

Создано: 02.02.2026 в 19:32

Обновлено: 03.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/9288812485>

Агент

**79818464316**

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
74К1**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 74К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

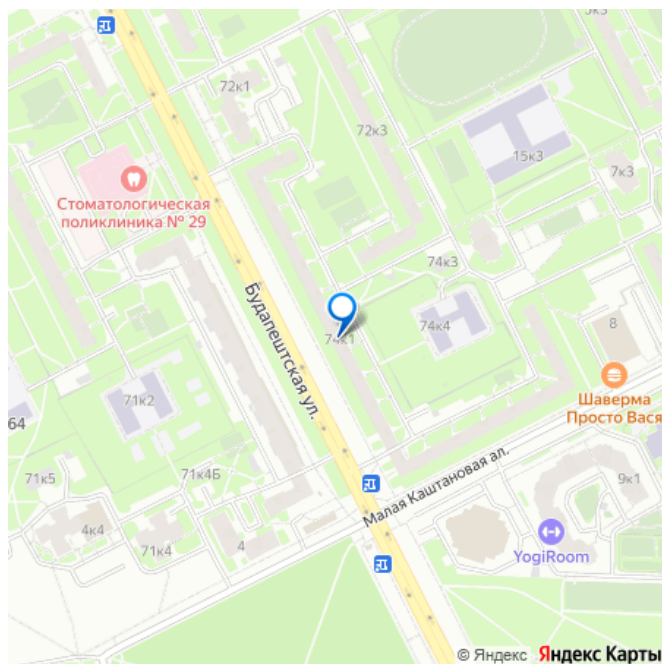
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

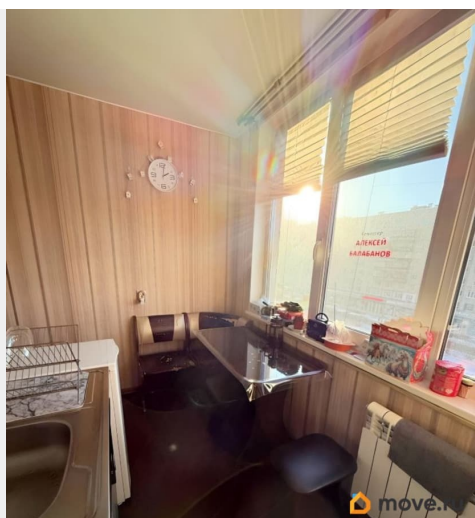
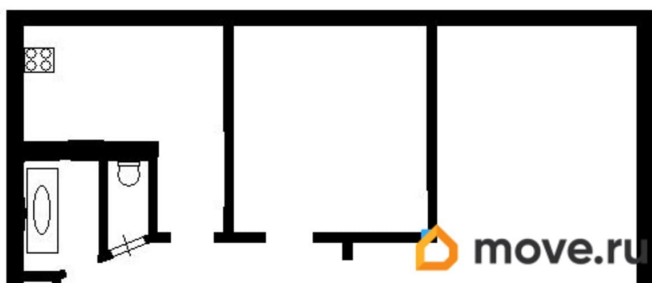
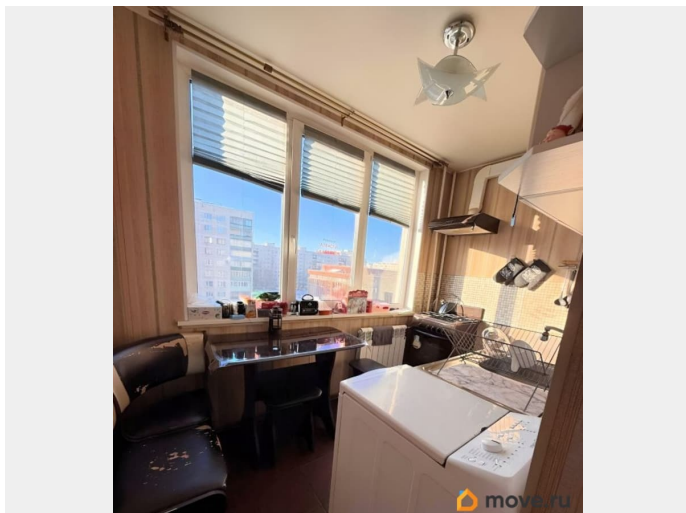
да

возможна ипотека, лифт

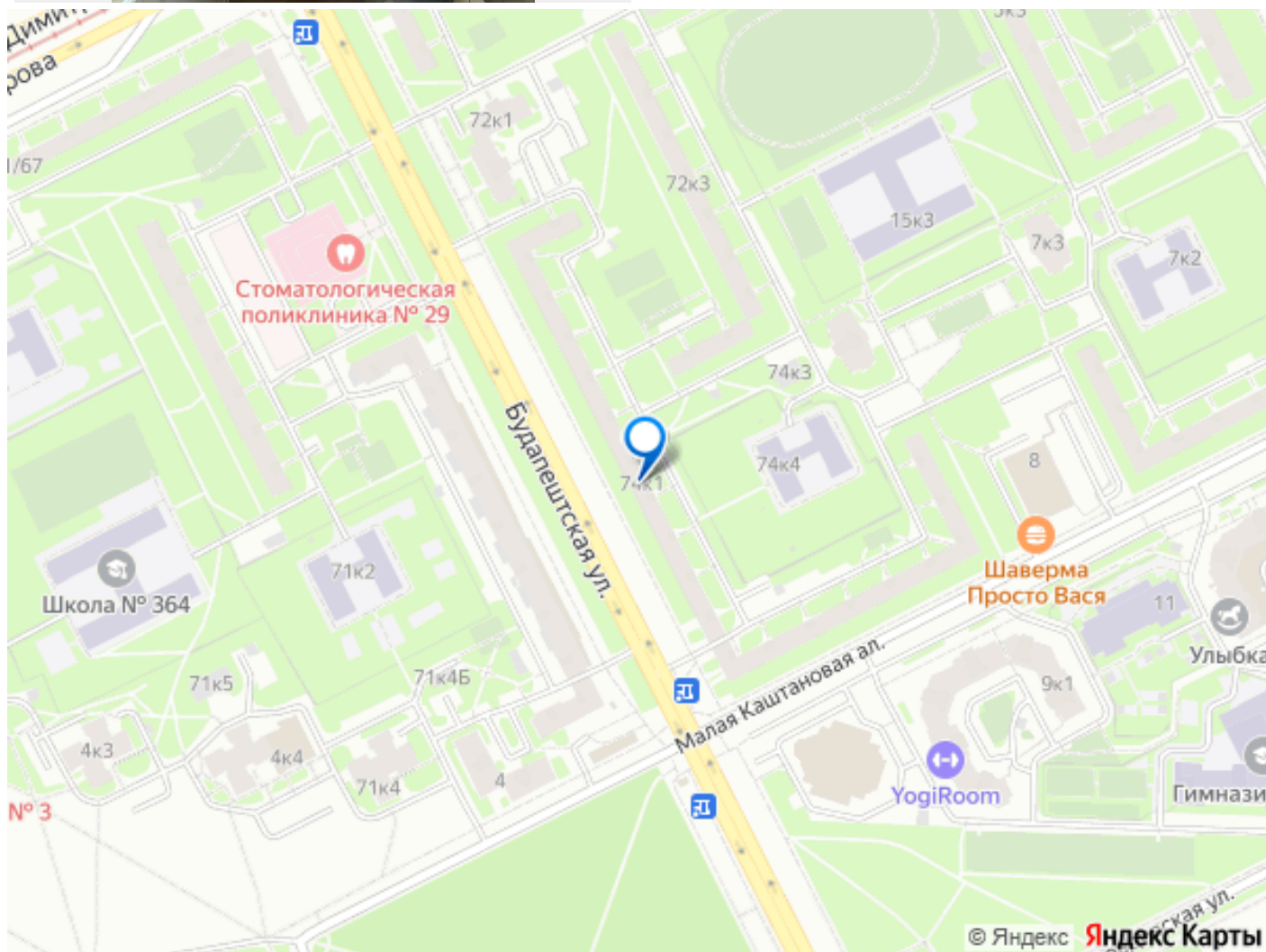
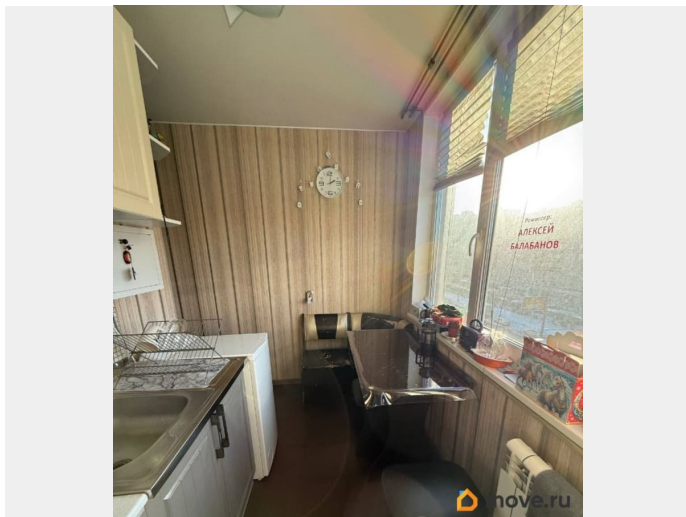
## Описание

Уважаемый покупатель предлагается к продаже двухкомнатная квартира по адресу Будапештская ул. д. 74 корпус 1. Квартира расположена на 6 этаже. В доме 10 этажей. В подъезде имеется пассажирский лифт. Во дворе оборудована детская площадка. Один взрослый собственник. Возможна любая форма оплаты. Прямая продажа. Без обременений. Все документы готовы к сделке. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Кухня площадью 6 м² позволяет удобно разместить всю необходимую технику. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя помещение естественным светом. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Поблизости находится много продуктовых магазинов, отделения Сбербанка и поликлиники. Хорошая транспортная доступность: До станции метро Дунайская можно добраться за 15 минут пешком, что обеспечивает удобный доступ к любым точкам города. Рядом находятся остановки общественного транспорта. До парка, с

возможностью пеших прогулок и вечерних пробежек всего 15 минут спокойным шагом. Один взрослый собственник. Возможна любая форма оплаты. Прямая продажа. Без обременений. Все документы готовы к сделке. На все интересующие вас вопросы ответим по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России