

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:33

Санкт-Петербург, улица Грибоедова, 3

5 950 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Грибоедова, 3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Покупка в ипотеку

да

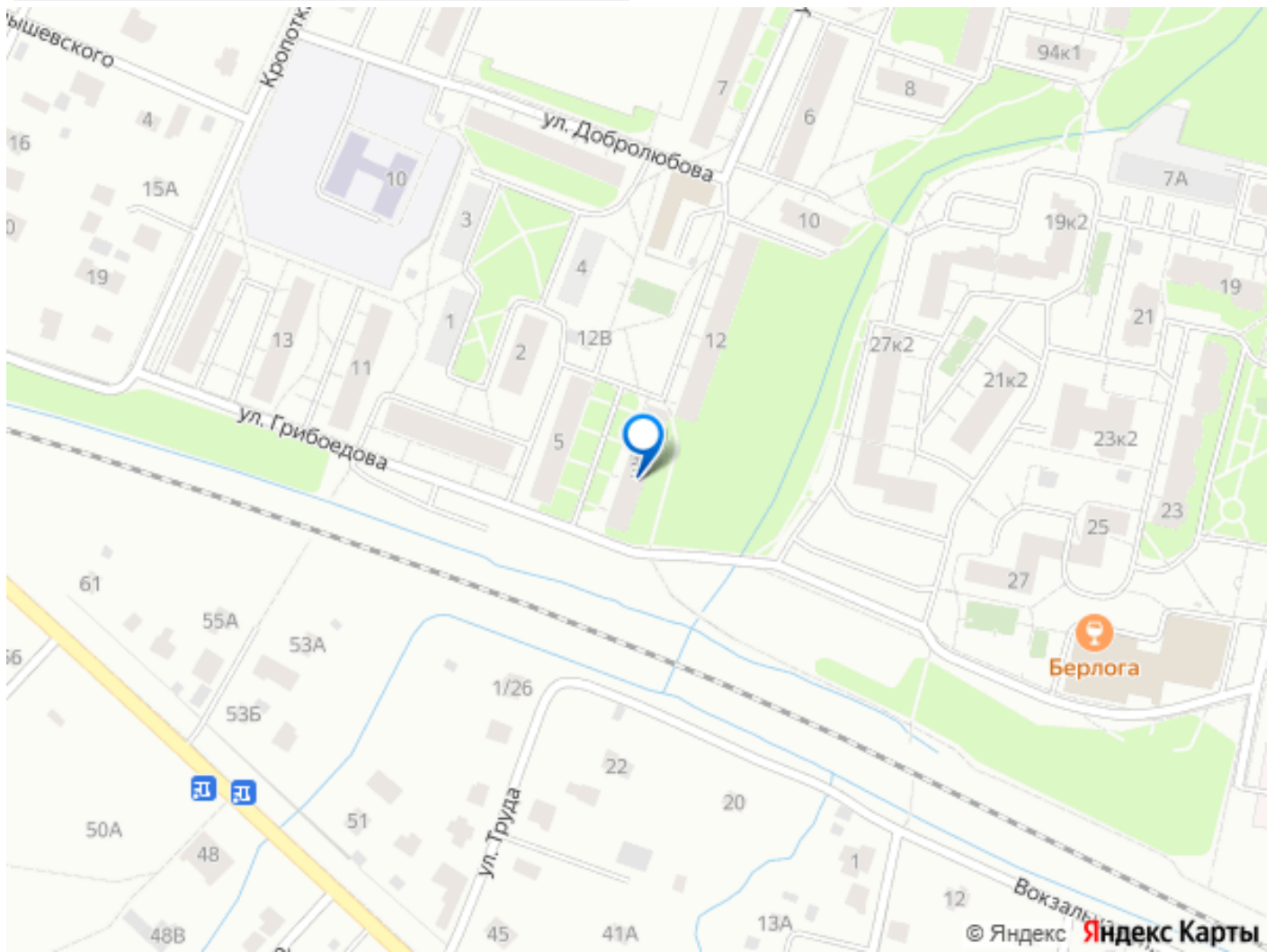
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира из детства — тёплая, светлая, в жилом состоянии. Есть квартиры, которые не стараются казаться гляncем. Они просто живут: в них спокойно, тепло и по-домашнему. Эта квартира — именно такая. Добротный, аккуратный ремонт, чистые комнаты, светлая кухня и тот самый уют, который сразу узнаётся. Что внутри: Жилое состояние — можно заехать и жить сразу, а обновления делать постепенно, под себя. Несколько комнат: легко организовать спальню, детскую, кабинет/гостевую — сценариев много. Светлая гостиная с большим окном: много дневного света, приятная атмосфера. Кухня простая и уютная — как место, где хочется ставить чайник и разговаривать по душам. Раздельный санузел: отдельная ванная/душевая зона и отдельный туалет — удобно для семьи. В ванной всё аккуратно, есть место под хранение и бытовые нужды. Про атмосферу Тут не про дорого-богато. Тут про дом. Про тишину, понятный быт, спокойные вечера и ощущение, что тебя здесь ждут. Дом и окружение Дом в тихом дворе, вокруг деревья и воздух. Из серии: вышел — и сразу ощущение не человек. Важно Квартира без лишнего пафоса, но не отпугивает: всё выглядит опрятно и по-честному. Отличный вариант для тех, кто: хочет заехать сразу и не жить на стройке, ищет уют и нормальную базу, планирует ремонт постепенно, без

спешки и стресса. Пишите/звоните —
покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России