

Создано: 14.08.2025 в 10:04

Обновлено: 28.01.2026 в 11:03

Санкт-Петербург, Меншиковский проспект, 15К2

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Меншиковский проспект, 15К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Меншиковский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.01 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

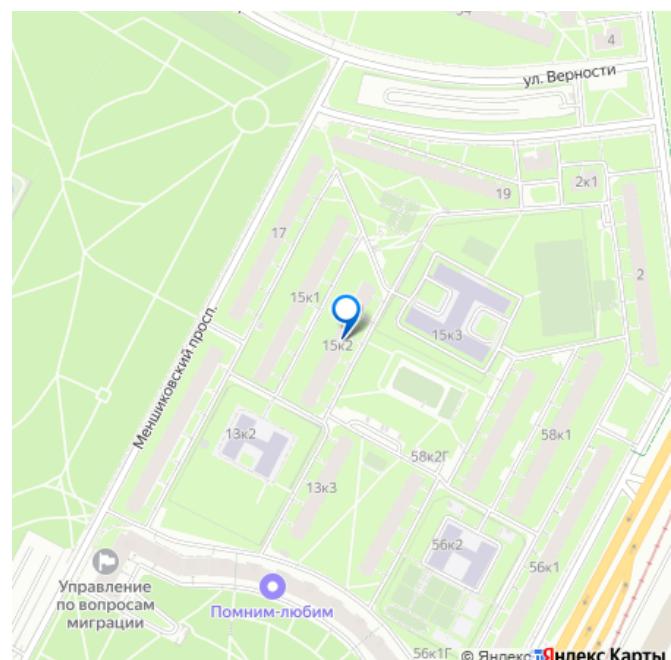
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287837068>

Наталья Вячеславовна Алпацкая,  
Этажи Санкт-Петербург

**79110289557**

для заметок



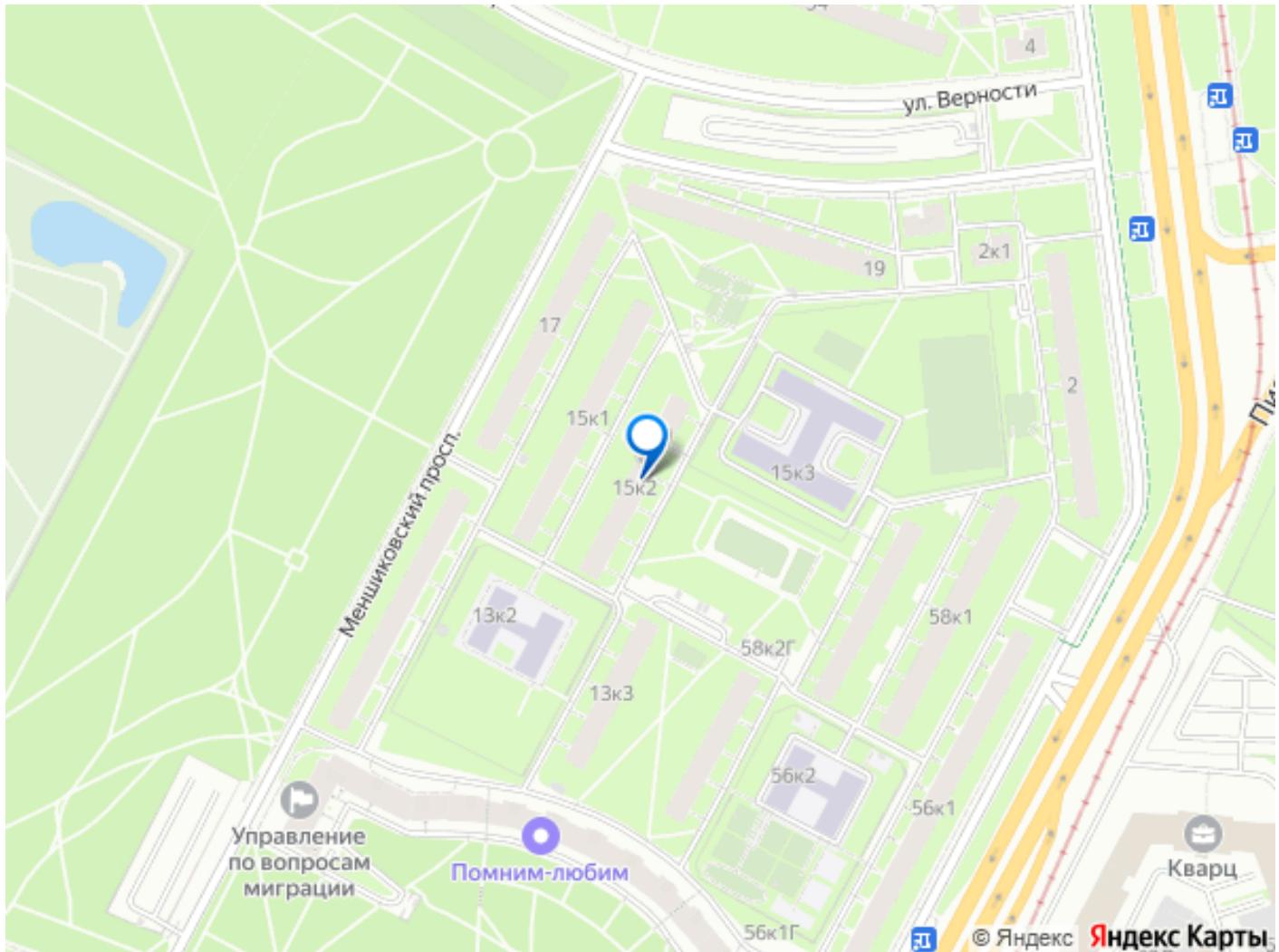
возможна ипотека

## Описание

Уютная квартира для счастливой семьи. Комфортный 3й этаж. Комнаты раздельные, есть застекленный балкон, установлены стеклопакеты. Окна смотрят в тихий зеленый двор. Интерьер весь остается в подарок новым владельцам (кроме личных вещей). Чистая и облагороженная парадная, на фото видно, что вся в цветах, как оранжерея. Дружные благополучные соседи. Рядом с домом оборудованная детская и спортивная площадки. Дом расположен в Калининском районе Санкт-Петербурга, в непосредственной близости от ст. метро Площадь Мужества, Политехническая и Академическая, добраться до которых можно за 10 минут на общественном транспорте. Остановка рядом с домом. В 5 минутах пешком расположена ж/д станция Пискаревка, до Финляндского вокзала на электричке всего 12 минут. Ладожское озеро в 30 минутах на электричке. До выезда на КАД 5 минут на автомобиле, удобная транспортная развязка. В микрорайоне есть всё для комфортной жизни. В пешей доступности детский сад и общеобразовательная школа, колледж, поликлиника, Лента. Рядом с домом расположены аптеки, магазины, зоомагазин, салоны красоты, пункты выдачи. Жемчужина района - Пискаревский парк, обеспечивает возможность интересно проводить время с семьей и заниматься спортом! ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. МАТ КАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ ПРЯМАЯ ПРОДАЖА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В

ДОГОВОРЕН Код пользователя: 54891 Номер в  
базе: 8930190





Move.ru - вся недвижимость России