

Создано: 18.11.2025 в 12:41

Обновлено: 30.12.2025 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9286720196>

Анастасия Самойленко, АЛЬЯНС ПЛЮС

**79818220463**

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся,

25

**6 495 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся, 25

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

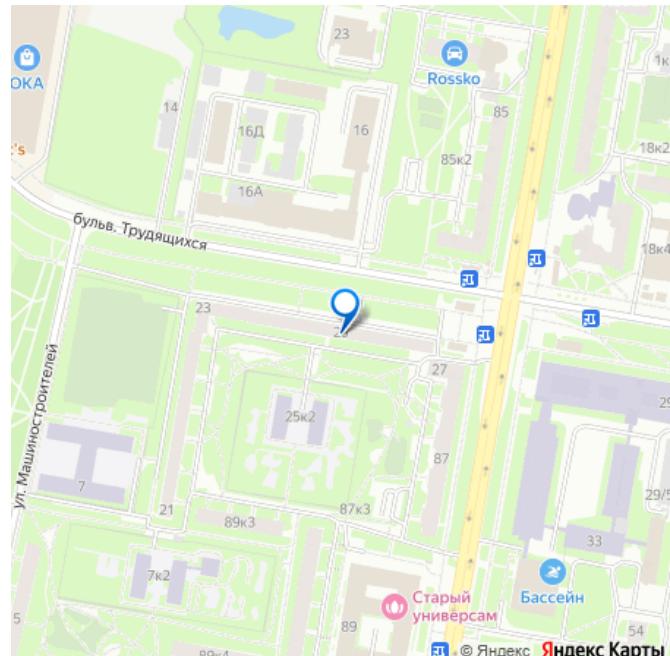
6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

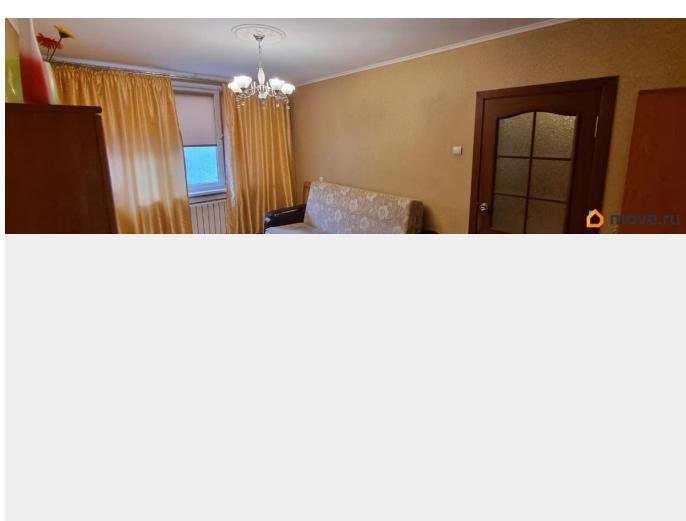
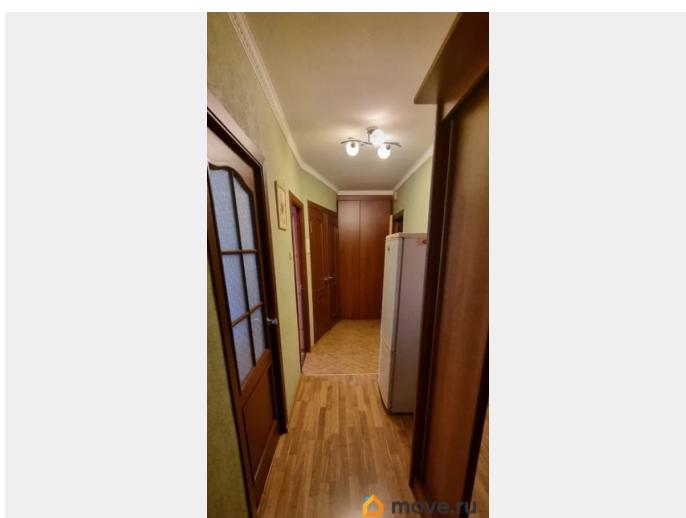
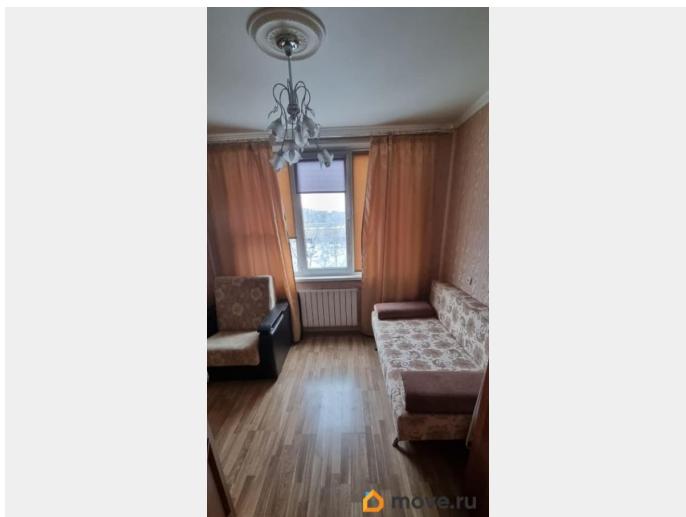
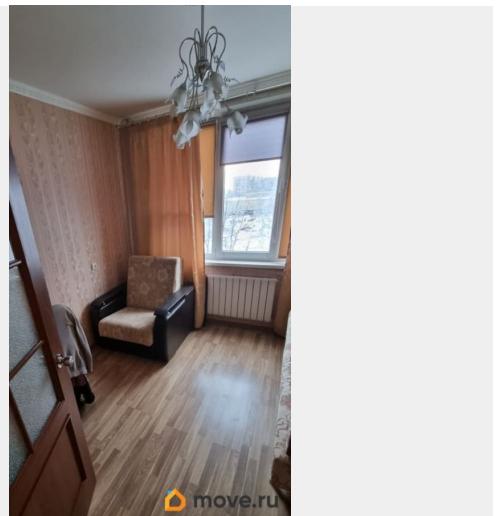
Покупка в ипотеку

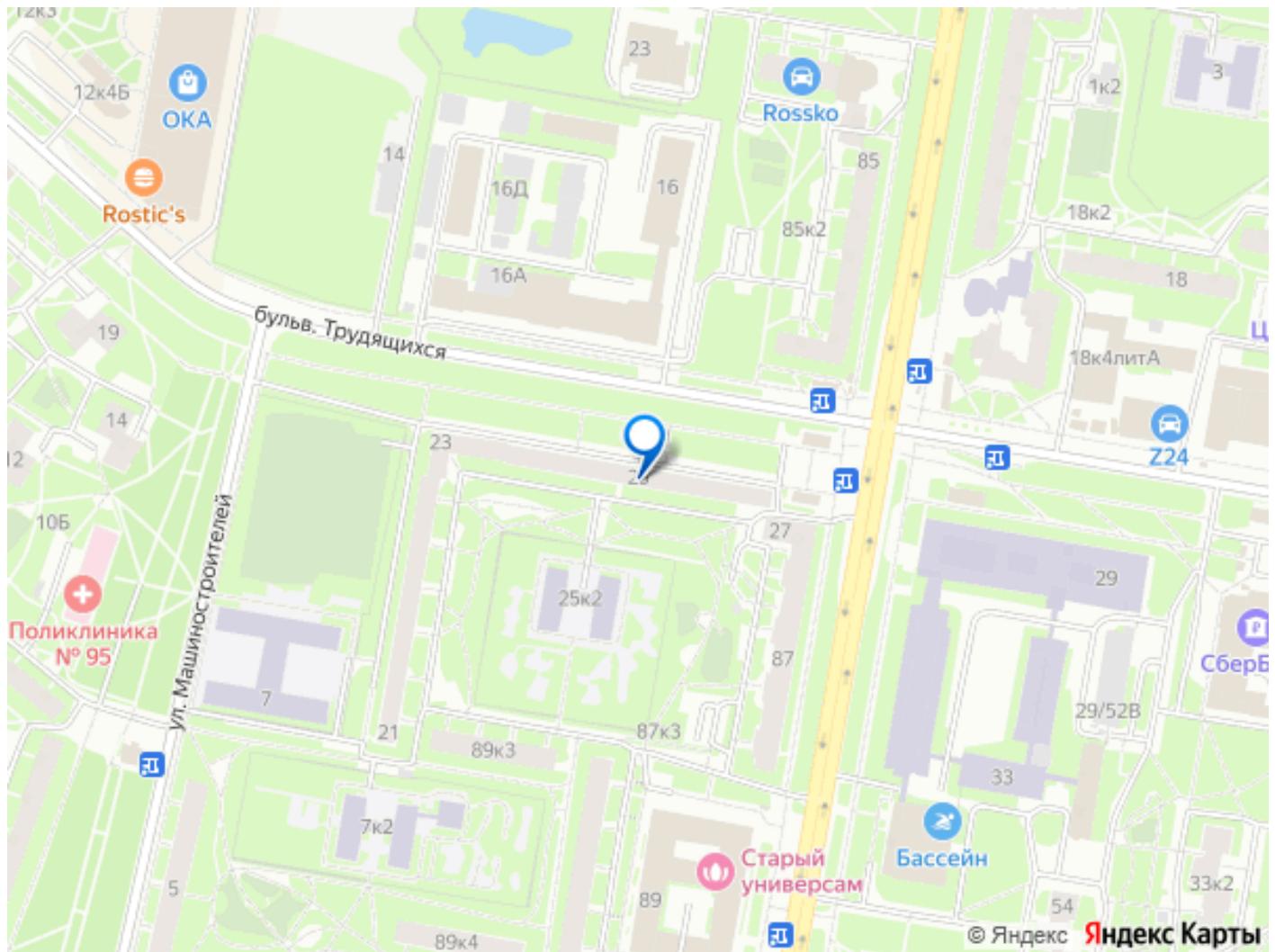
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продается чистая светлая в очень хорошем состоянии двухкомнатная квартира в Колпино (городская прописка) Заезжай и живи! В квартире произведен полный качественный ремонт. После покупки полностью все снималось до бетона и делали ремонт для себя. Полностью заменена электрика и сан.техника. Выровнены стены, потолок, на полу - ламинат (перестелили недавно). Заменены все межкомнатные двери. Окна - стеклопакеты. Есть вместительный шкаф-купе вместо неказистой кладовки. Комнаты изолированные - 17,6 и 10,2 метров. Кухня - 6,8 кв.м. Сан.узел - раздельный. Окна выходят во двор. Очень тихо и спокойно в любое время суток! Дом расположен просто замечательно! Во дворе детский сад, школа тоже в шаговой доступности. Через дорогу торговый центр и гипермаркет «Перекресток» Отличное транспортное сообщение - около дома остановка и не одна, рядом кольцо. По документам - собственность 20 лет. Один совершеннолетний собственник. Покупал за наличные деньги без ипотек и мат.капиталов. Реальному покупателя ТОРГ! Несложная встречная покупка - 1кк в Колпино. Варианты есть. Звоните и приходите смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России