

Создано: 27.03.2026 в 19:28

Обновлено: 28.03.2026 в 23:11

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 93

9 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 93

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

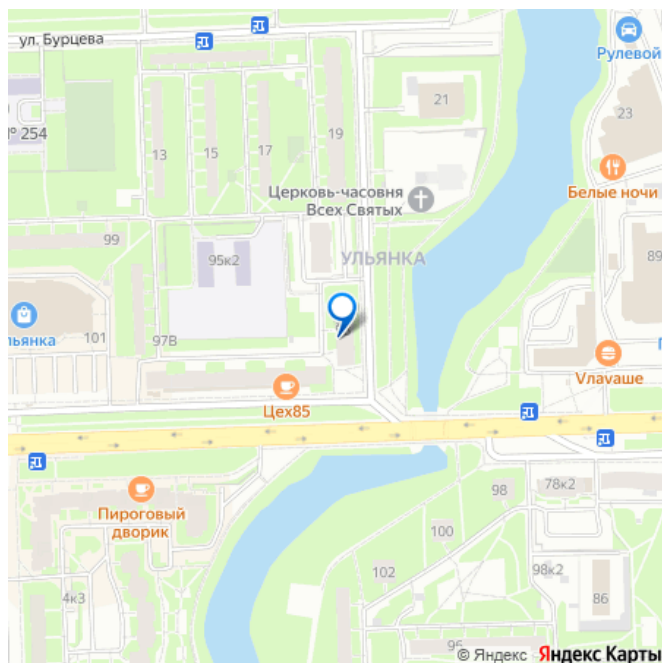
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9292691759>

**Ольга Ежкина, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79810218841**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

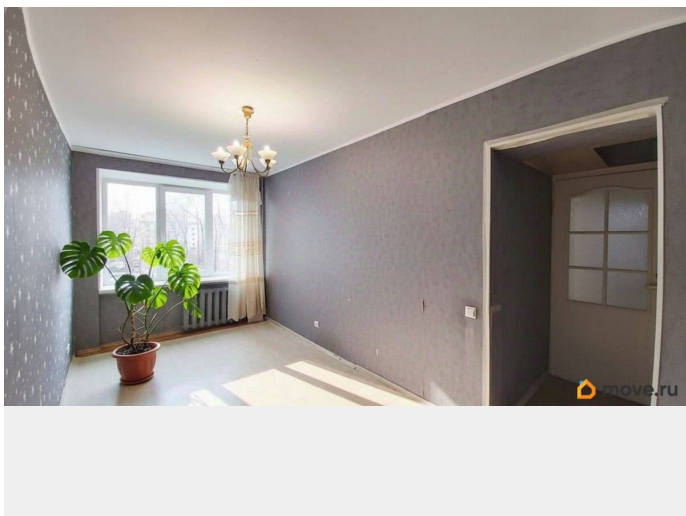
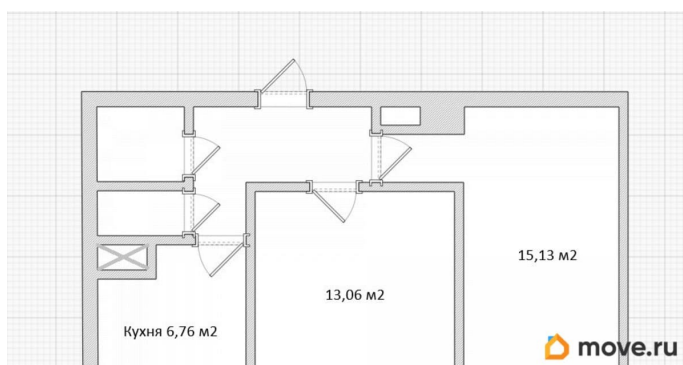
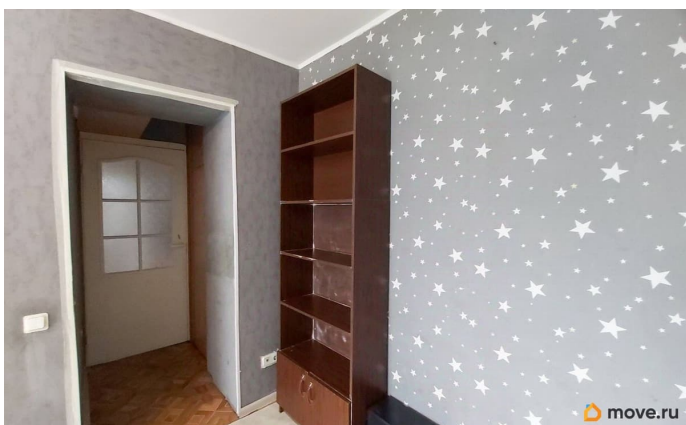
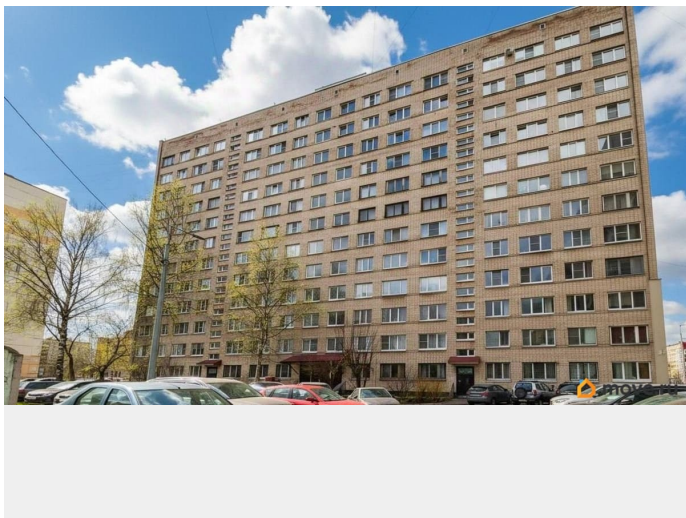
да

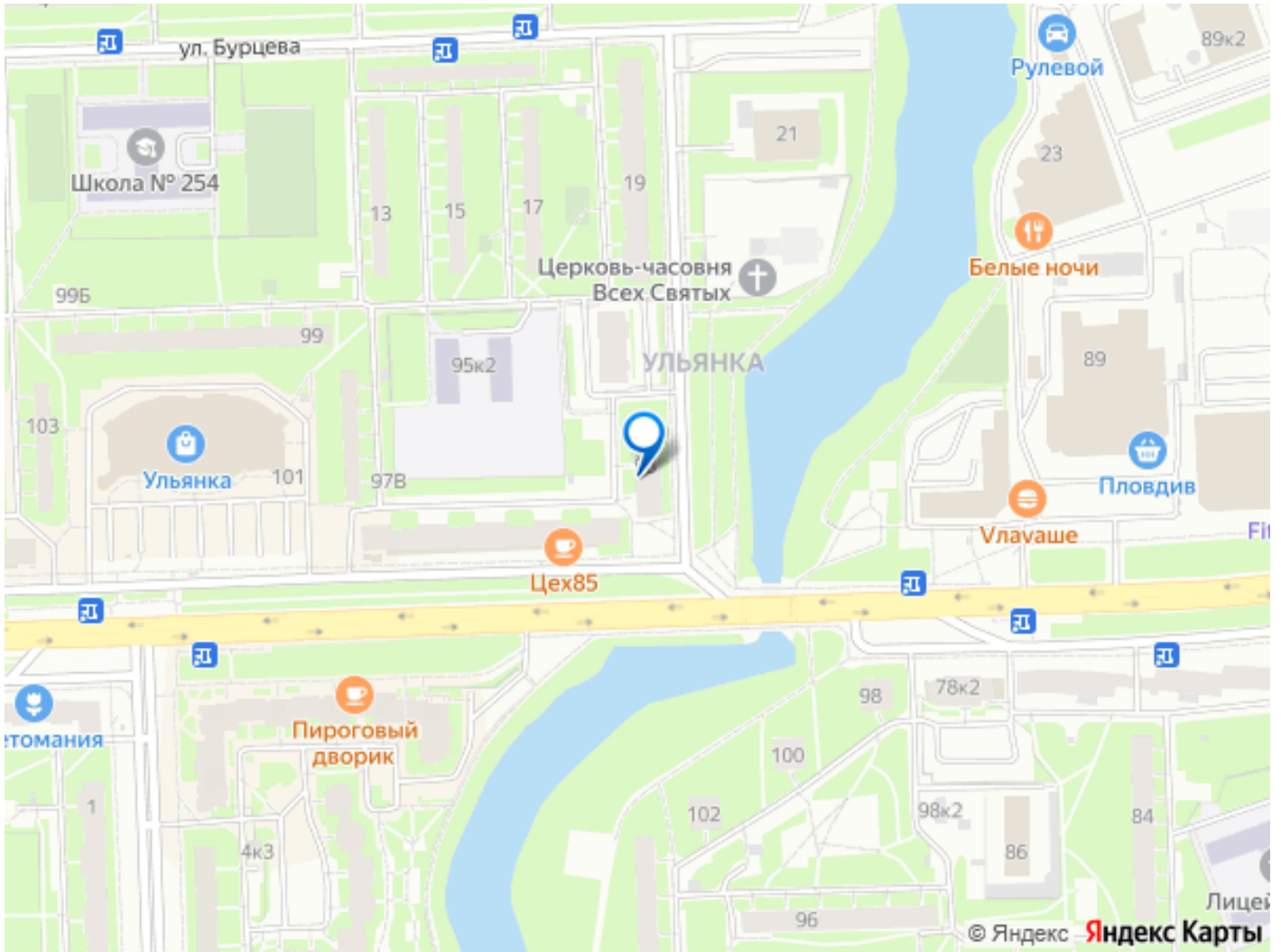
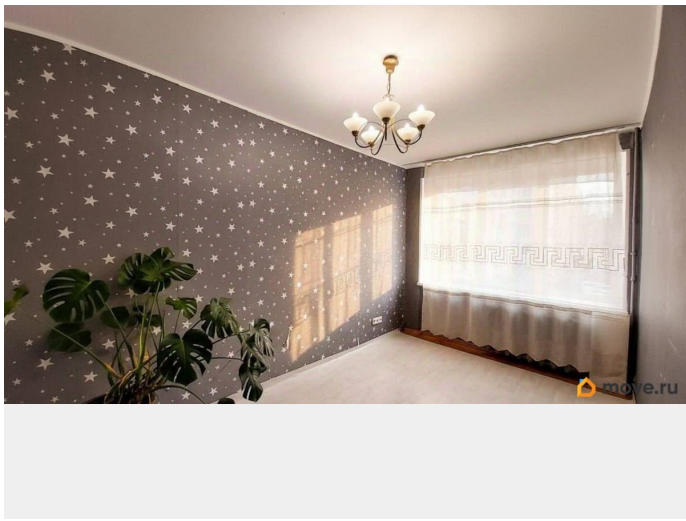
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133381432 В прямой продаже просторная и тихая 2-комнатная квартира на комфортном 3 этаже кирпичного дома. ПРО КВАРТИРУ: Окна выходят во двор, установлены стеклопакеты. Квартира требует ремонта и это отличная возможность сделать ремонт «под себя». Комнаты изолированные. На кухне есть гарнитур на время ремонта, холодильник, стиральная машина и микроволновка. Санузел отдельный, сантехника в рабочем состоянии, установлены счетчики. Балкон отсутствует. ПРО ДОМ: Тихая зеленая дворовая территория, парковка под окнами и всегда возможно найти место даже в вечернее время. В доме есть консьерж, 2 пассажирских лифта. ЖСК 699. Соседи спокойные. Чистая ухоженная парадная и внутриквартирный коридор. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Вблизи находятся остановки наземного общественного транспорта от которых можно добраться до метро «Проспект Ветеранов» за 15 минут. В пешей доступности несколько школ и детских садов, кафе и ресторанов, аптеки и магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, ТЦ «Ульянка», детский развлекательный центр «Joki Joa» и фитнес клубы. Недалеко расположена прогулочная

зона вдоль реки «Новая». Удобный выезд на КАД - 5 км. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник более 5 лет. Никто не прописан. Без обременений. Перепланировок не проводилось. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России