

Создано: 12.11.2025 в 18:14

Обновлено: 21.11.2025 в 21:45

Санкт-Петербург, улица Есенина, 12К1

7 999 900 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 12К1

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

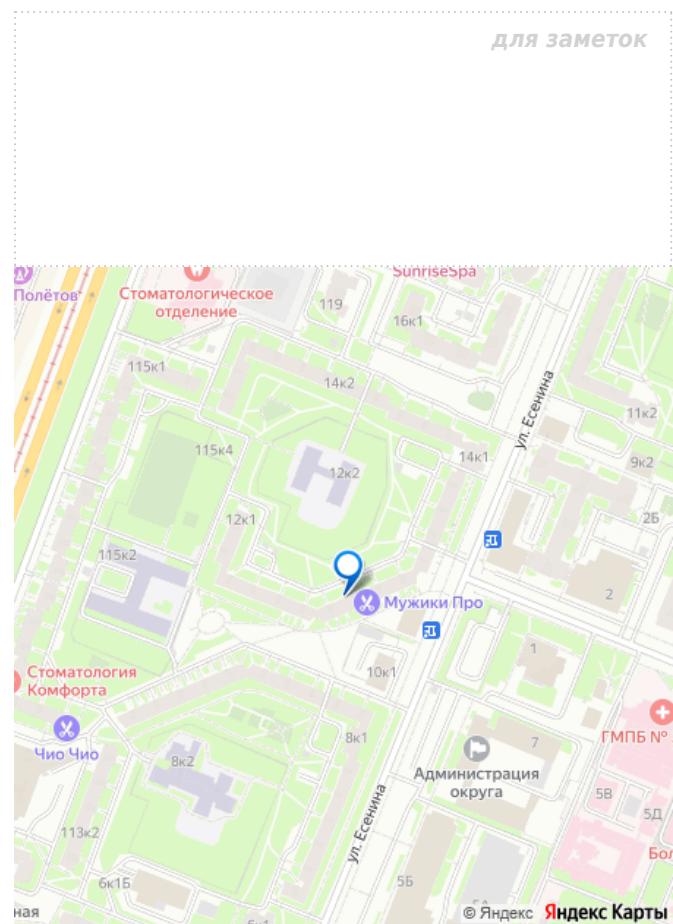
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Торг обсуждается. Продаётся уютная двухкомнатная квартира (44,2 м?) на 5м этаже по адресу: ул. Есенина, 12к1. Рядом — станция метро Озерки (всего несколько минут пешком). Что вы получаете:

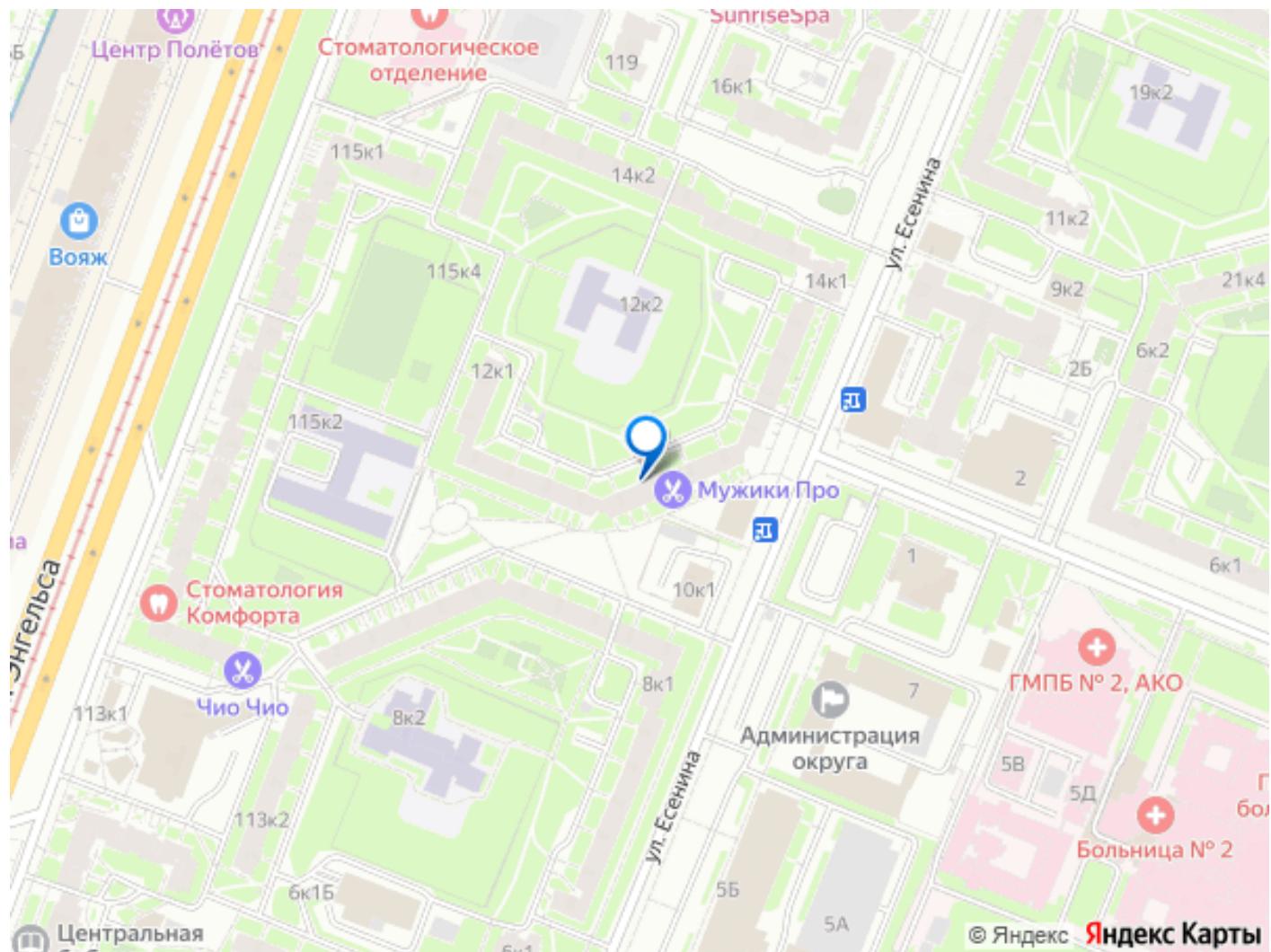
Просторную двухкомнатную квартиру, где хватит места и для отдыха, и для приёма гостей. Комфортную высоту этажа — не слишком высоко и не слишком низко.

Готовую базу для ремонта. Удачную планировку: две отдельные комнаты позволяют удобно зонировать пространство — например, сделать спальню и гостиную.

Почему это хороший вариант: Удобное расположение. До метро Озерки — пара минут пешком. Рядом остановки общественного транспорта и удобные выезды на основные магистрали. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Приятная обстановка.

Район зелёный и тихий, есть места для прогулок. Оптимальная площадь. 44,2 м? — достаточно для небольшой семьи, но при этом не слишком много для содержания.

Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций. Хотите посмотреть? Звоните — договоримся о просмотре в удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России