

Создано: 31.03.2026 в 23:53

Обновлено: 01.04.2026 в 01:00

**Ирина Мухаметова, АЛЬЯНС ПЛЮС**  
**79119915982**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 73К1**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 73К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

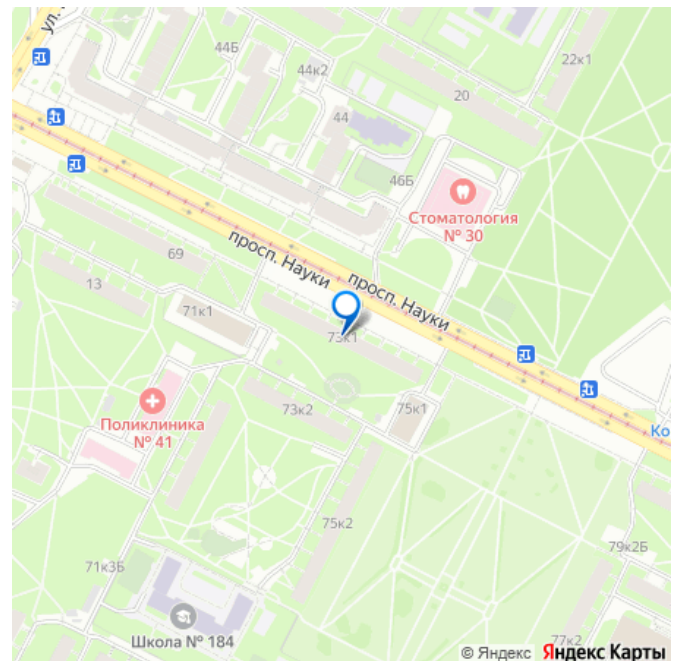
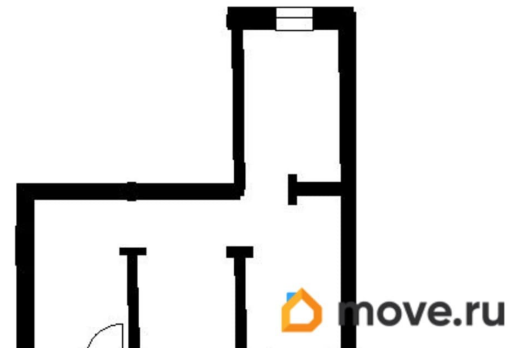
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

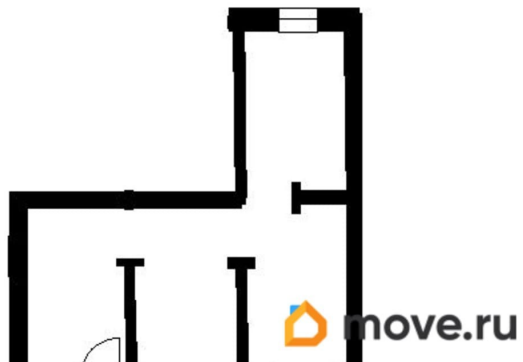
да

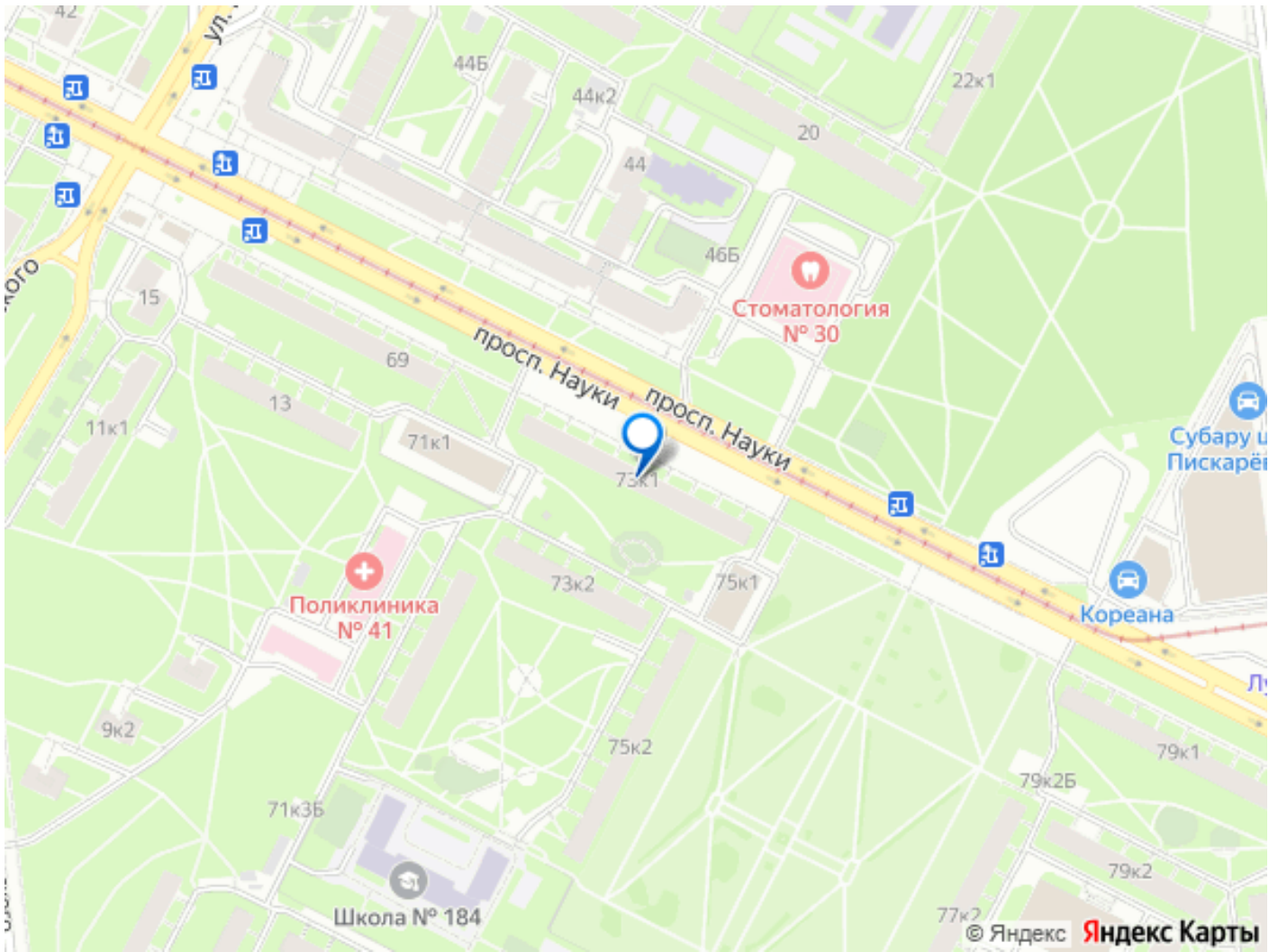
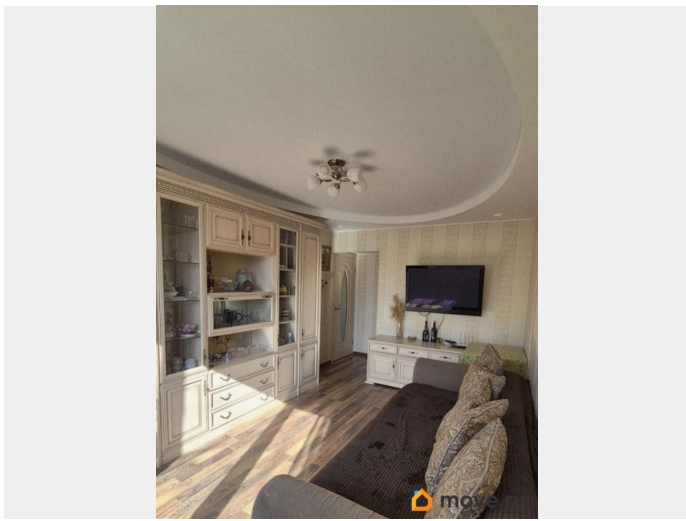
возможна ипотека

## Описание

В продаже прекрасная двухсторонняя квартира в отличном состоянии с двумя изолированными комнатами и застекленным балконом, комнаты средней площадью 15.8+14.3 кв.м, такой метраж комнат способствует комфортному проживанию и размещению в пространстве мебели и других предметов интерьера. Во всей квартире сделан качественный ремонт из хороших материалов, тёплые полы в коридоре, кухне и санузле. Квартира продаётся с кухонной мебелью и техникой, а также другой мебелью по договорённости. Дом расположен в хорошем, зелёном районе, в шаговой доступности парки для прогулок с детьми и животными: Пискаревский, Муринский, сад Жореса Алферова, в ближайшем доступе магазины, школы, детские сады и площадки, прекрасная транспортная доступность, возле дома всегда можно найти место для парковки вашего автомобиля. Квартира в собственности более 20 лет, с юридически прозрачной историей, один взрослый собственник, не в ипотеке, не в залоге, возможна прямая продажа, быстрый выход на сделку, просмотры по договорённости.

Приходите, покупайте, прекрасное соотношение цены и качества.





Move.ru - вся недвижимость России