

Создано: 28.01.2026 в 18:58

Обновлено: 28.01.2026 в 18:30

<https://spb.move.ru/objects/9288496490>

Иван Закревский, 8 ЭТАЖ

**79817205690**

Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
74К1

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 74К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

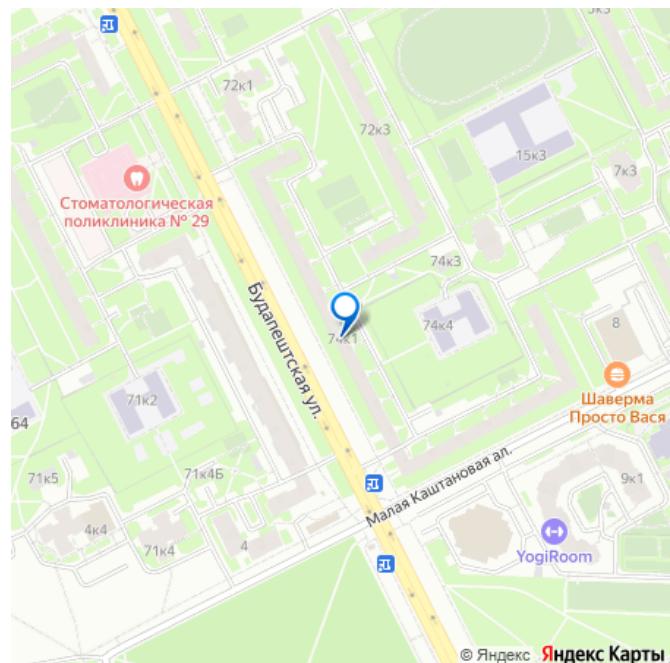
6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

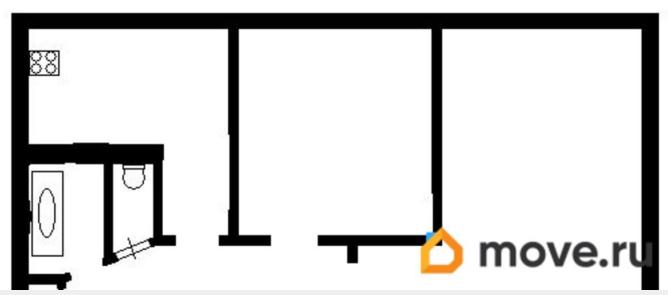
Покупка в ипотеку

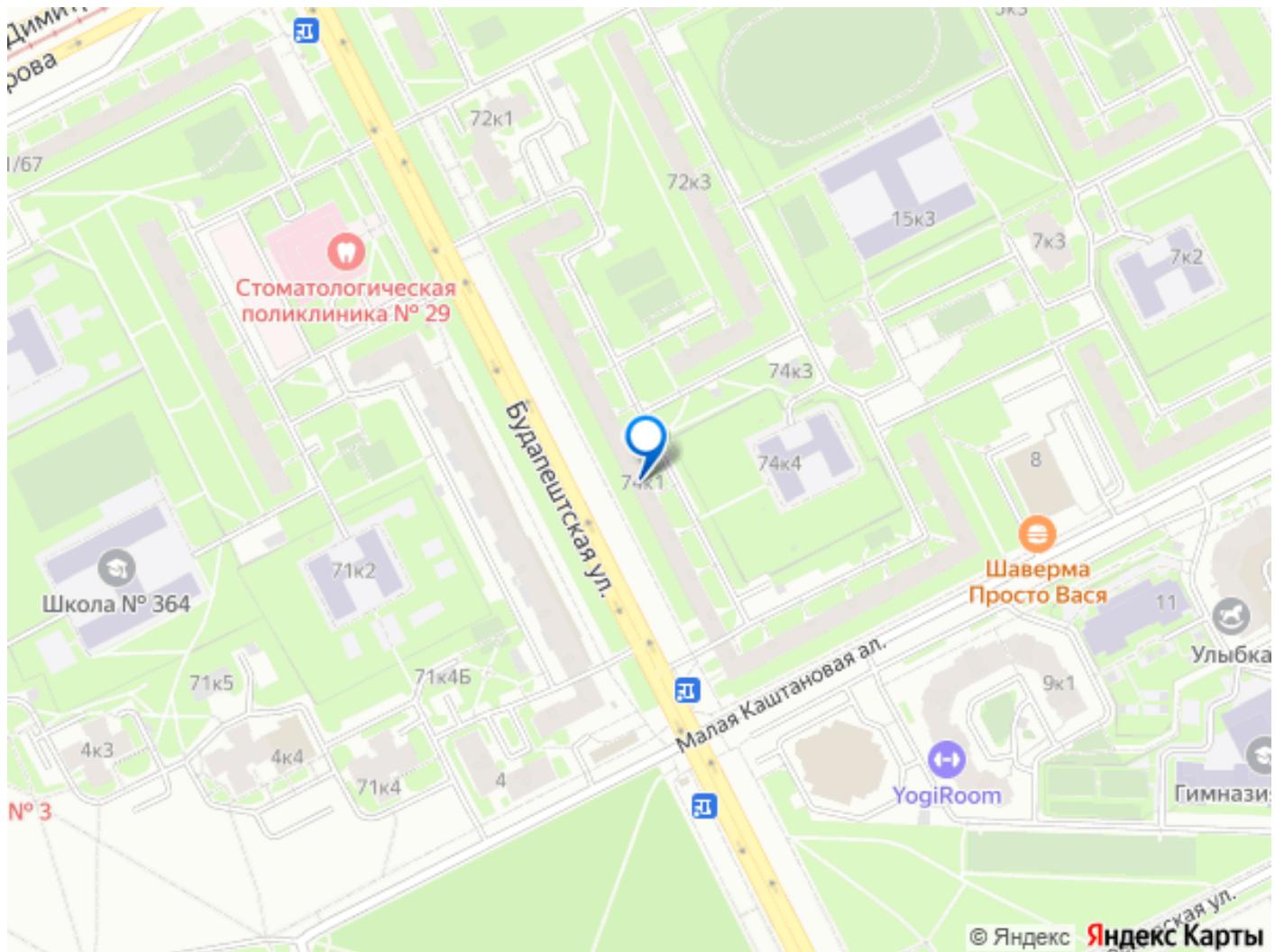
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается прекрасная двухкомнатная квартира! Вся инфраструктура района уже сформирована. Рядом есть школы и детские сады. Магазины, кафе, закусочные, аптеки, тренажерный зал, всё в шаговой доступности. Чуть поодаль расположена Гипер лента, ТРК Балкания нова. До ближайшего метро Проспект Славы маршрут составит вряд ли более 15 минут на транспорте или 20 минут пешком. Рядом с домом остановка общественного транспорта (троллейбусы, автобусы). В шаговой доступности расположен Будапештский сквер, в 5-10 минутах пешком располагается сквер Воинов-Освободителей, где можно прекрасно провести время за прогулкой или заняться спортом. Во дворе обустроены несколько детских площадок, есть зона для воркаута. Удобный выезд на автомагистрали ведущие к центру города, до КАД можно добраться за 12 минут транспортом. Множество мест для парковки во дворе или перед домом. Квартира продается без мебели за исключением кухонного гарнитура и санузлов. Соседи тихие и не конфликтные. Один взрослый собственник. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты