

Создано: 03.12.2025 в 12:00

Обновлено: 03.12.2025 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9287117528>**Собственник****79811739430****Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 80****8 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 80

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)**Квартира**

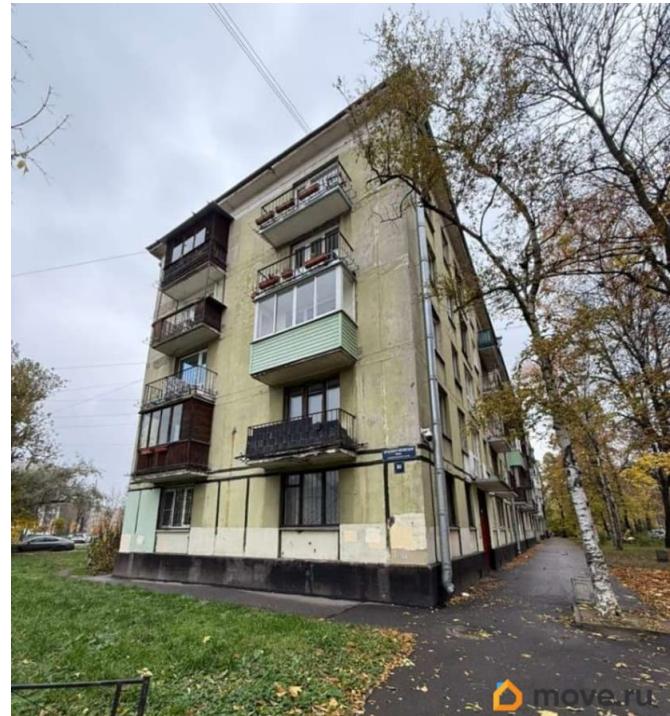
Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

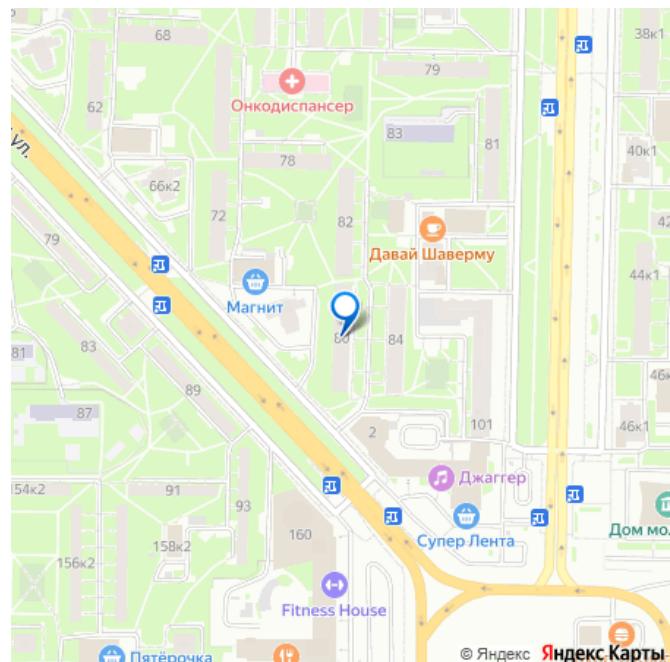
5.3 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

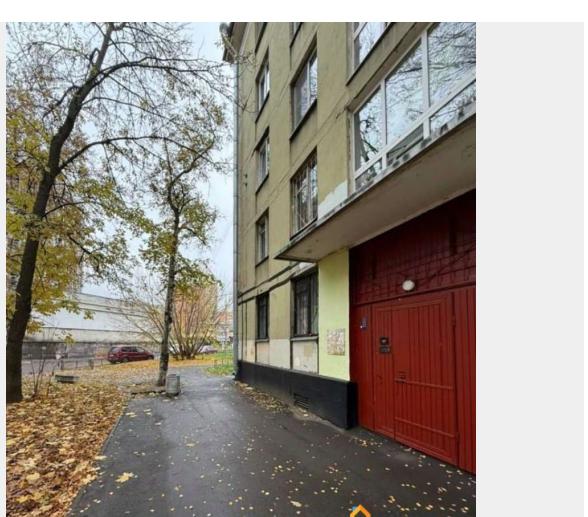
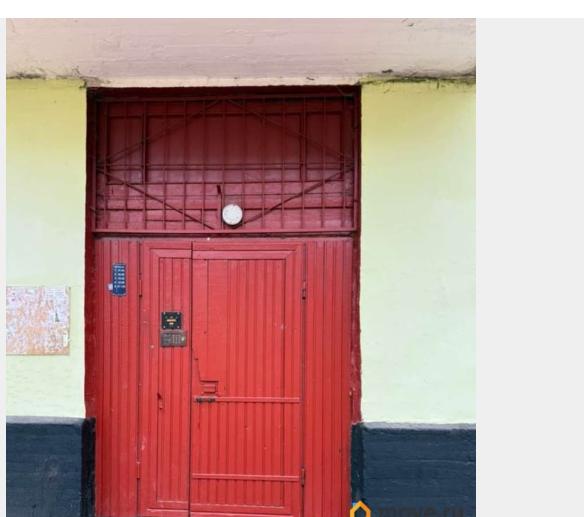
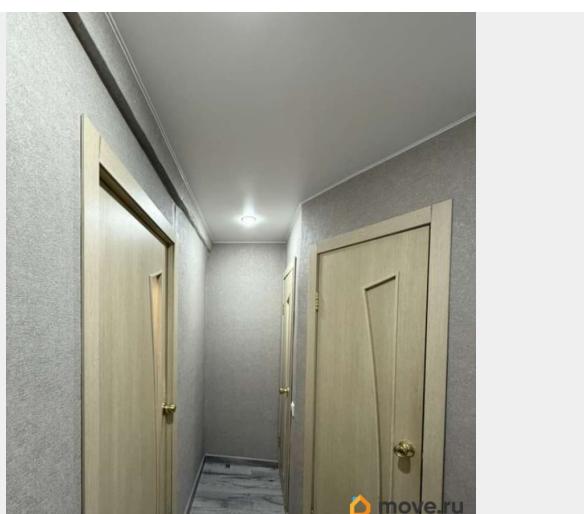
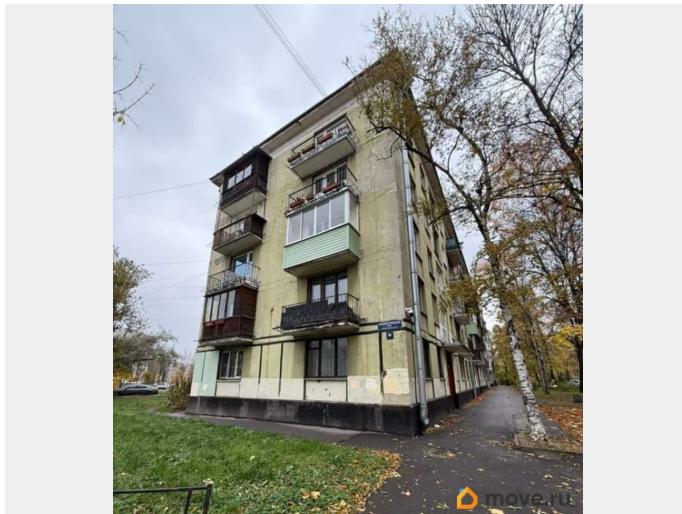
Описание

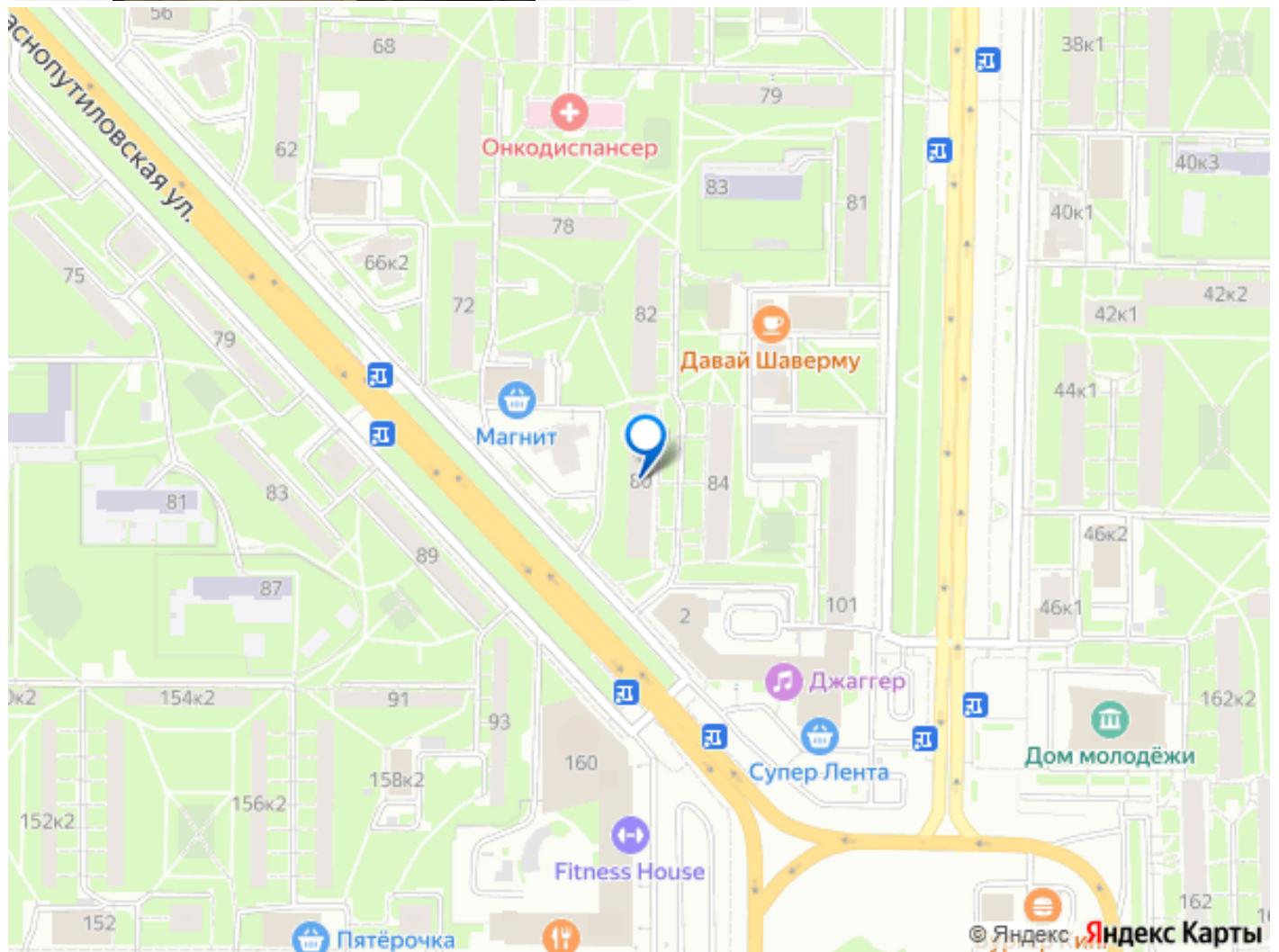
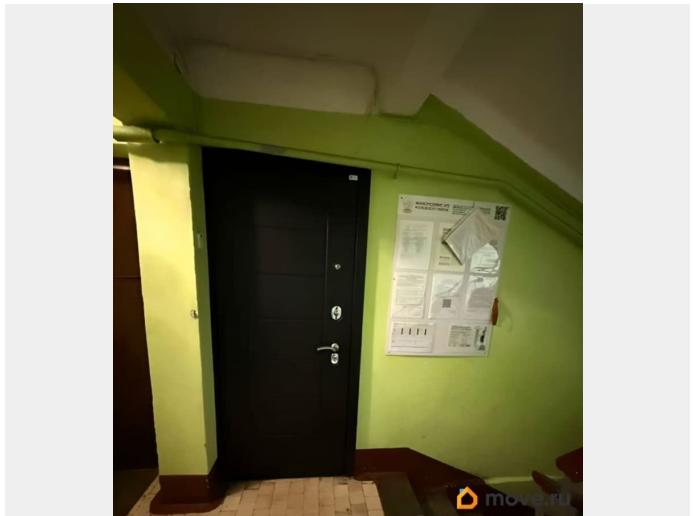
Продается чистая, светлая, очень уютная двухкомнатная квартира в Московском районе Санкт-Петербурга в 15 минутах ходьбы от ст. метро Московская. Общая площадь квартиры 44,1 кв.м, кухня 5,3 кв.м, комнаты 17,0 / 11,2 кв.м, коридор 4,7 кв.м. Квартира расположена на 1 этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1961 году. Состояние квартиры хорошее, сделан косметический ремонт. В 2025 году сделан ремонт в коридоре. В комнатах и кухне установлены двухкамерные стеклопакеты, заменена входная дверь.

Будущим владельцам остается часть мебели и техники по договоренности, что позволит быстро и просто заехать для проживания без срочных серьезных финансовых вложений.

Микрорайон полностью снабжен всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. Поблизости расположены парк Авиаторов и Московский Парк победы. В 10 минутах ходьбы от дома расположены 9 детских садов, 4 средних школы, педагогический колледж, одно из отделений университета ИТМО. В соседних домах есть салоны красоты, ателье, продуктовые магазины, пекарни, стоматология, аптеки. До супермаркета Лента и Fitness House пешком 2 минуты. Возле дома расположены несколько остановок общественного транспорта с

большой сетью маршрутов в различных направлениях. В 5 минутах выезд на ЗСД, в 10 минутах выезд на КАД, до аэропорта 15 минут на автомобиле. Прямая продажа, два взрослых собственника, полная стоимость в ДКП. Готовы выйти на сделку в самые короткие сроки. Подходит под ипотеку.
ПОМОЩНИКОВ, АГЕНТОВ И ПОСРЕДНИКОВ
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России