

🕒 Создано: 27.10.2025 в 16:41

Обновлено: 10.12.2025 в 11:35

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 30

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

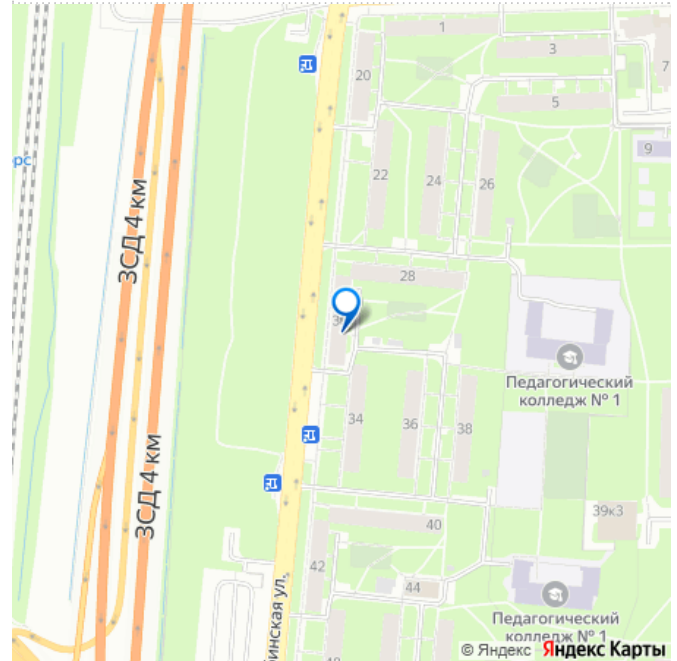
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915177 20 минут пешком до метро ПАРК ПОБЕДЫ? 5 минут до парка Авиаторов
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, никто не прописан, полная стоимость в договоре • Продается со всей мебелью и техникой, которые вы видите на фотографиях. Очень теплая и светлая квартира. Заезжай и живи или продолжай сдавать в аренду выбор за вами! •
Престижный район: Московский район это комфорт, безопасность и развитая инфраструктура. • Зеленый оазис: 20 минут пешком до станции метро «Парк Победы» и всего 5 минут до живописного парка Авиаторов! Рядом 3 станции метро: Московская, Автово. Ленинский проспект. Идеально для прогулок и отдыха на свежем воздухе. • Всё под рукой: Школы, детские сады, больницы, магазины всё в шаговой доступности. Забудьте о долгих поездках! • Зеленые дворы с детскими площадками: Идеальное место для семей с детьми. • Ухоженный дом: Отремонтированный фасад, стеклопакеты. • Готовый арендный бизнес: В квартире уже живут надежные арендаторы, что обеспечивает стабильный доход! • Состояние хорошее • Фото реальные: Фотографии сделаны на момент сдачи квартиры в аренду, что позволяет вам увидеть реальное состояние квартиры.

