

Создано: 01.02.2026 в 16:41

Обновлено: 02.02.2026 в 07:59

<https://spb.move.ru/objects/9288705624>

Дарья Шейко, Дарья Шейко

**79812318981**

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 41

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 41

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

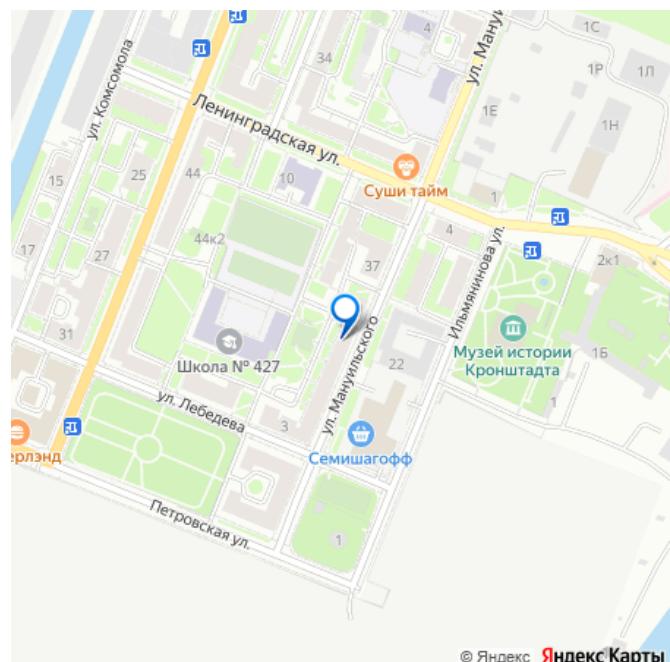
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

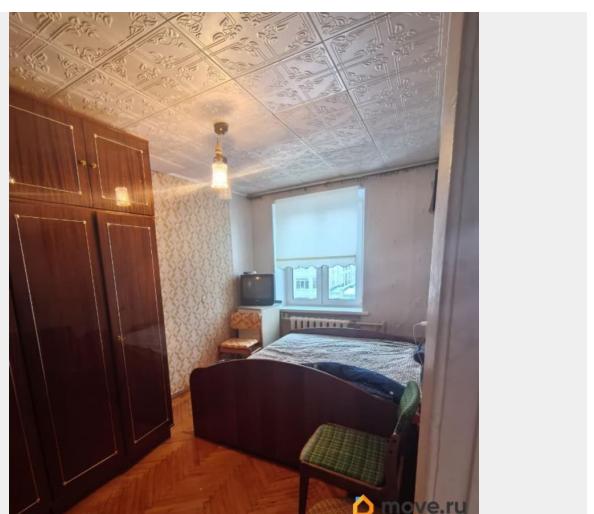


© Яндекс ЯндексКарты

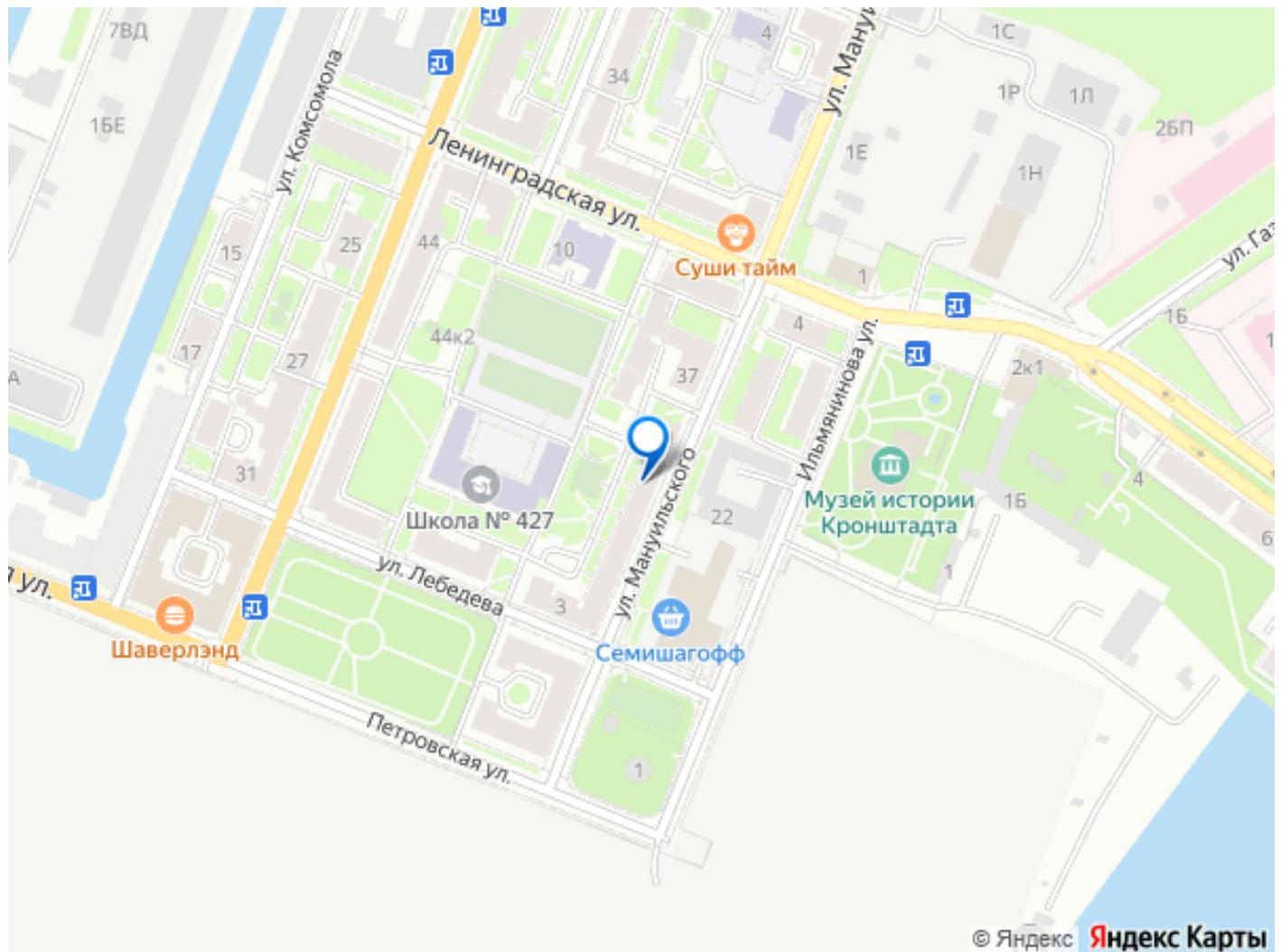
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44,2 кв. м, расположенная на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 1969 году. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном районе. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. В квартире есть две светлые комнаты и кухня площадью 4,9 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. Санузел раздельный. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники. В пешей доступности магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Удобная транспортная доступность: неподалеку расположены автобусные остановки, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Район тихий и зеленый, идеален для семей с детьми. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Прямая продажа от собственника, без обременений. Все юридические детали будут учтены для вашей безопасности. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России