

Создано: 09.02.2026 в 15:49

Обновлено: 09.02.2026 в 14:25

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
9К4

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 9К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

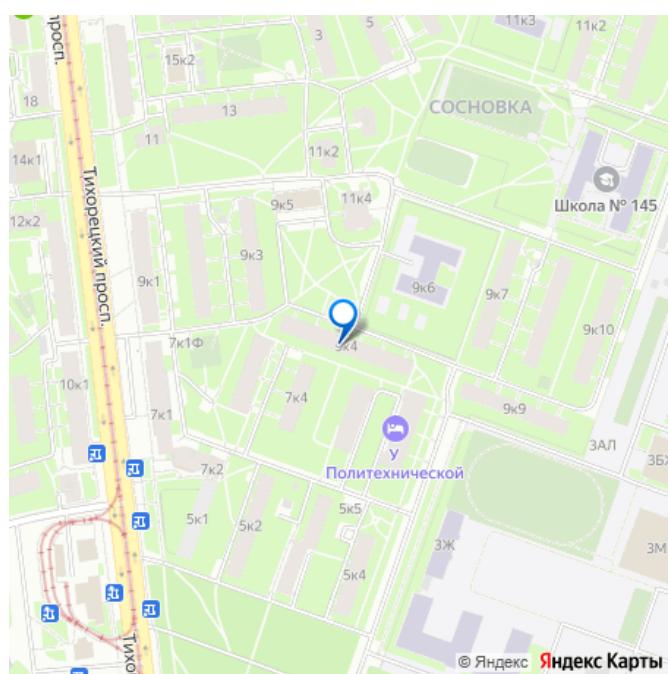
<https://spb.move.ru/objects/9289359433>

Алексей Куцирин, ТРЕНД

Недвижимость

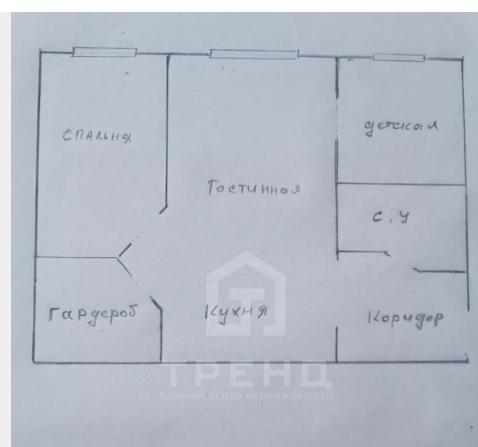
**79111656319**

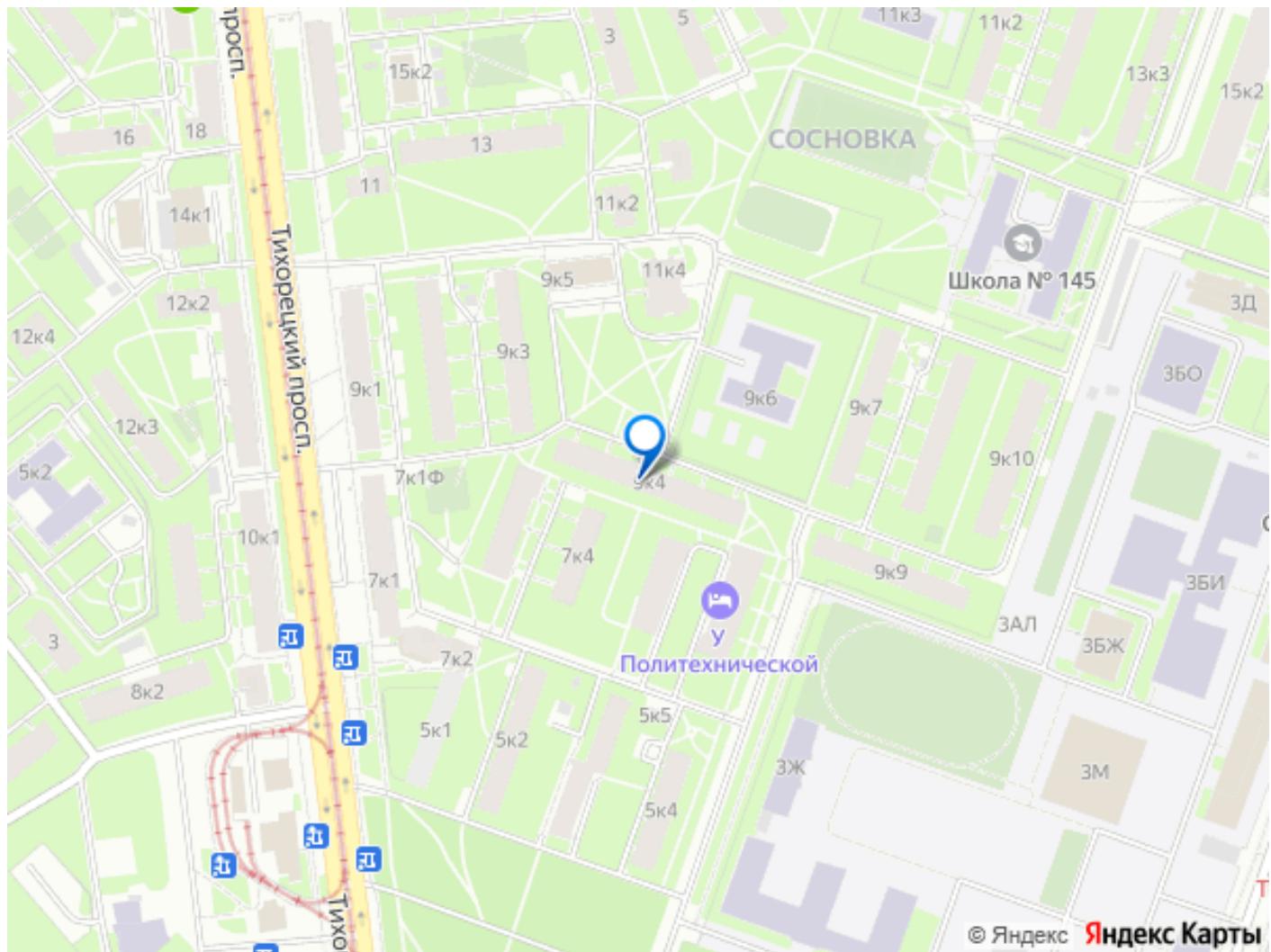
для заметок



## **Описание**

Код объекта: 2034926. Продается 2-х комнатная квартира в развитом районе Санкт-Петербурга. Уютная евро-трешка! Просторная планировка. Комнаты правильной формы Характеристики квартиры: Общая площадь - 44,1 м<sup>2</sup>. Две изолированные комнаты: Уютная родительская спальня и детская комната! Большая кухня-гостиная с встроенной техникой, включая посудомоечную машину Есть большая гардеробная 2x2,5 м<sup>2</sup>. Санузел совмещенный Всё инженерные системы новые: электрика, сантехника, радиаторы. На полах бетонная стяжка и керамогранит Квартира очень теплая! В парадной сделан свежий ремонт Приличные, спокойные соседи, которых не слышно Делали ремонт для себя, ни на чем не экономили Вся мебель и техника остается! О локации: Прекрасная локация, четыре университета, школа, детский сад, магазины, кафе в шаговой доступности. До станции метро Политехническая 8 минут пешком. Рядом находится огромный парк Сосновка, сад Бенуа, Муринский парк. Двор зеленый, в каждом дворе есть прогулочные зоны, проблем с парковкой нет. Окна выходят на зеленую тихую зону. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов! Возможна любая форма оплаты, подходит под ипотеку. Покупателю бесплатная помощь в оформлении ипотечной заявки и получении ипотечного кредита! Бесплатная консультация по новостройкам и вторичной недвижимости Петербурга и Ленинградской области и городов всей России! Организуем просмотр в любой день и время по предварительной договоренности. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России