

Создано: 18.02.2025 в 17:15

Обновлено: 15.11.2025 в 18:32

<https://spb.move.ru/objects/9272867952>

Мария Василиу, Эксперт

**79819802868**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 32К1

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 32К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

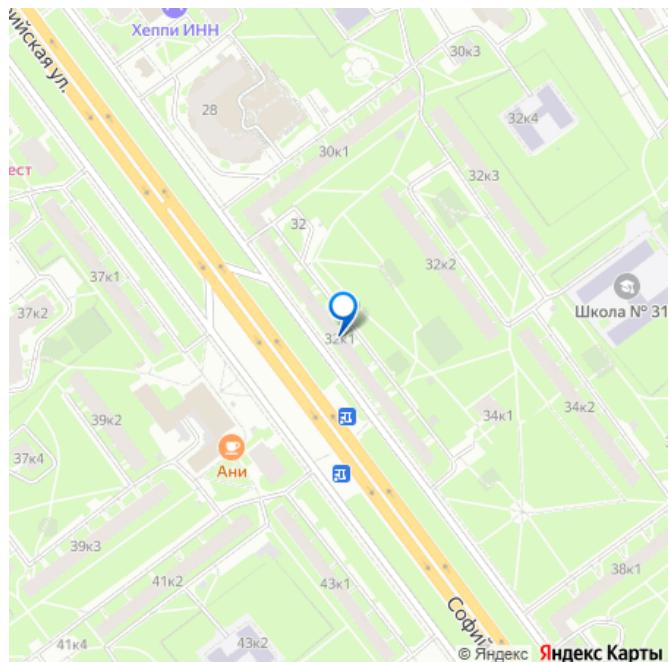
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

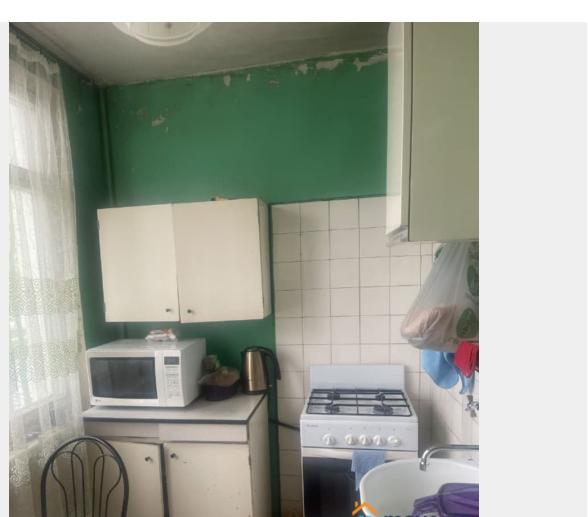
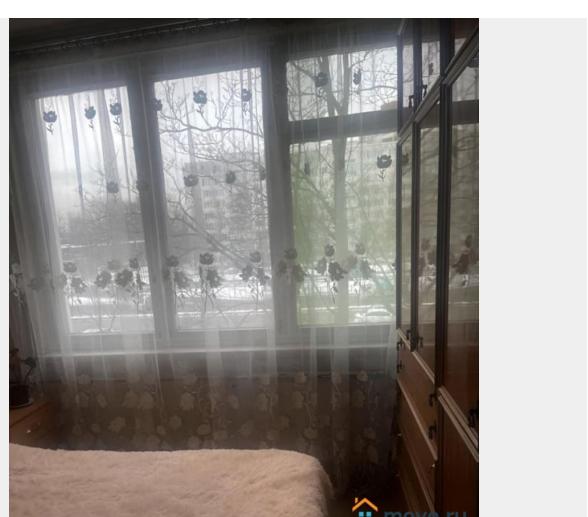
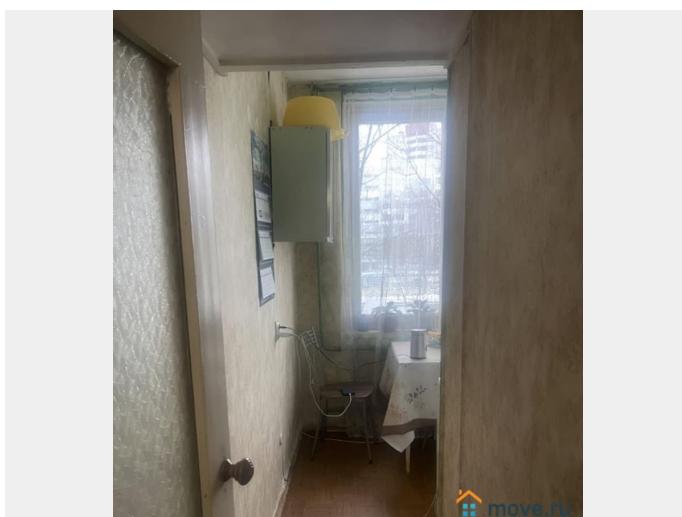
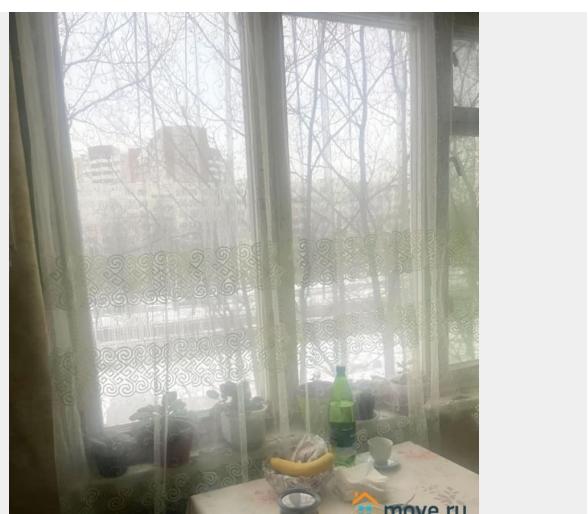
да

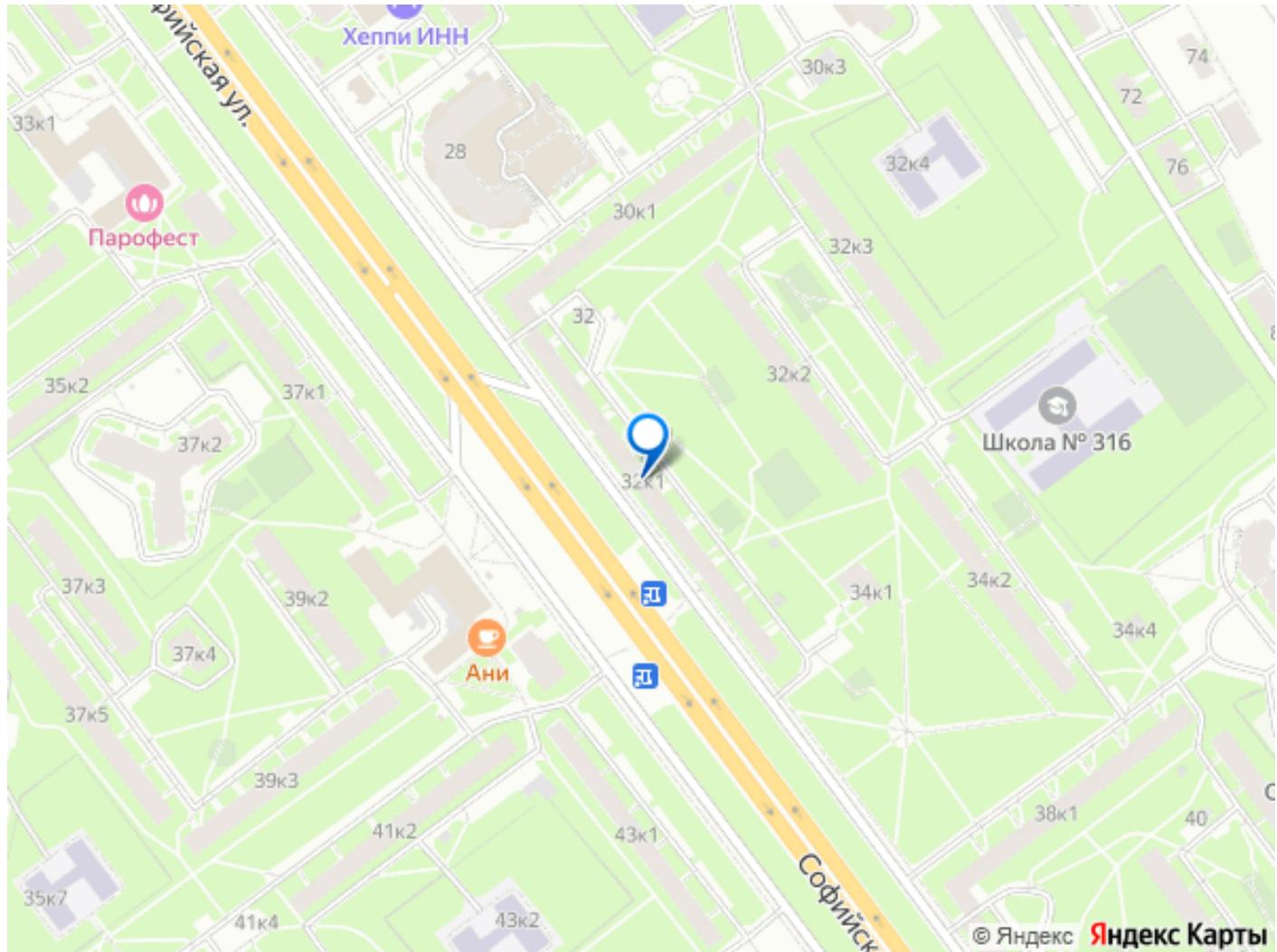
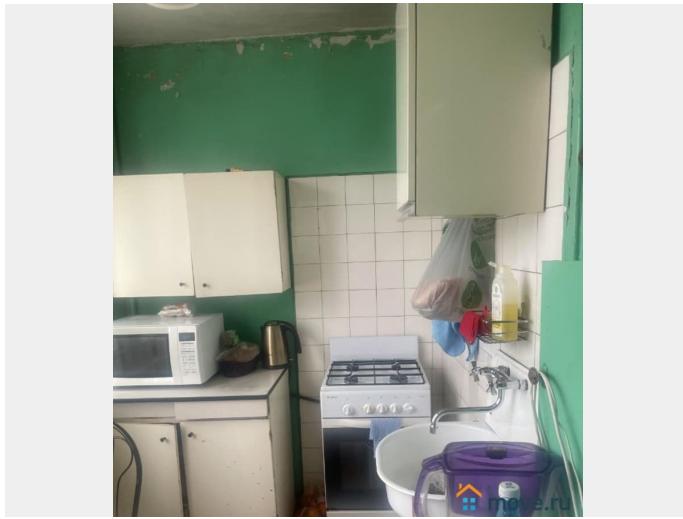
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Софийская улица, 32к1. Общая площадь составляет 44.4 кв. м, жилая площадь — 27.4 кв. м, кухня — 6.8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного блочного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Окна квартиры выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда светло и уютно. Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер по вашему вкусу и воплотить все дизайнерские идеи. В квартире есть один отдельный санузел. Объект подойдет тем, кто ищет возможность сделать ремонт по своему проекту и создать жилье мечты. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому можно легко справляться с повседневными бытовыми задачами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего авто. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До метро «Международная» можно добраться пешком за 22 минуты, что позволяет легко добираться до центра города и других районов. Продажа квартиры

осуществляется по договору купли-продажи.  
Обременений и юридических сложностей нет,  
поэтому сделка будет быстрой и безопасной.  
Ипотека возможна, что является отличной  
возможностью для приобретения этого  
жилья. Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь на удобное для вас время,  
чтобы оценить все преимущества этого  
предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России