

Создано: 19.05.2024 в 12:20

Обновлено: 22.01.2026 в 11:17

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 71Б

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 71Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

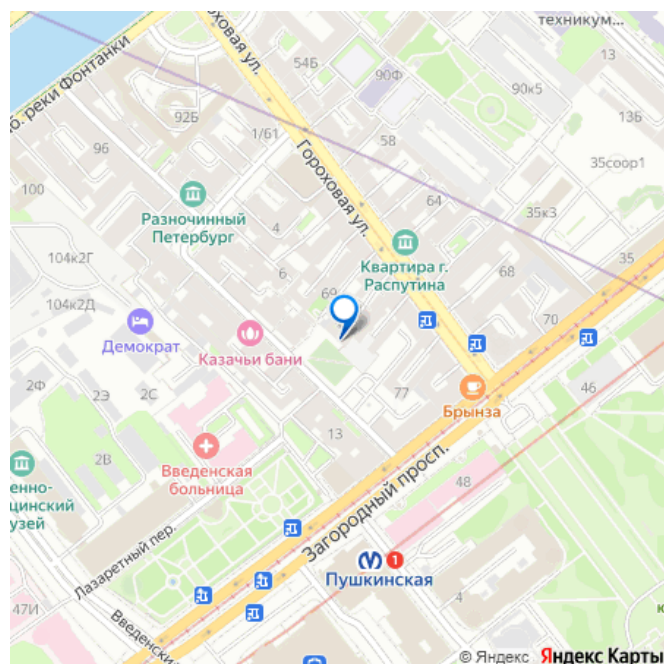
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9284685520>

Собственник

79818814701,7981765
9309

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

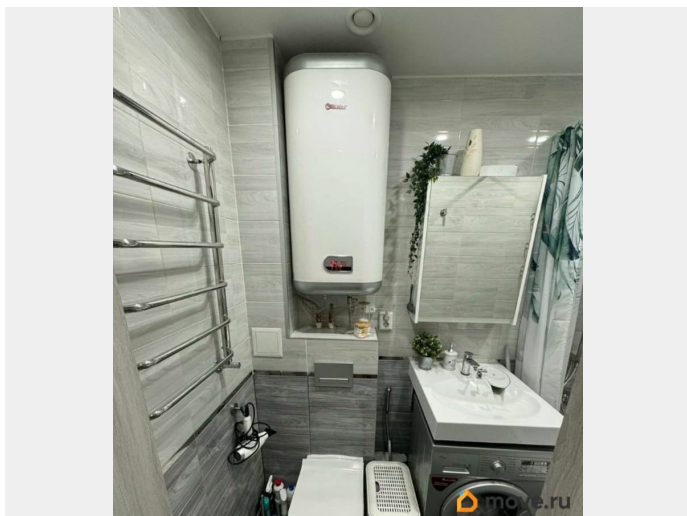
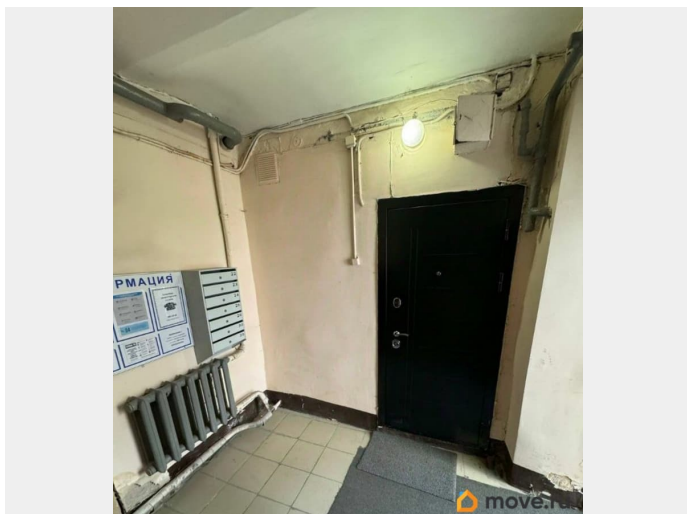
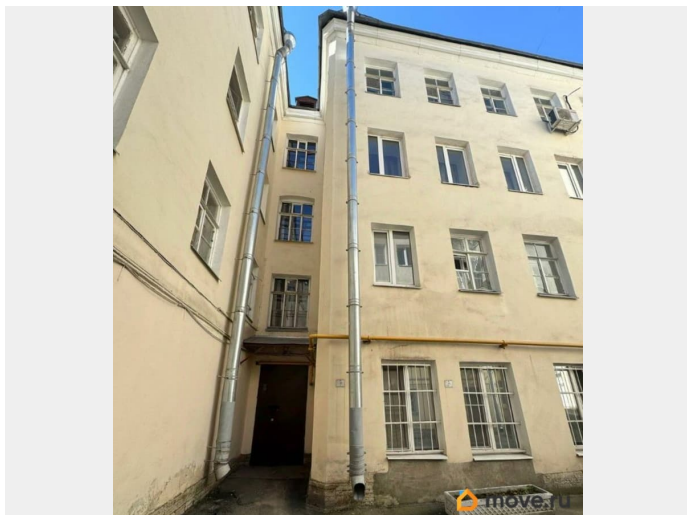
да

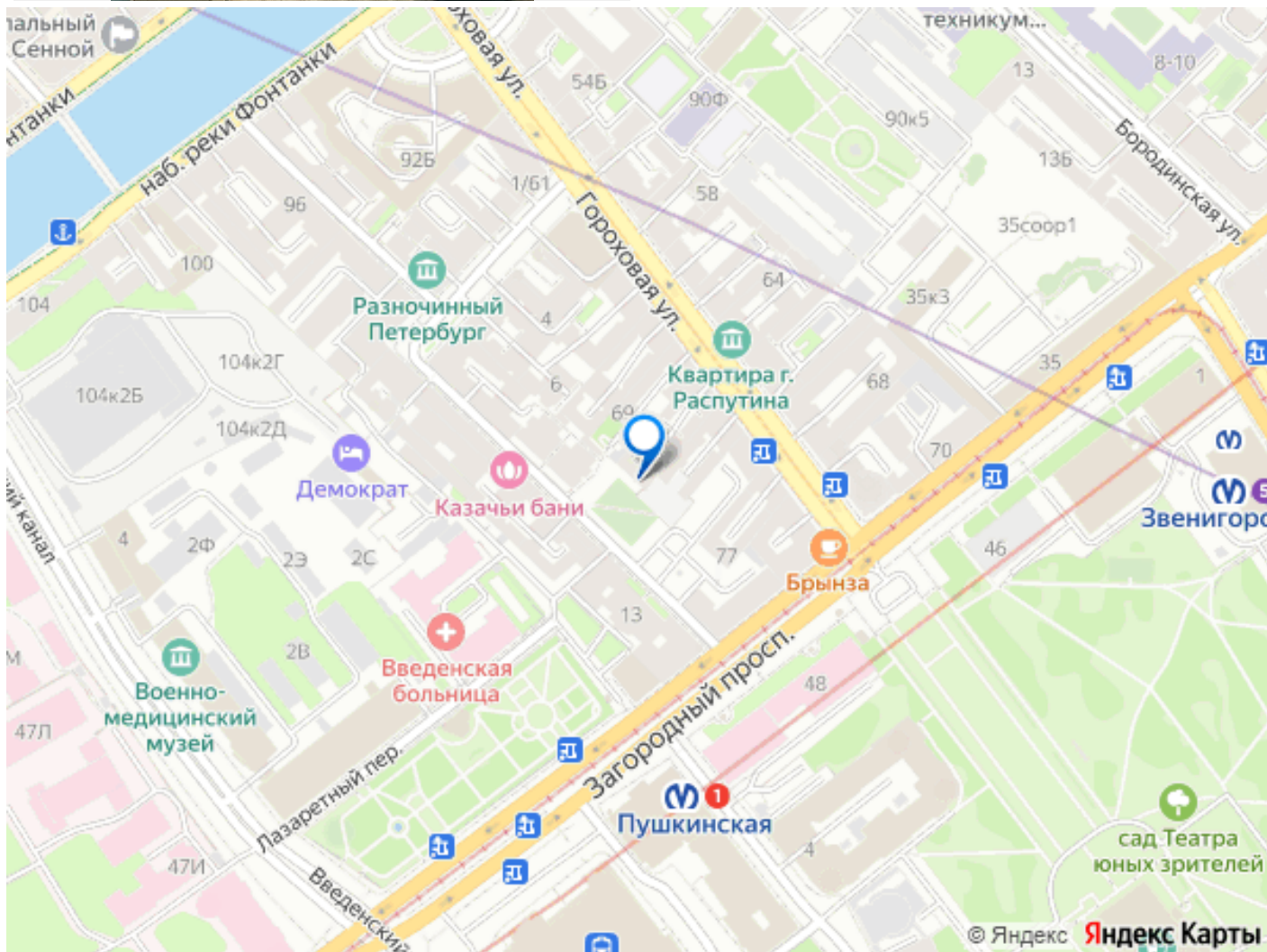
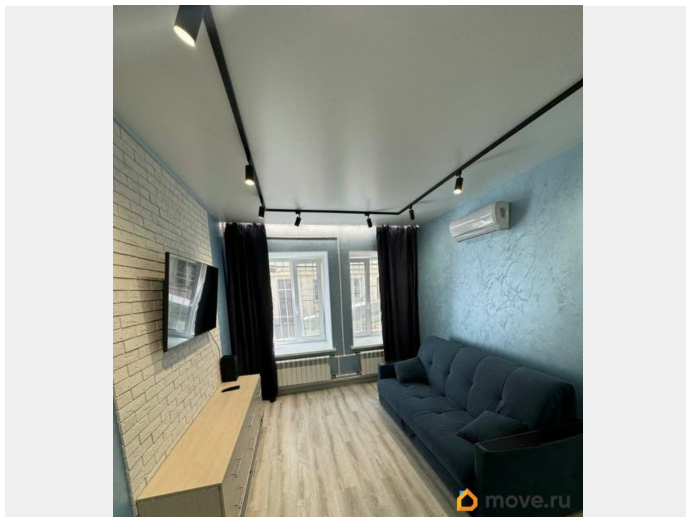
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира 44,4 кв.м. в историческом центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности (5 минут) метро Пушкинская, Звенигородская. 10 минут - Спасская, Сенная, Садовая. Рядом Витебский вокзал и удобный транспортный узел. Рядом парк, множество кафе и ресторанов, продуктовых магазинов, Торговые комплексы (Планета Нептун и ТК Сенной, ТЦ ПИК), шоу-румы, Сенной рынок. Через дорогу детская и взрослая поликлиники. Автобусная остановка рядом с домом. Квартира расположена во втором дворе, благодаря чему двор тихий и спокойный, никакого шума с улицы Гороховой не слышно. Вход с улицы Гороховой через ворота и домофон, во дворе камеры. Порядочные соседи, которые много лет живут тут и следят за двором. В квартире полностью сделан ремонт в 2022 году. Залиты полы, выложена плитка и ламинат, полностью новая электрика и сантехника, новые отопительные трубы. Натяжной потолок, окна стеклопакет, новые межкомнатные и входная дверь, газовая плита. Установлен кондиционер. Квартира может подойти как для собственного

проживания, так и для сдачи в аренду. Один собственник, обременения отсутствуют. Цена за квартиру указана без учета мебели и техники, которую мы готовы оставить. Для проведения показа - звоните. Риелторам просьба не звонить, не тратить ни свое, ни мое время.





Move.ru - вся недвижимость России