

Создано: 30.11.2025 в 15:35

Обновлено: 19.01.2026 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9288152673>

**Виолетта Фёдорова, Просто 4**

**79819213327**

**Санкт-Петербург, улица Шотмана, 18**

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шотмана, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шотмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

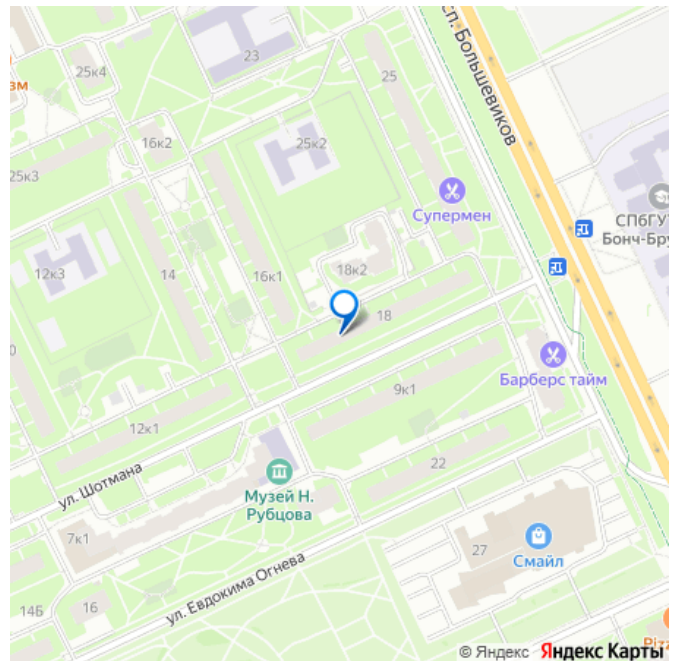
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

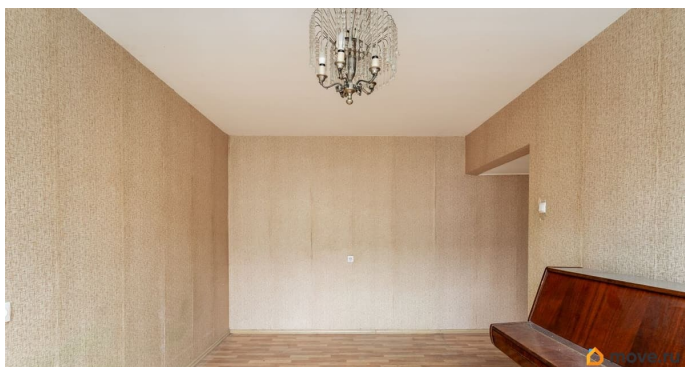
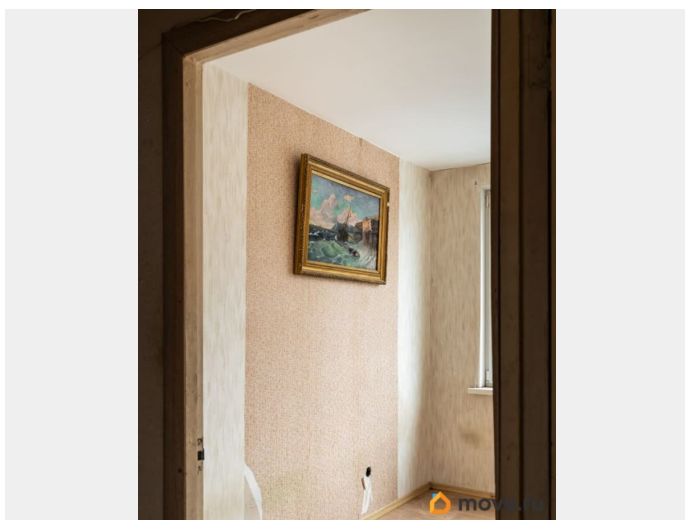
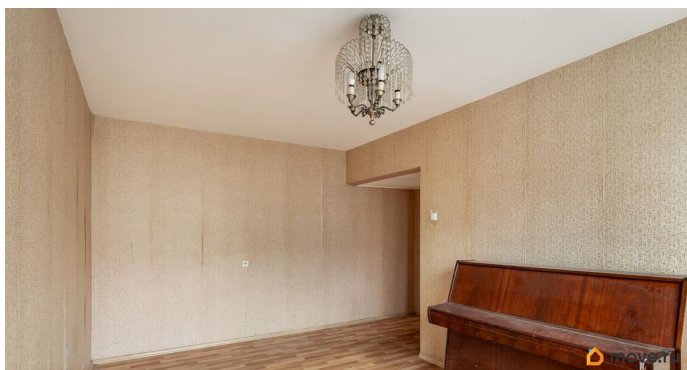
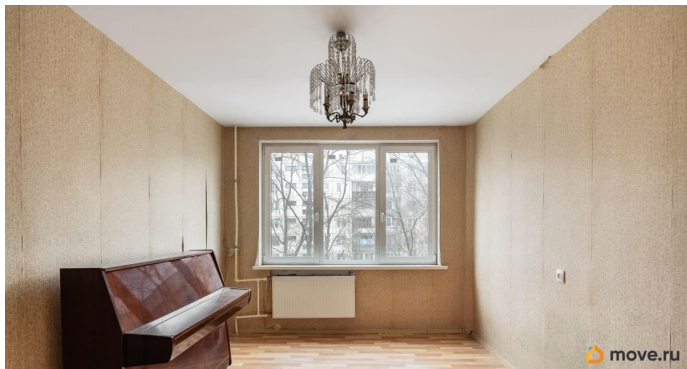
да

возможна ипотека, лифт

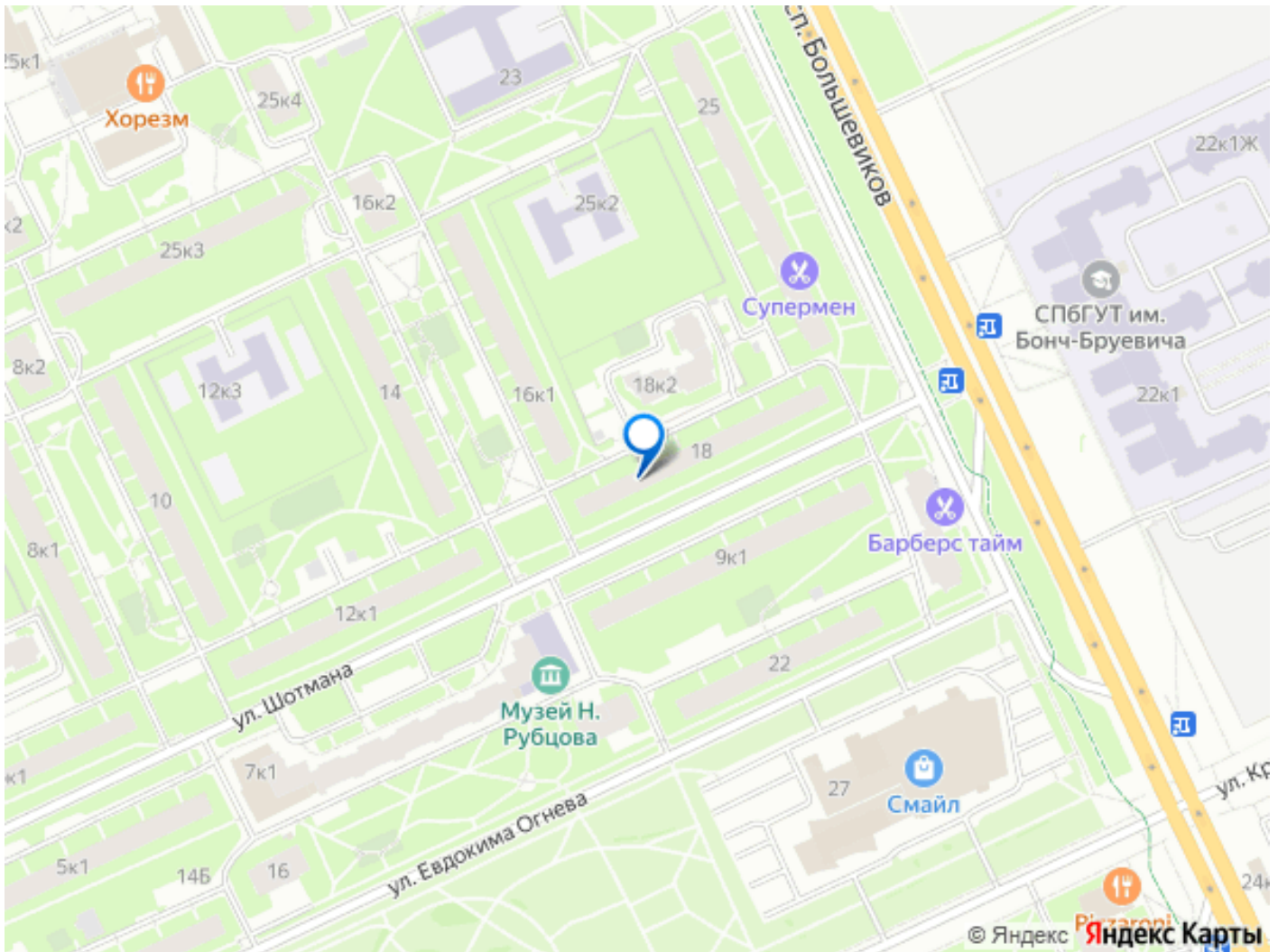
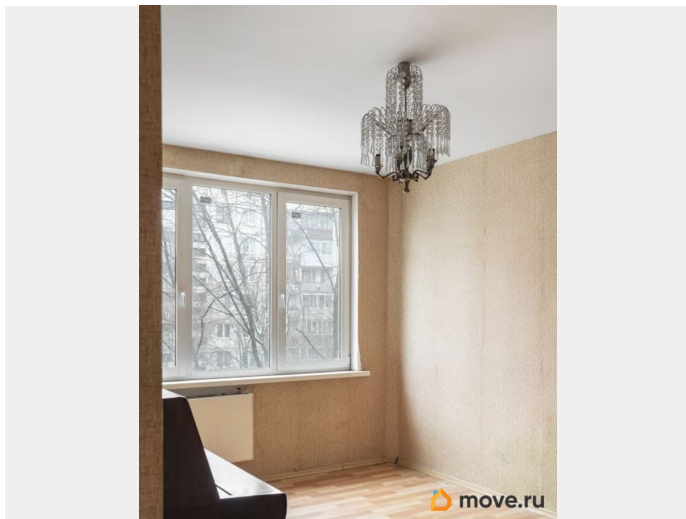
## Описание

Вашему вниманию, представлена двухкомнатная квартира в Невском районе в пешей доступности до ст.м Дыбенко. ЛОКАЦИЯ Развитая инфраструктура, в пешей доступности: школы, детские сады, поликлиника, магазины, аптеки, банки, Санкт-Петербургский государственный университет телекоммуникаций им. проф. М. А. Бонч-Бруевича через дорогу ( его можно наблюдать из окна), до центра города идет прямой автобус (20 минут), удобная транспортная доступность: два выезда на КАД Зеленый район, рядом два огромных благоустроенных бульвара-парка, сетевые магазины Пятёрочка, Перекрёсток, ТЦ Невский. ДОМ/КВАРТИРА Запланирован капитальный ремонт дома на 2026 год, парадные чистые , заменены окна на пролетах, новый домофон. Квартира расположена на 6-ом этаже, имеет две изолированные комнаты, вид в соседний двор. Установлены новые стелопакеты. Площадь кухни 5м2, комната 10,1м2, комната 17,3 м2, коридор 4,7м2. Квартира требует ремонта. СДЕЛКА Два собственника, один несовершеннолетний. Долгов и обременений нет, цена в договоре полная. Просмотры в любое время по предварительной договоренности, звоните все подробно

рассажу!







Move.ru - вся недвижимость России