

Создано: 07.12.2025 в 16:40

Обновлено: 13.01.2026 в 13:24

<https://spb.move.ru/objects/9287222469>

Дом в РФ, Дом в РФ

**79811582198**

Санкт-Петербург, улица Евдокима  
Огнева, 12К1

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, 12К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Евдокима Огнева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

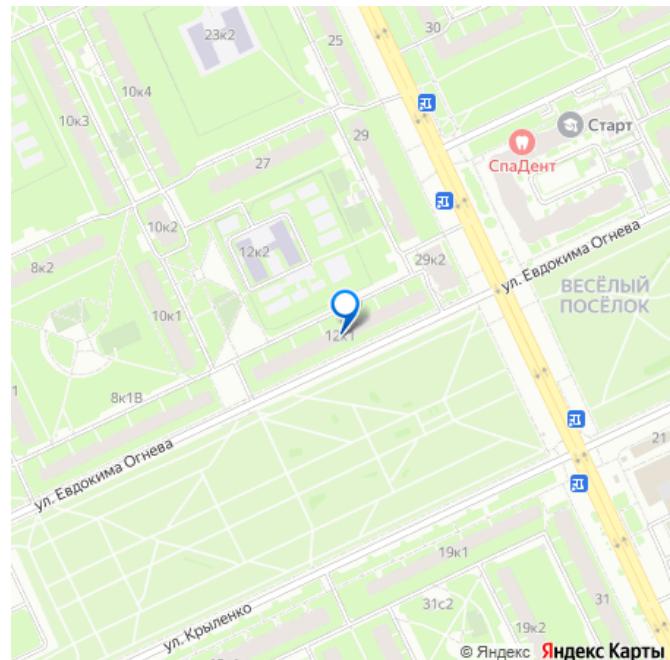
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

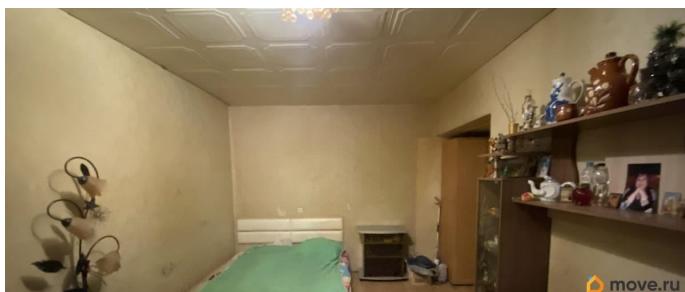
## **Описание**

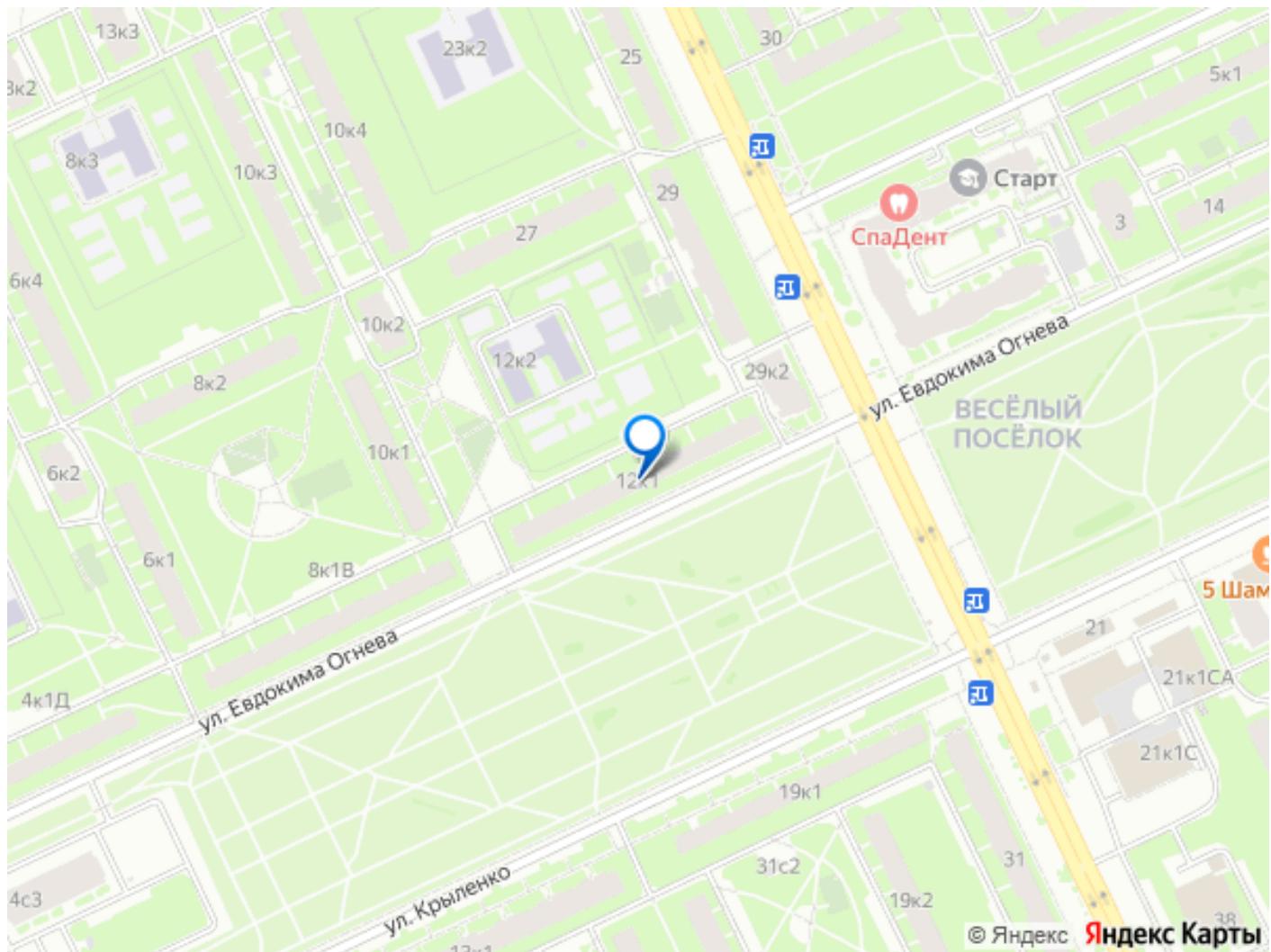
Описание: Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира, расположенная всего в 5 минутах ходьбы от станции метро Дыбенко. Общая площадь квартиры составляет 44,3 кв. метра, с изолированными комнатами 17,4 и 10,5 кв.м. это прекрасный вариант как для молодой семьи, так и для сдачи в аренду.

Преимущества квартиры: Удобная и функциональная планировка: просторная прихожая, раздельный санузел. Квартира требует ремонта, что позволит вам создать интерьер по своему вкусу и воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи. Окна выходят на живописный парк, где можно наслаждаться тишиной и свежим воздухом.

Расположение: Идеальное расположение: в шаговой доступности от метро Дыбенко.

Развитая инфраструктура: рядом детские сады, школы, поликлиники (детская и взрослая), магазины («Пятерочка», «Магнит»), ТЦ «МЕГА Дыбенко», аптеки, кафе и рестораны. Удобный и быстрый выезд на КАД. Дополнительная информация: Дом 1970 года постройки. Не упустите свой шанс приобрести уютную квартиру в отличном районе! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России