

Создано: 27.10.2025 в 16:41

Обновлено: 10.12.2025 в 11:35

для заметок

## Санкт-Петербург, Кубинская улица, 30

# 6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

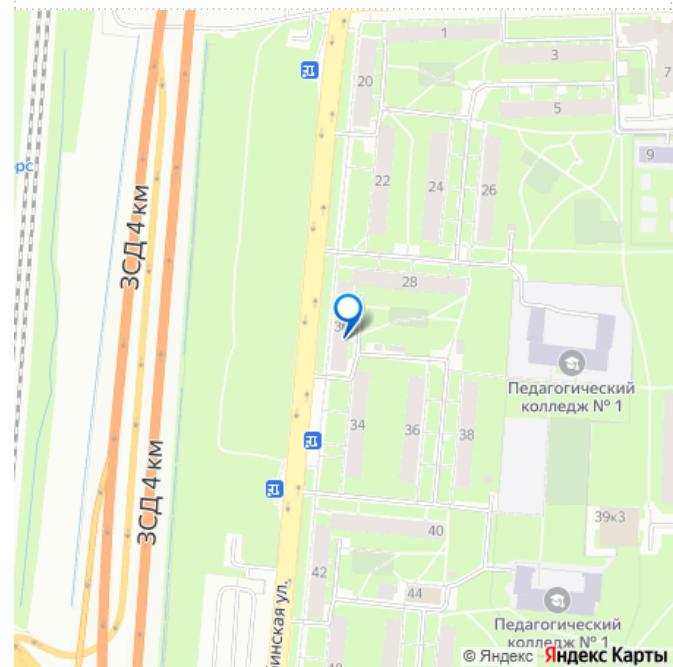
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915177 20 минут пешком до метро ПАРК ПОБЕДЫ? 5 минут до парка Авиаторов  
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, никто не прописан,  
полная стоимость в договоре • Продается со  
всей мебелью и техникой, которые вы видите  
на фотографиях. Очень теплая и светлая  
квартира. Заезжай и живи или продолжай  
сдавать в аренду выбор за вами! •

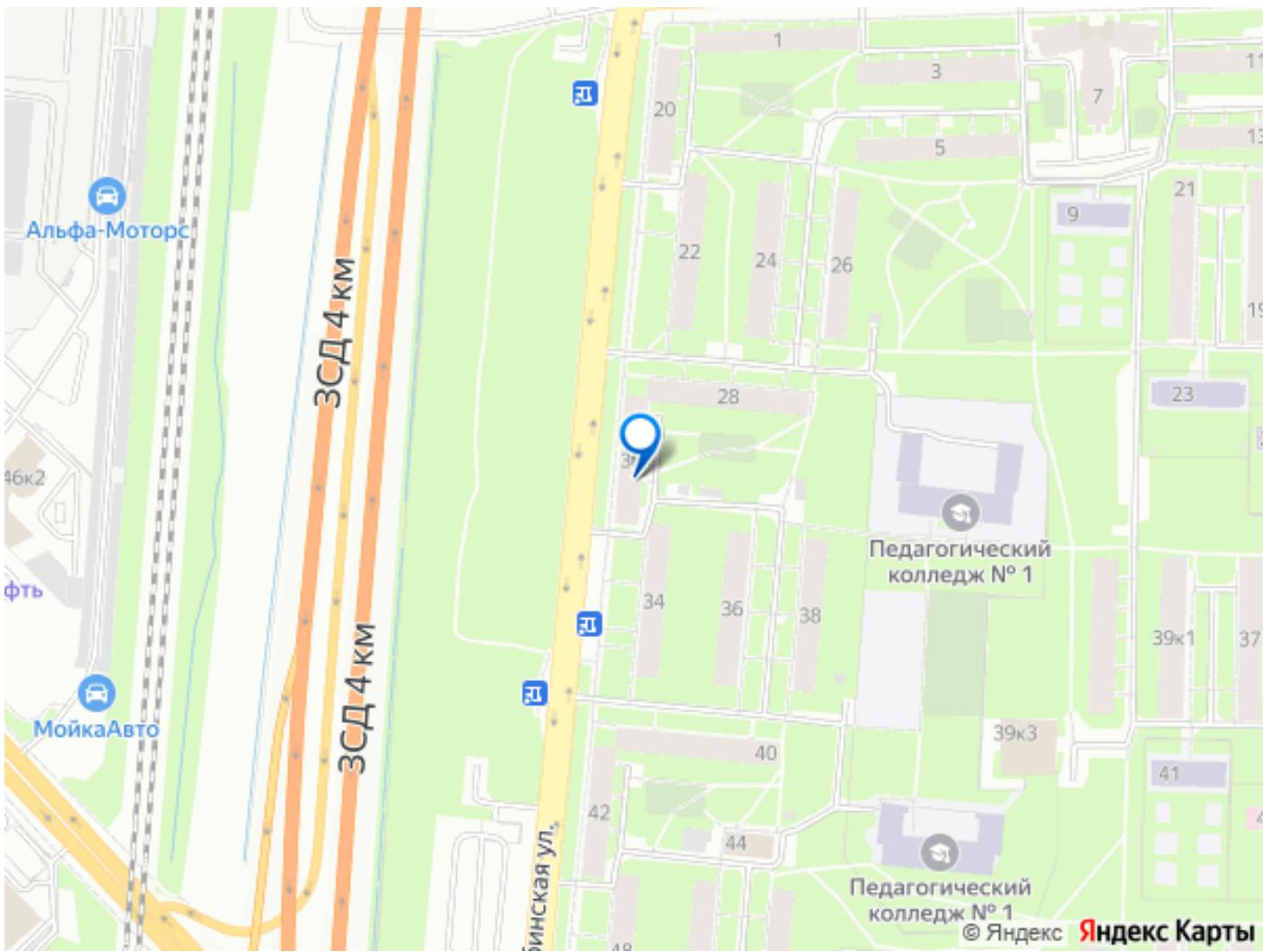
Престижный район: Московский район это  
комфорт, безопасность и развитая  
инфраструктура. • Зеленый оазис: 20 минут  
пешком до станции метро «Парк Победы» и  
всего 5 минут до живописного парка  
Авиаторов! Рядом 3 станции метро:

Московская, Автово. Ленинский проспект.  
Идеально для прогулок и отдыха на свежем  
воздухе. • Всё под рукой: Школы, детские  
сады, больницы, магазины всё в шаговой  
доступности. Забудьте о долгих поездках! •

Зеленые дворы с детскими площадками:  
Идеальное место для семей с детьми. •

Ухоженный дом: Отремонтированный фасад,  
стеклопакеты. • Готовый арендный бизнес: В  
квартире уже живут надежные арендаторы,  
что обеспечивает стабильный доход! •

Состояние хорошее • Фото реальные:  
Фотографии сделаны на момент сдачи  
квартиры в аренду, что позволяет вам  
увидеть реальное состояние квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России