 метров расположены две школы, гимназия, детский сад, супермаркеты и Дисконт-центр «Румба», аптеки и кафе. Рядом зеленая зона «Комсомольский сквер» для неспешных прогулок на свежем воздухе.

ПРО ДОКУМЕНТЫ: три взрослых собственника, более 5-ти лет в собственности. Квартира без маткапитала, без обременений, без перепланировок. Оперативные показы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России