

Создано: 10.12.2025 в 13:06

Обновлено: 22.12.2025 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9287279648>

## Собственник

**79812267950**

**Санкт-Петербург, улица Кустодиева,  
16К1**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кустодиева, 16К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кустодиева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

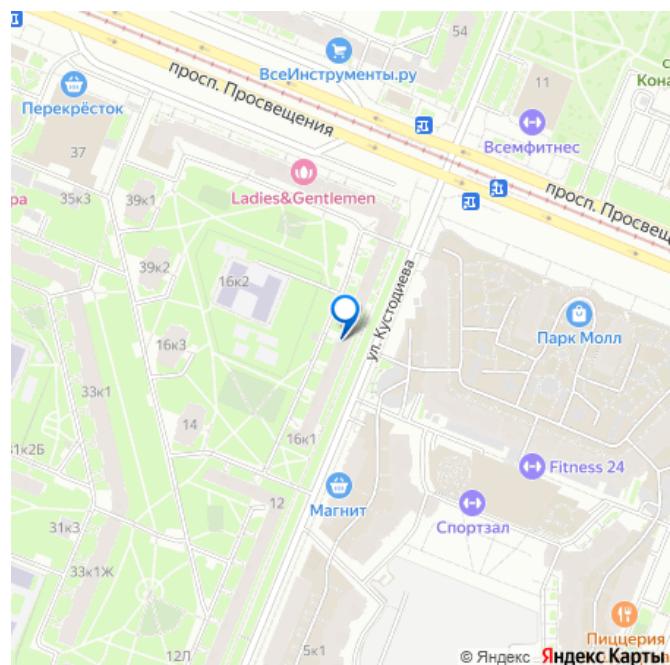
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Предлагается к Прямой продаже в Выборгском районе светлая, тёплая двухкомнатная квартира 43.9 кв. М. В пешей

доступности от метро Проспект Просвещения. Дом находится в развитой инфраструктуре. Рядом детсад, школа, поликлиника в 3 минутах ходьбы, гипермаркет Лента, супермаркеты Пятёрочка, Перекрёсток, Магнит, Семишаговв 5 минутах ходьбы. До центра города 30 минут на транспорте, до кольцевой дороги 15 минут на авто, до метро Проспект Просвещения 15 минут пешком и 8 минут на трамвае или автобусе. Документы готовы. Один взрослый собственник. Обременений нет. Торг в разумных пределах. Внимание агентам! Прошу обращаться для показа только с реальными покупателями. Есть свой агент.

