

Создано: 04.10.2025 в 14:57

Обновлено: 08.01.2026 в 23:27

<https://spb.move.ru/objects/9285435616>

Руслан Решетников, ПАН Партнер

**79118158425**

**Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 28к2**

**7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 28к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

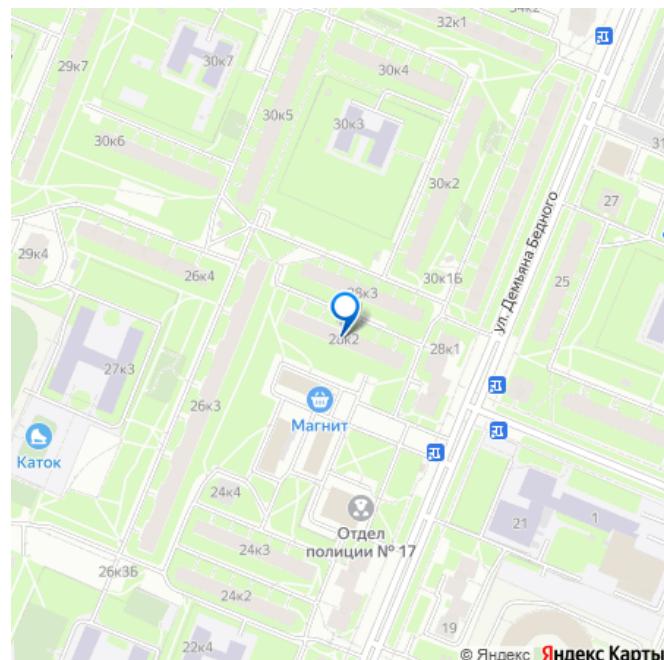
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1822455. Ваш первый семейный очаг в уютном районе Петербурга! Идеальная двухкомнатная квартира для молодой пары, где начнется ваша общая история.

Представьте: По утрам — завтрак на просторной 8-метровой кухне, где поместится и стол для воскресных блинчиков, и барная стойка для романтических вечеров Днем — кабинет в одной комнате и гостиная в другой: вы можете работать не мешая друг другу Вечером — чай на уютной лоджии с видом на зеленый двор: наблюдать за жизнью города, держась за руки Что делает эту квартиру особенной: Изолированные комнаты — у каждого свое пространство, но вы всегда рядом Два санузла — никаких утренних очередей в ванную Косметический ремонт — как чистый холст для ваших дизайнерских идей 5-й этаж — достаточно высоко для красивого вида, достаточно низко чтобы не уставать от подъема Район, где есть всё для счастья: Продуктовые магазины в 2-х минутах ходьбы — не нужно носить тяжелые пакеты Детские сады и школы рядом — когда

появится пополнение, всё будет готово  
Транспорт у дома — до центра всего 20-30  
минут Для вашего будущего: • Просторная  
кухня 8 м? — где будут готовиться ваши  
фирменные блюда • Комнаты 27 м? — где  
поселится любовь, уют и планы на будущее •  
Лоджия — ваша личная летняя веранда в  
сердце города Это не просто квартира — это  
начало вашей семейной саги! Звоните —  
подарите себе место, где поселится ваше  
счастье! Поможем получить ипотеку на  
выгодных условиях — ваша мечта ближе, чем  
кажется! P.S. Такие квартиры с хорошей  
планировкой в панельных домах — редкость  
в своем ценовом сегменте. Это лучший  
вариант для старта семейной жизни!





пан  
партнер

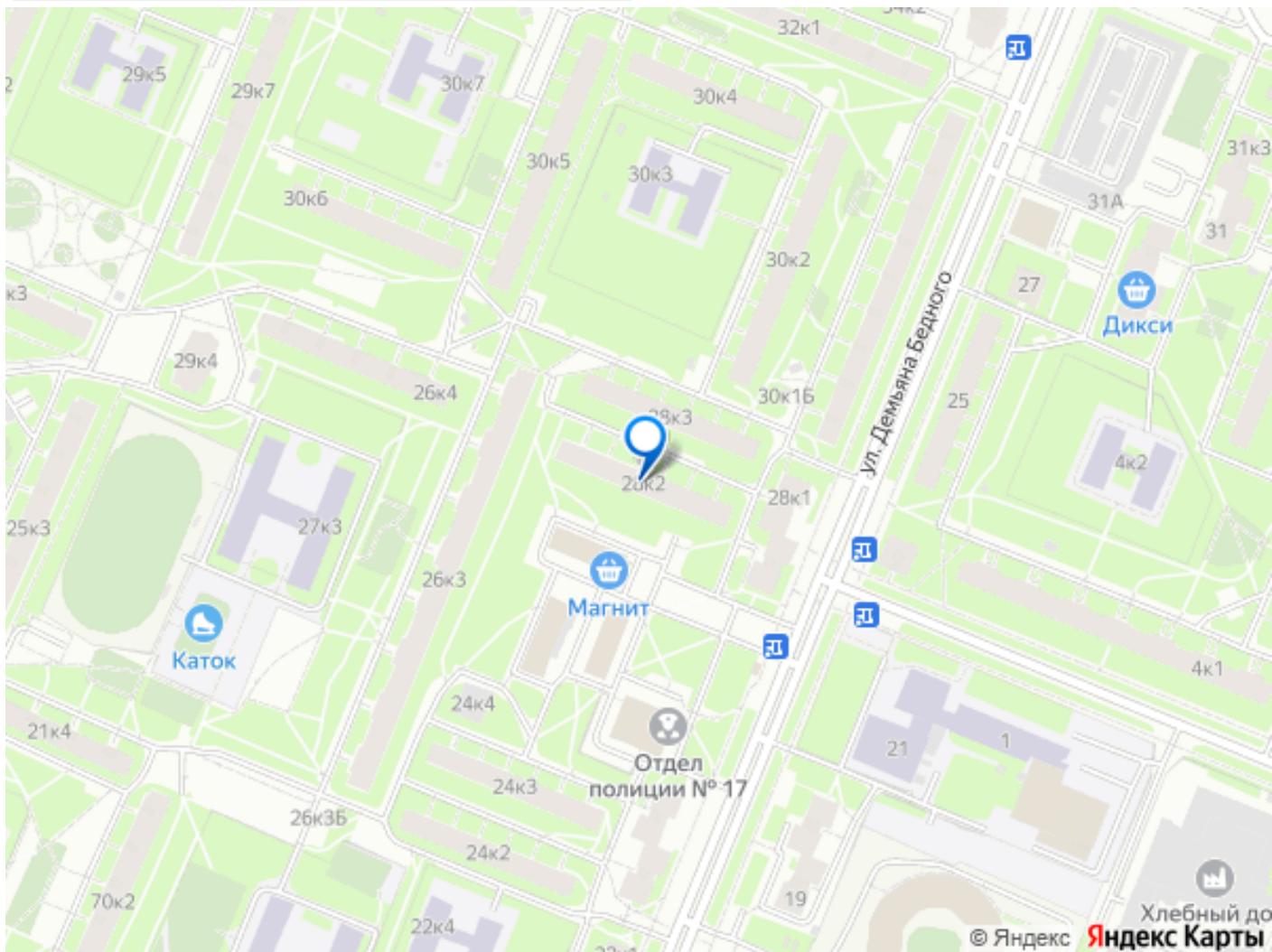
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

