

Создано: 27.11.2025 в 12:45

Обновлено: 22.01.2026 в 10:58

<https://spb.move.ru/objects/9286905855>

Сергей Туриков, АДРЕСАТ

**79119014143**

**Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 53**

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 53

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

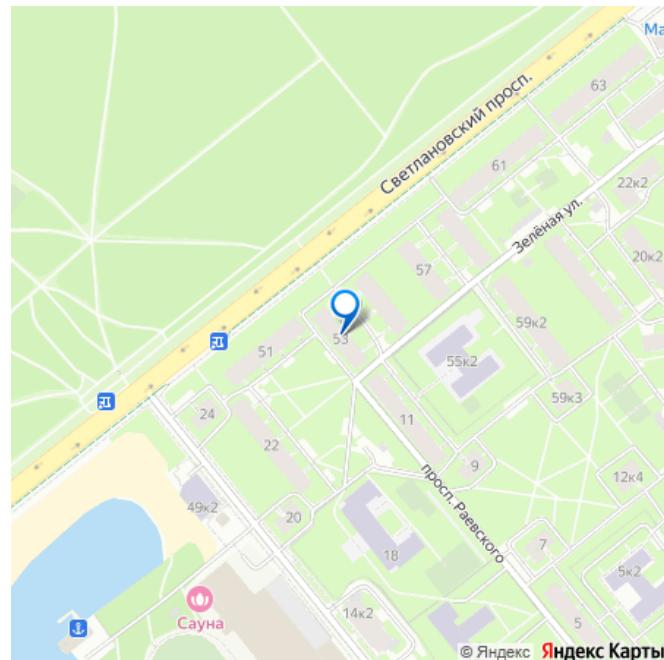
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

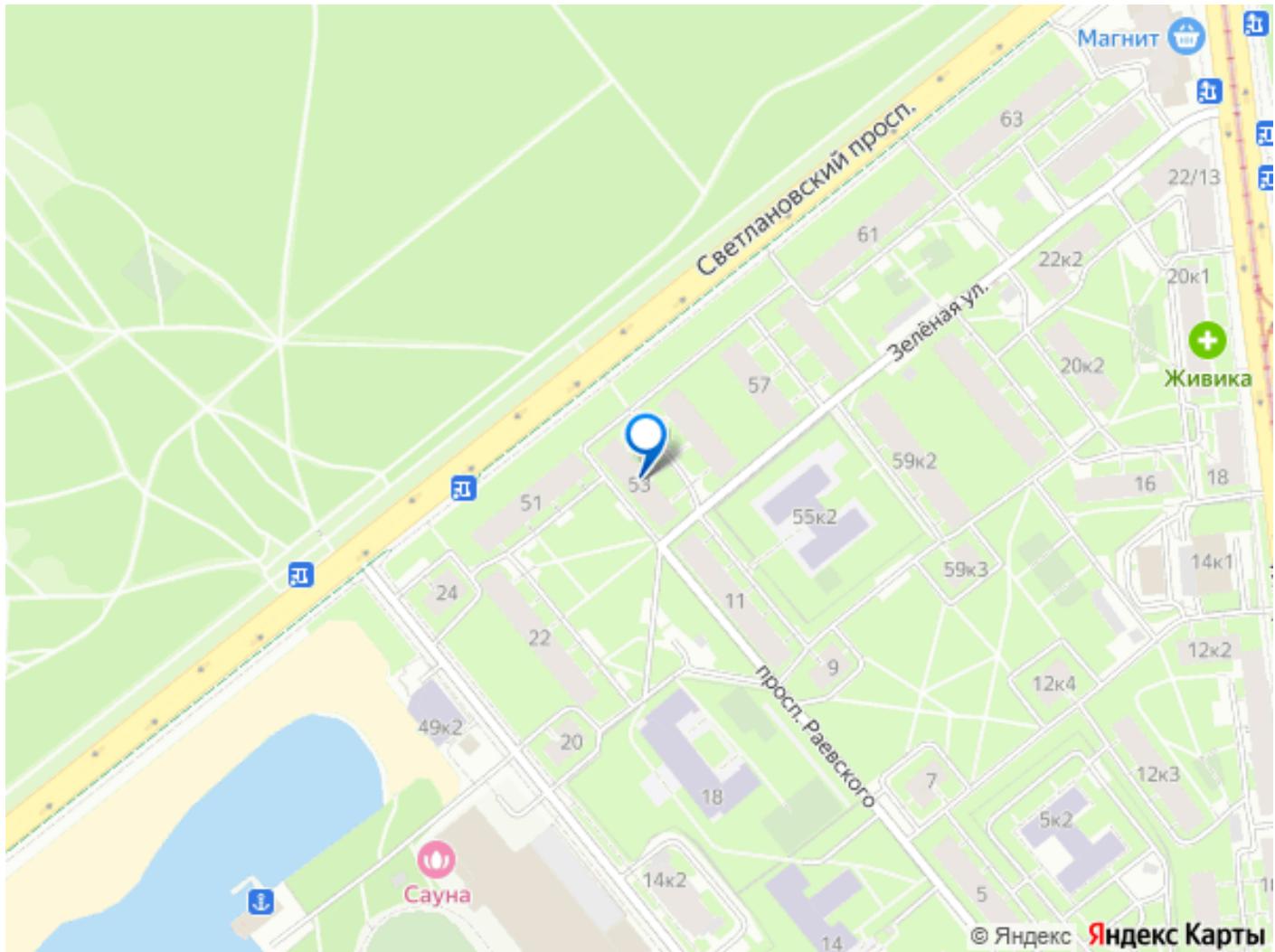
id:9792. Двухкомнатная квартира -г. Санкт-Петербург, Светлановский пр. д.53, на 3 этаже кирпичного дома. Санкт-Петербург, Светлановском проспекте, дом 53, вас ждёт уютная двухкомнатная квартира. Она расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры - 44,2 кв. м. Здесь вас порадует продуманная планировка: кухня площадью 8 кв. м, комната с вместительной встроенной гардеробной - 11 кв. м, а также просторная кухня-гостиная (8 + 12,3 кв. м). Раздельный санузел обеспечит удобство, а выход с гостиной на балкон позволит наслаждаться видами в любое время года.

Ремонт в квартире выполнен с использованием качественных материалов, что создаёт атмосферу уюта и комфорта.

Район, в котором расположена квартира, обладает прекрасно развитой инфраструктурой - всё необходимое находится в пешей доступности. Отличное транспортное сообщение позволит без труда добраться до любых районов города. Социальное окружение порадует вас своим

уровнем, а рядом с домом раскинулся крупный парк отдыха «Сосновка» - идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Стоимость квартиры - 11 000 000 рублей. Это прекрасная возможность обрести свой уголок в одном из живописных районов Санкт-Петербурга, где комфорт городской жизни гармонично сочетается с близостью природы и всеми необходимыми удобствами





Move.ru - вся недвижимость России