

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:08

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:42

**Анна Смирнова, Частный маклер**

**79111471296**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
174**

**9 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 174

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

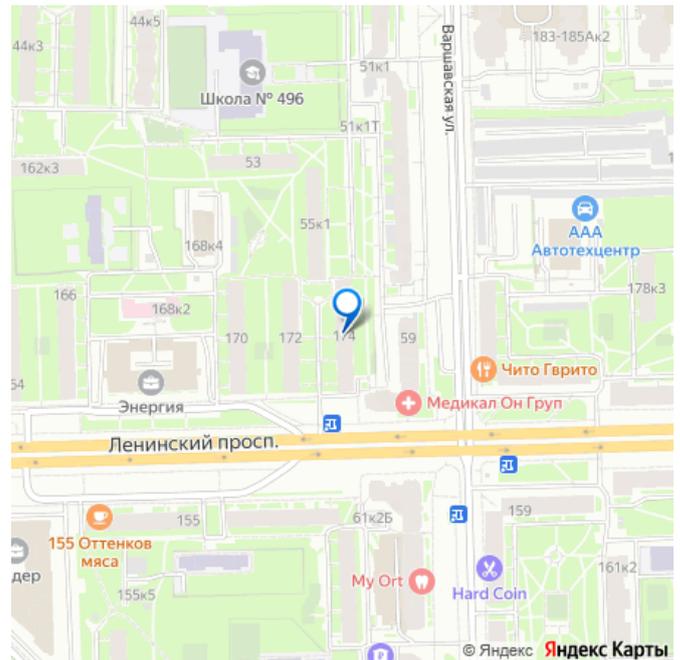
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

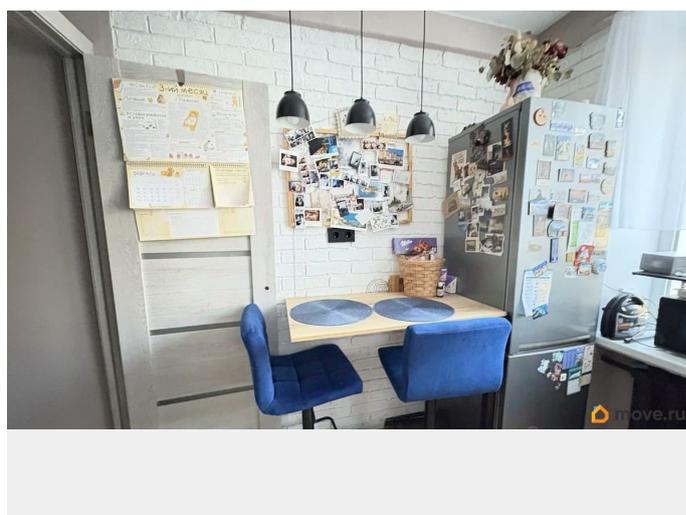
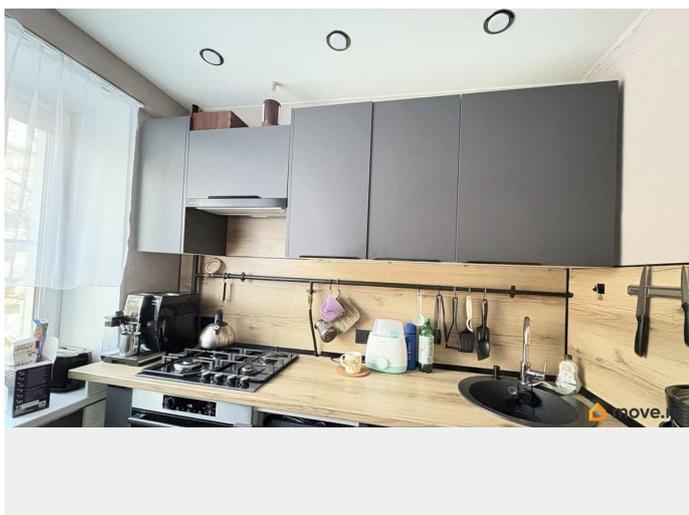
Покупка в ипотеку

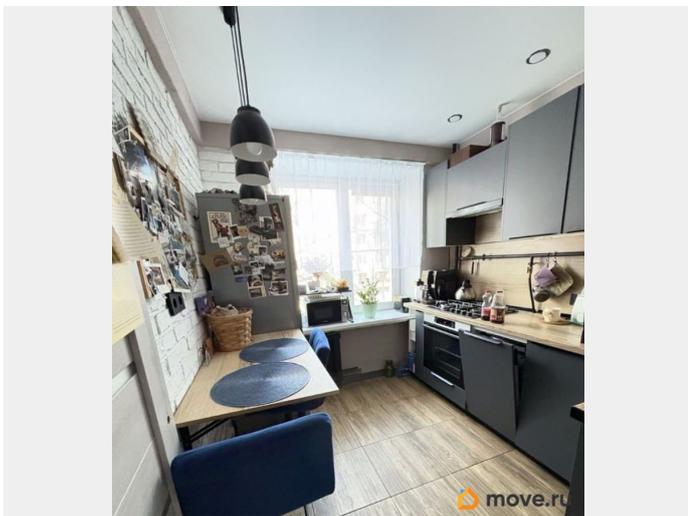
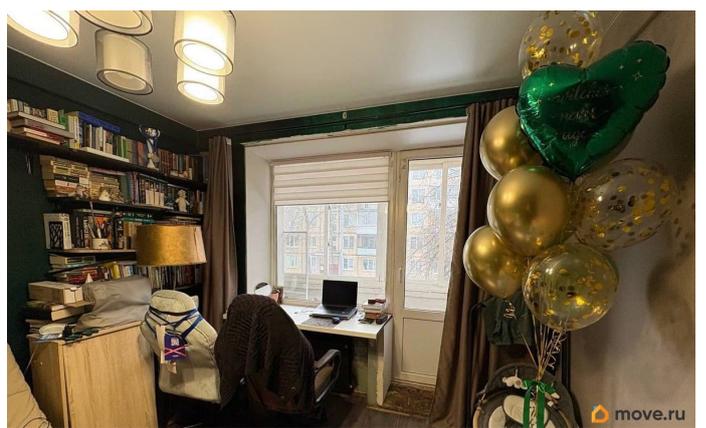
да

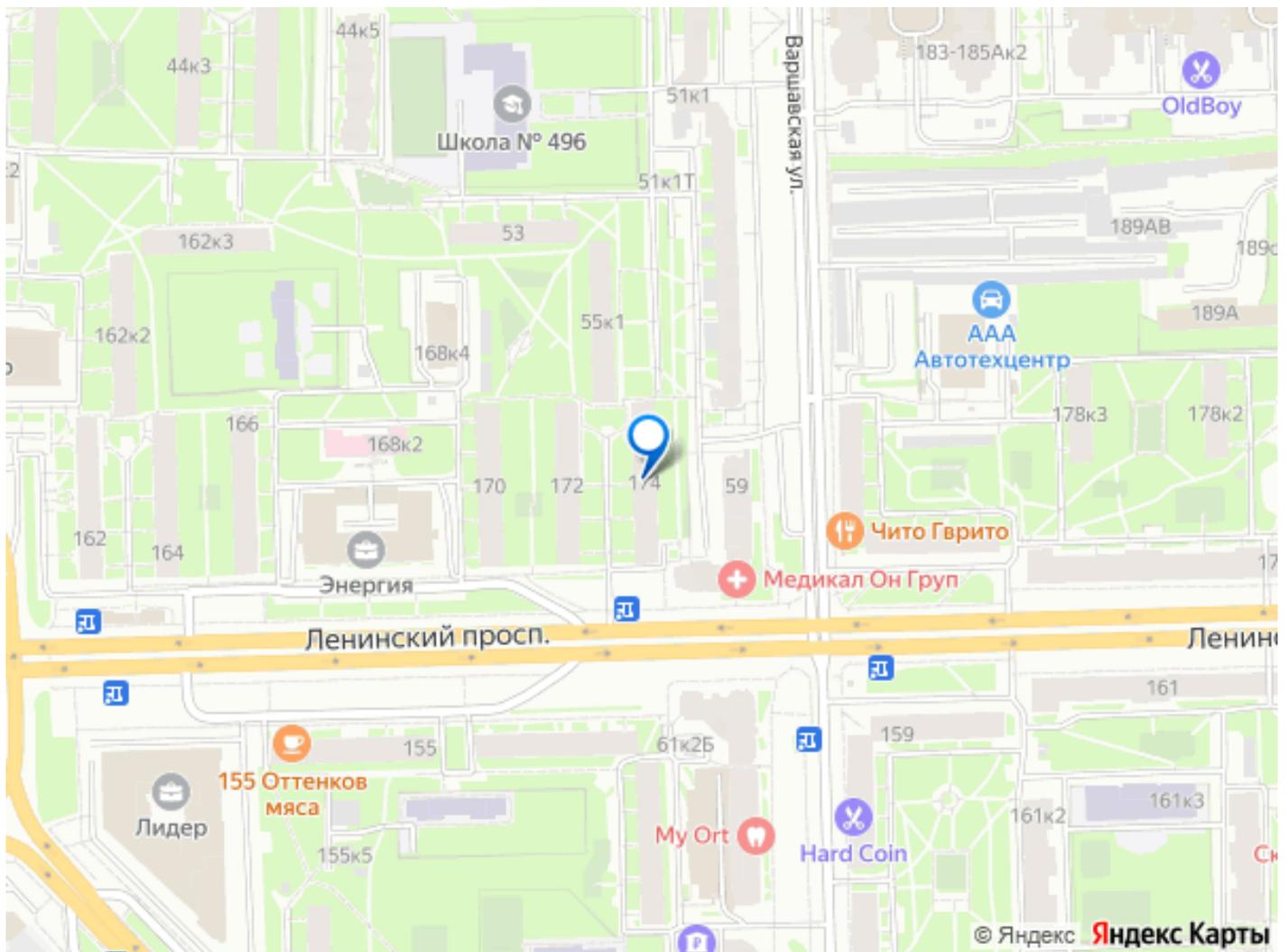
возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже, тёплая и уютная квартира в одном из лучших районов Санкт-Петербурга. В квартире выполнен качественный ремонт, перепланировка узаконена. Кухонный гарнитур остается в подарок новому владельцу, остальное наполнение квартиры обсуждается. До метро Московская 7 минут пешком. В пешей доступности вся инфраструктура, школы, детские сады, магазины и тогово-развлекательные центры. До аэропорта 15 минут на машине. 5 минут до выезда на КАД и ЗСД. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Лёгкая встречная покупка. Звоните, покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России