

🕒 Создано: 10.11.2025 в 13:20

Обновлено: 10.12.2025 в 19:47

**Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 87**

**7 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 87

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.47 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

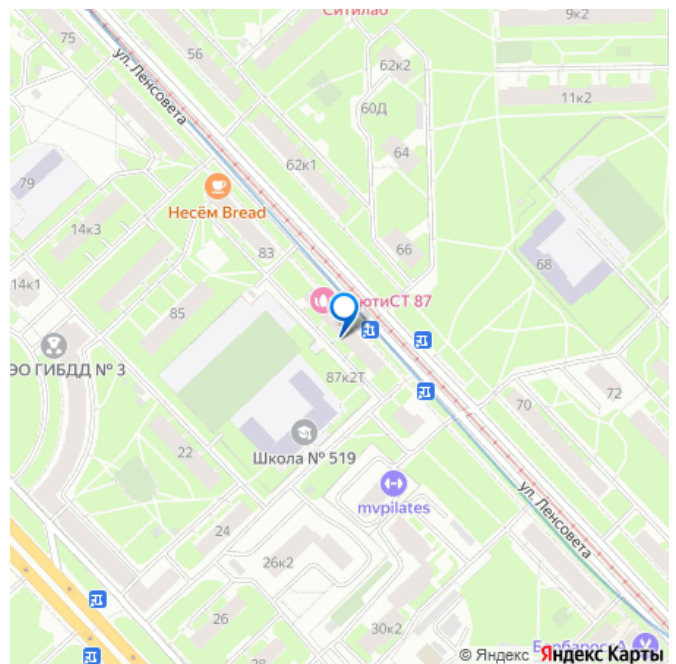
<https://spb.move.ru/objects/9286522208>

**Юлия Николаевна Родина, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79818973234**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

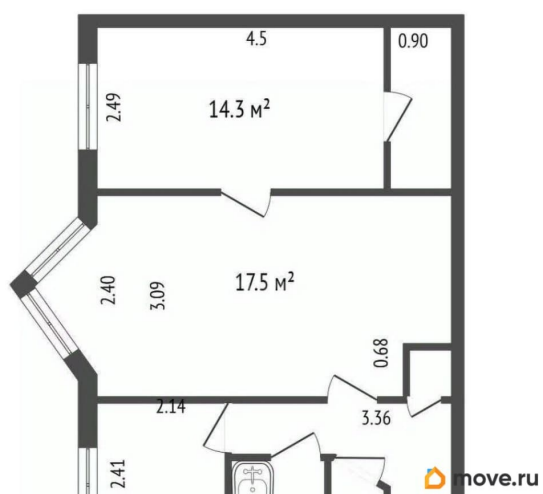
да

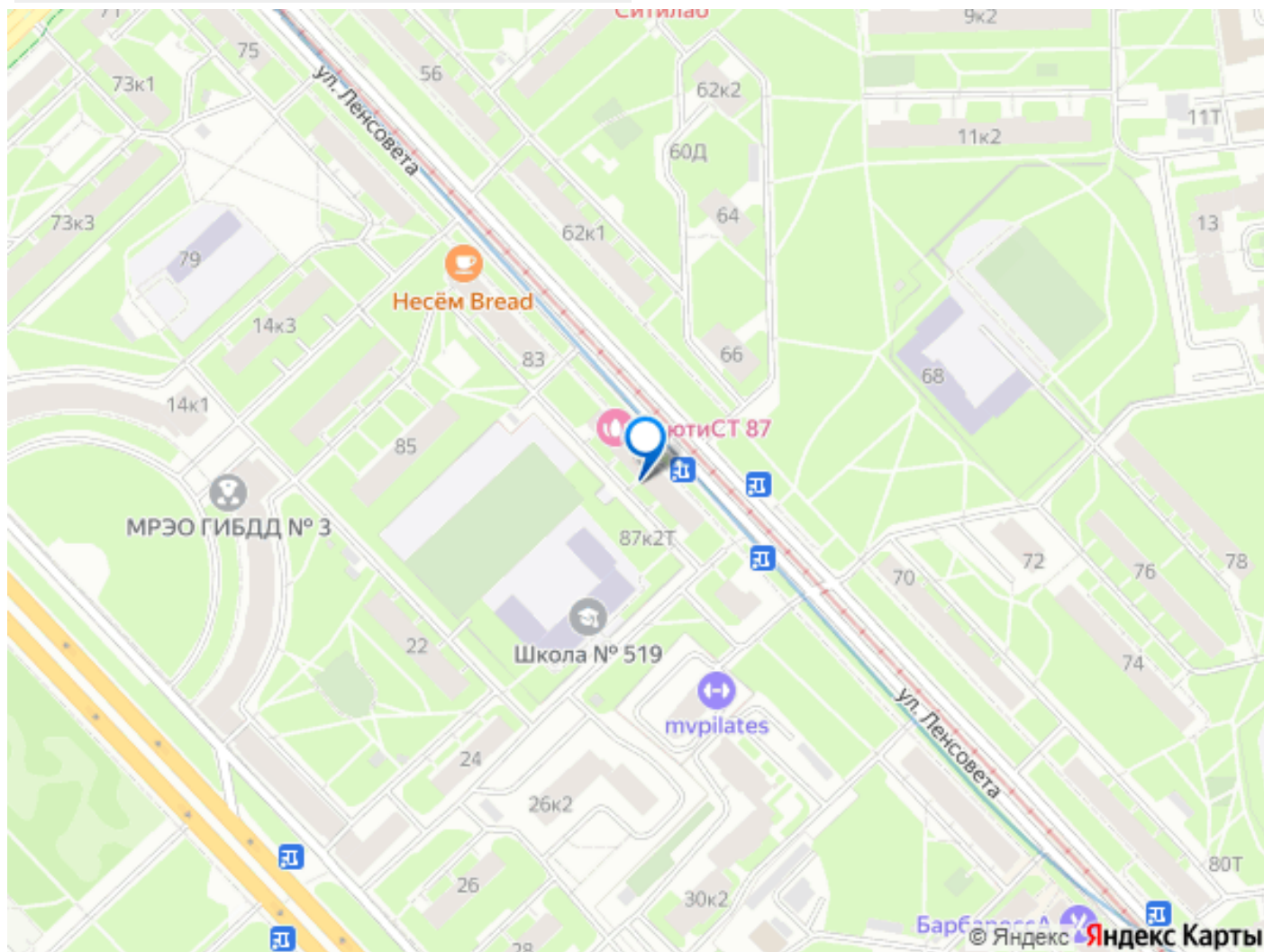
возможна ипотека

## Описание

Продается теплая 2 к.квартира в кирпичном доме. О квартире: Общая площадь распределена между двумя просторными комнатами 14,3 и 17,5 м², которые за счет удачной планировки можно сделать изолированными. Раздельными сан узлами и компактной кухней. Окна выходят в тихий и уютный двор. Особенностью объекта является наличие кладовой в одной из комнат площадью 2,25 м², которую можно функционально переоборудовать под гардеробную. Квартира не имеет внутренней отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации любого дизайнерского проекта и создания современного, комфортного пространства с нуля. О локале: Ключевым преимуществом является исключительная локация — всего 600 метров пешком от станции метро «Звездная». В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: детские сады и школы, поликлиники и аптеки, отделение Сбербанка, а также многочисленные магазины, кафе и рестораны для повседневных нужд и досуга. Это предложение сочетает в себе потенциал для создания идеального жилья и выгодное расположение с развитой транспортной и социальной средой. О доме: Кирпичный дом 1963 года постройки с четырьмя квартирами на этаже. Строился для работников Метрополитена, поэтому все сделано на

совесть. Код пользователя: 188370 Номер в базе: 10327368





Move.ru - вся недвижимость России