

Создано: 27.11.2025 в 18:15

Обновлено: 08.02.2026 в 12:15

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 59

10 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 59

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

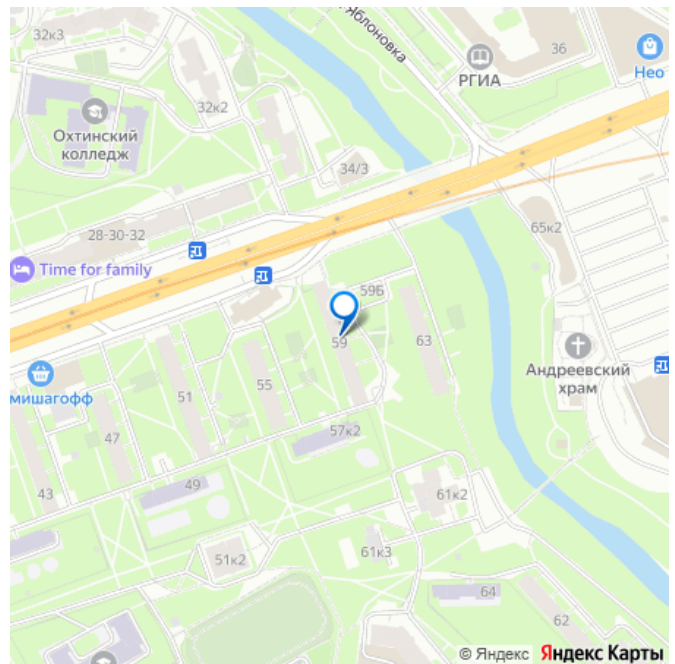
<https://spb.move.ru/objects/9286941093>

Любовь Зуева, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер объявления: 20638 - назовите его оператору. Квартира с ремонтом, полностью готовая для проживания в пешей доступности и равной удаленности от двух станций метро Новочеркасская и Ладожская (Ладожский вокзал) Рядом с домом остановка общественного транспорта, обжитой, благоустроенный район. Рядом вся необходимая инфраструктура- школы, детские сады, магазины и тд. В доме осуществлён ремонт фасада, труб отопления и заменена электропроводка, заменен лифт. Квартира в хорошем состоянии и не требует вложений

О помещении:

- классическая планировка
- изолированные комнаты
- квартира светлая, теплая заезжай и живи
- места общего пользования содержатся в чистоте
- раздельный санузел
- застекленная лоджия
- окна во двор
- хорошие соседи

О доме/здании:

- панельная технология строительства
- дом 1964 года постройки
- открытая парковка
- есть лифт
- благоустроенная придомовая территория
- чистая парадная

Локация, транспорт, инфраструктура:

- благоустроенный обжитой зеленый район
- в пешей доступности

остановки общественного транспорта, метро

- в шаговой доступности есть всё, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, салоны красоты, отделения банков, медицинские центры, пункты выдачи интернет-магазинов, поликлиника, школы и детские сады

О сделке: • встречная покупка • без обременений • без долгов • подходит под ипотеку • два взрослых собственника • материнский капитал не использовался • документы проверены и готовы • полная стоимость в договоре Звоните!

