

Создано: 07.11.2025 в 17:28

Обновлено: 08.12.2025 в 21:03

<https://spb.move.ru/objects/9286401618>

Собственник

79111314230

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 5

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 5

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

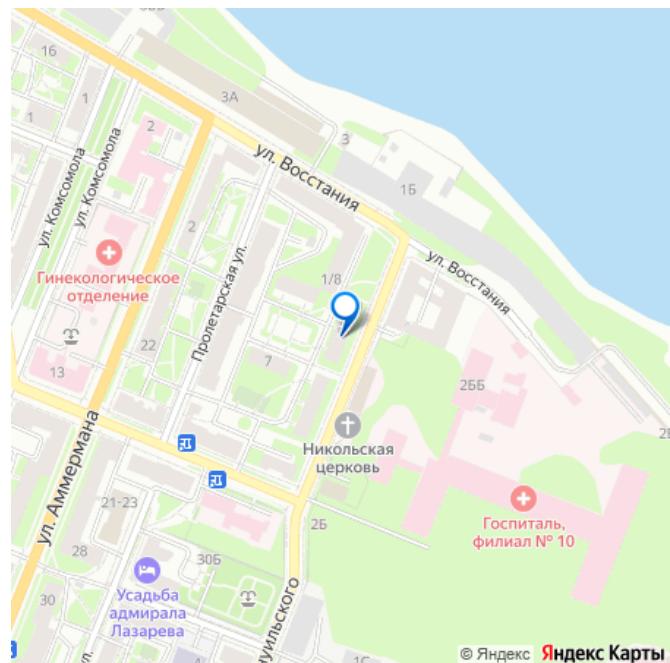
5.1 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

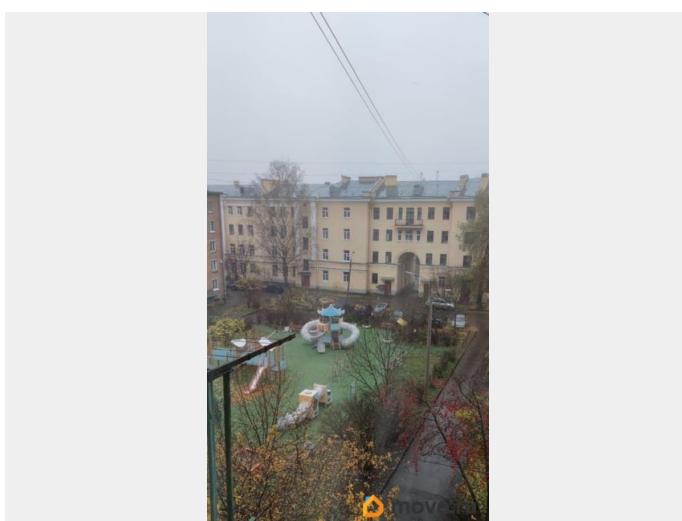
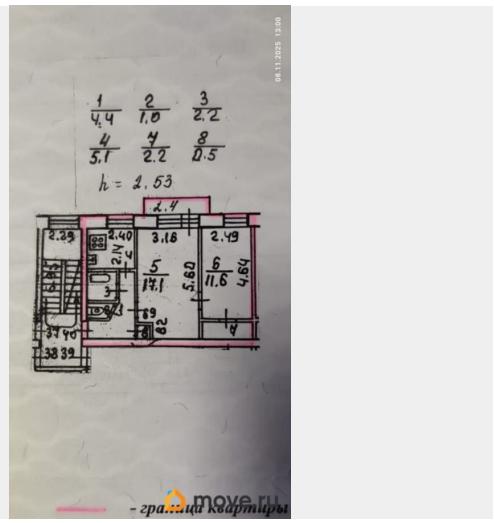
Покупка в ипотеку

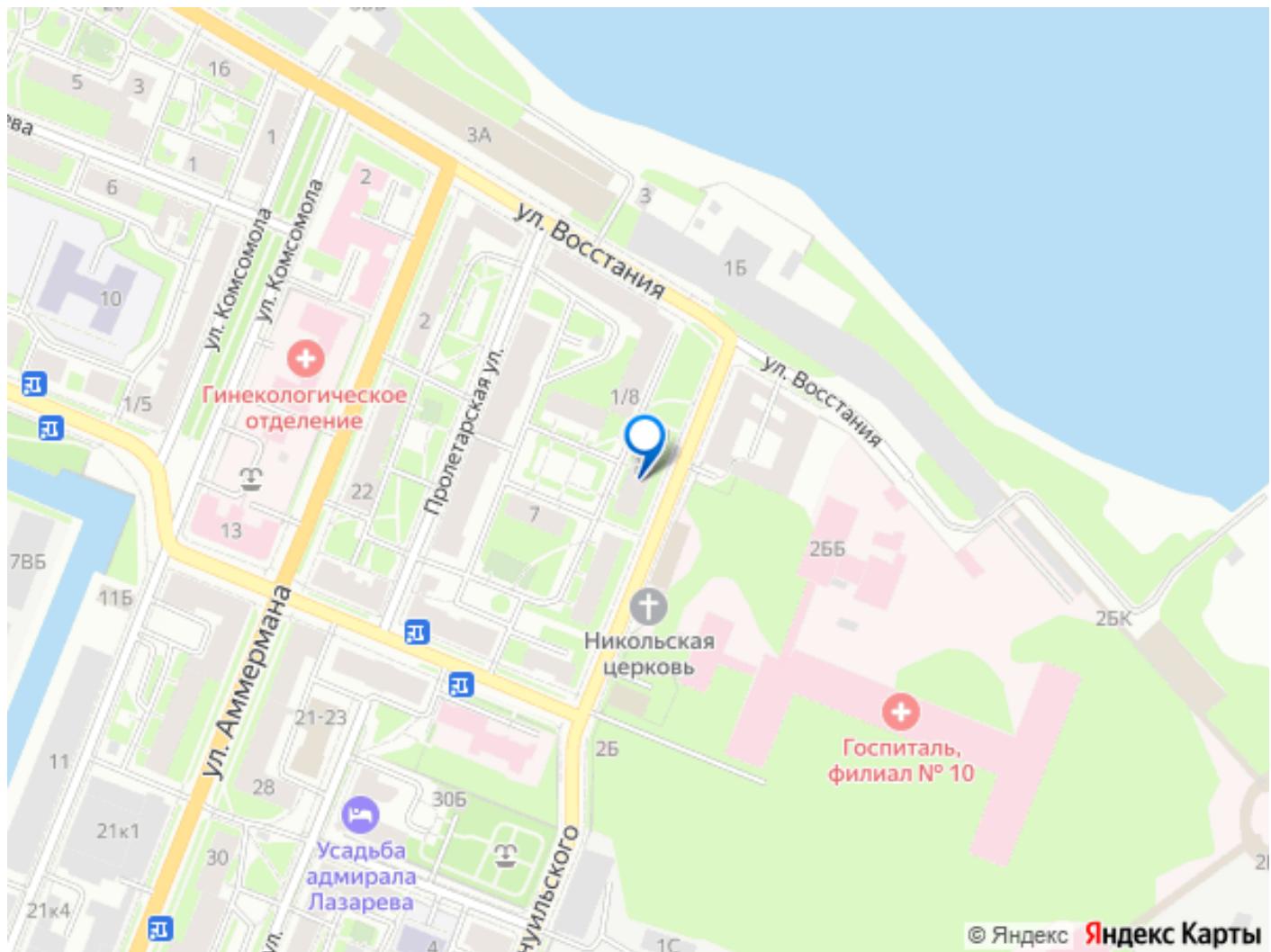
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается теплая, уютная квартира в кирпичном доме. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Никто не прописан. Без маткапитала. Быстрый выход на сделку. Окна квартиры выходят на тихий двор, где есть оборудованная площадка для малышей. Рядом площадка с тренажерами. Квартира никогда не сдавалась, ремонт был сделан с любовью и под себя, (заменены стояки, трубы ГВ и ХВ, электрика, радиаторы, окна, двери) можно жить с первого дня. При желании можно сделать комнаты с раздельными входами. В квартире две гардеробные. Квартира находится в отдалении от городской суэты туристического центра, где тихие улицы и много зелени. Рядом в 5 минутах ходьбы городской стадион, пляж, красивый парк с набережной по берегу Финского залива, магазины, аптека, городская больница, городская поликлиника, детский сад и школа, остановка общественного транспорта. В центр города и к Острову Фортов можно прогуляться пешком по красивому парку.





Move.ru - вся недвижимость России