

Создано: 13.02.2026 в 21:42

Обновлено: 13.02.2026 в 21:55

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 17

7 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 17

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Крюкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

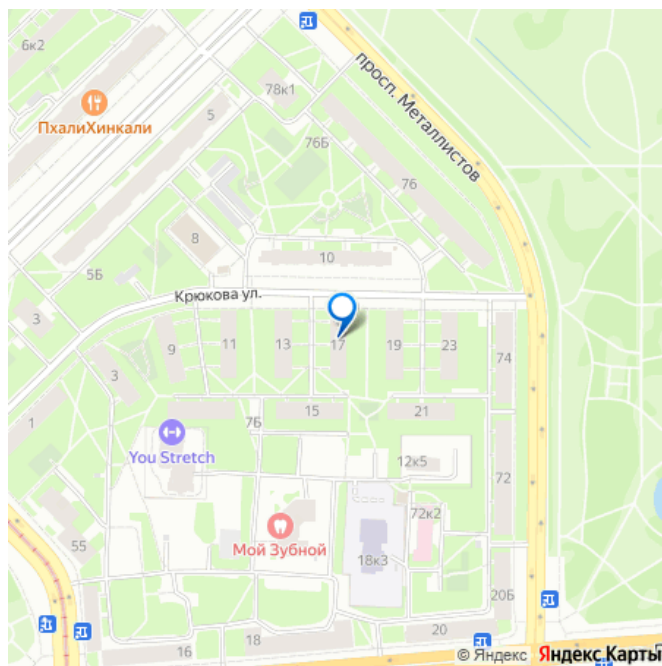
<https://spb.move.ru/objects/9289918676>

Ирина Шаталова, Рассвет

Недвижимость

79893438185

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

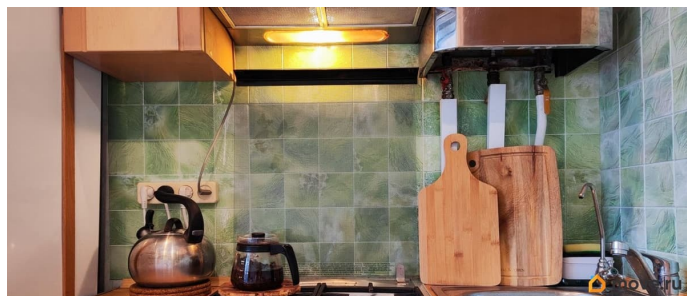
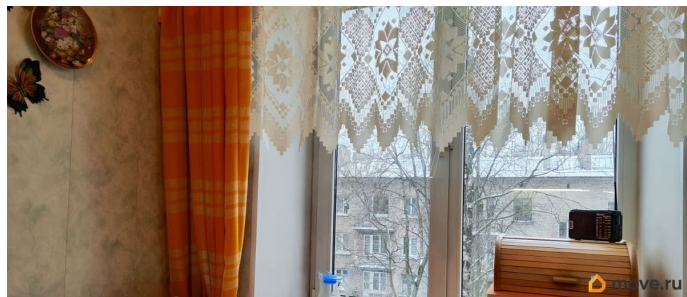
да

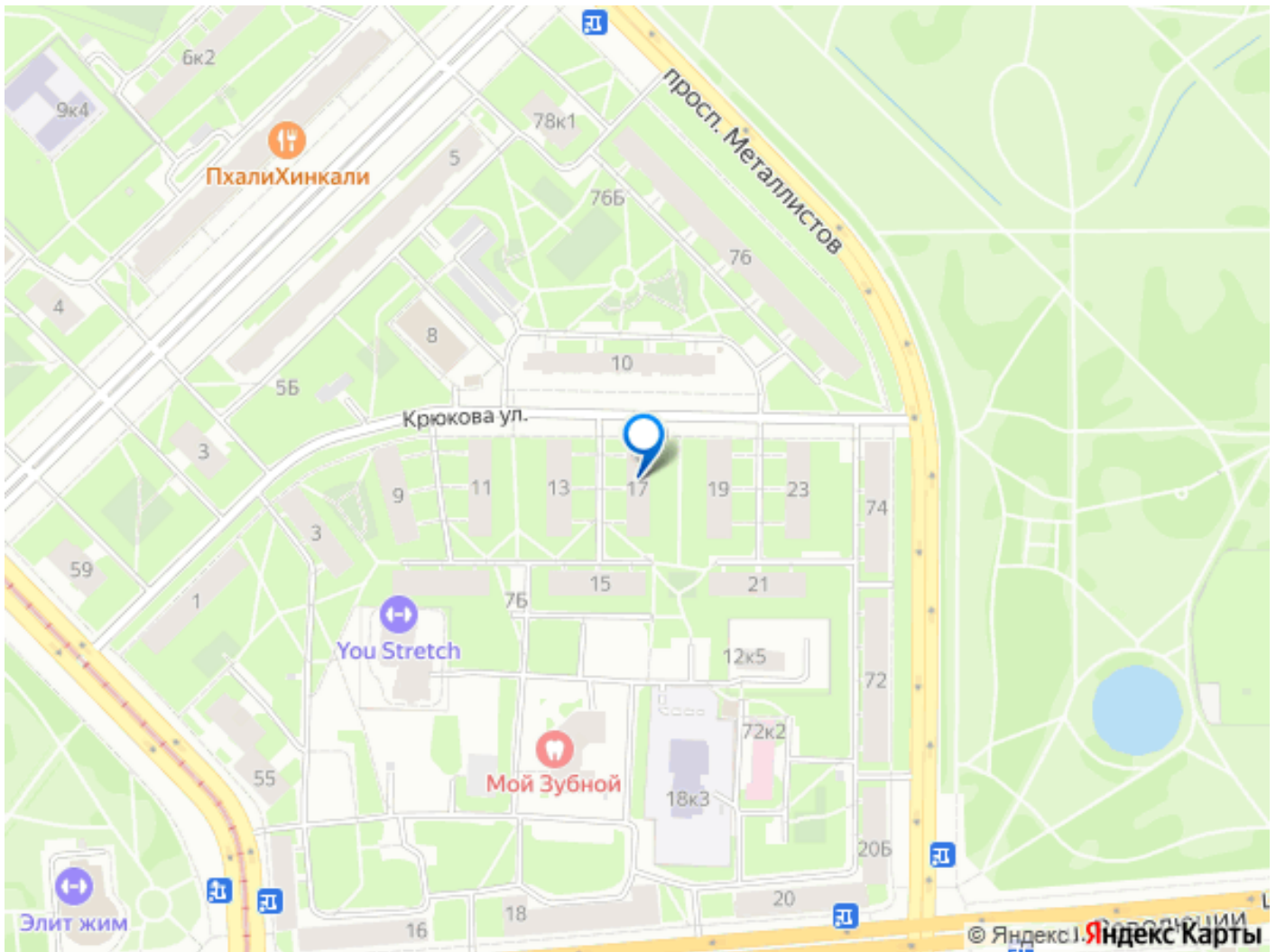
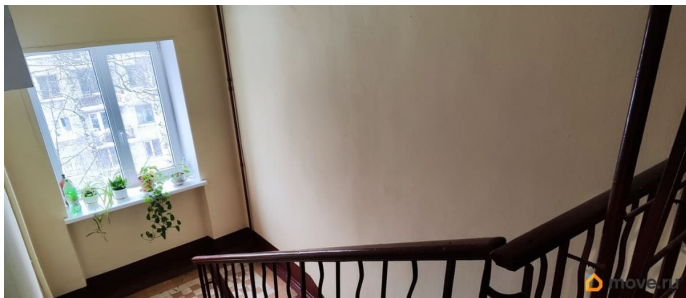
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом, где пахнет хлебом и детством. 5 этаж - для тех, кто в силах и активен. Парки и старинный район - для тех, кто ценит тишину, природу и спокойное, понятное окружение. 13 минут до Невы - для тех, кто чувствует связь с этим городом. Квартира обустроена с любовью. Ухоженная, чистая, теплая, уютная - для семьи и вечных семейных традиций. Можно заехать и жить без срочных вложений. Подойдёт молодой семье или тем, кто ищет комфортное пространство в разумном бюджете. Что уже сделано: -установлены пластиковые окна и москитные сетки; -новая акриловая ванна; -санузлы в кафеле; -отделка балкона; -хорошая газовая колонка, установлен счётчик газа; -кухонный гарнитур изготовлен с учетом ширины кухни - пространство используется максимально рационально; -предусмотрено много мест для хранения. Планировка удачна тем, что: -организована гардеробная-кладовая; -есть ниша под верхнюю одежду и обувь; -раздельный санузел -балкон из средней комнаты. Юридически все просто: давнее владение, 2 совершеннолетних собственника, лёгкая встречная покупка подобрана. Документы проверены и готовы к сделке. Звоните — подробно расскажу по квартире и по

условиям сделки.





Move.ru - вся недвижимость России