

Создано: 02.12.2025 в 18:56

Обновлено: 13.12.2025 в 19:11

https://spb.move.ru/objects/9287082702

Собственник

79811873279

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
75К1

12 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 75К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

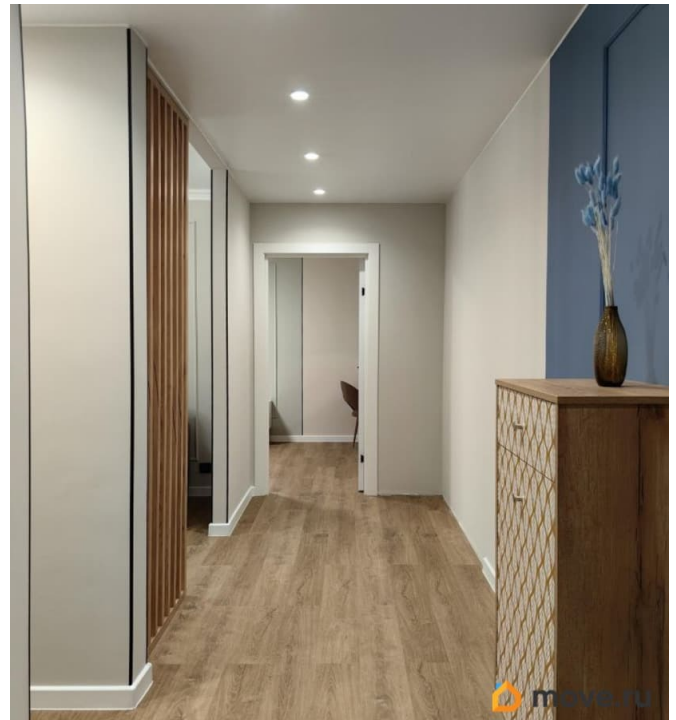
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

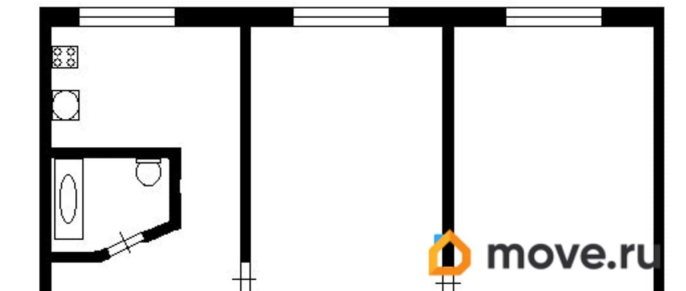
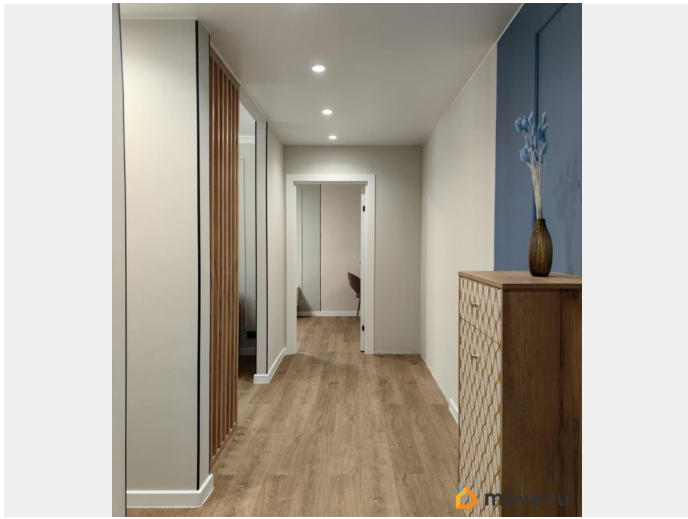
Покупка в ипотеку

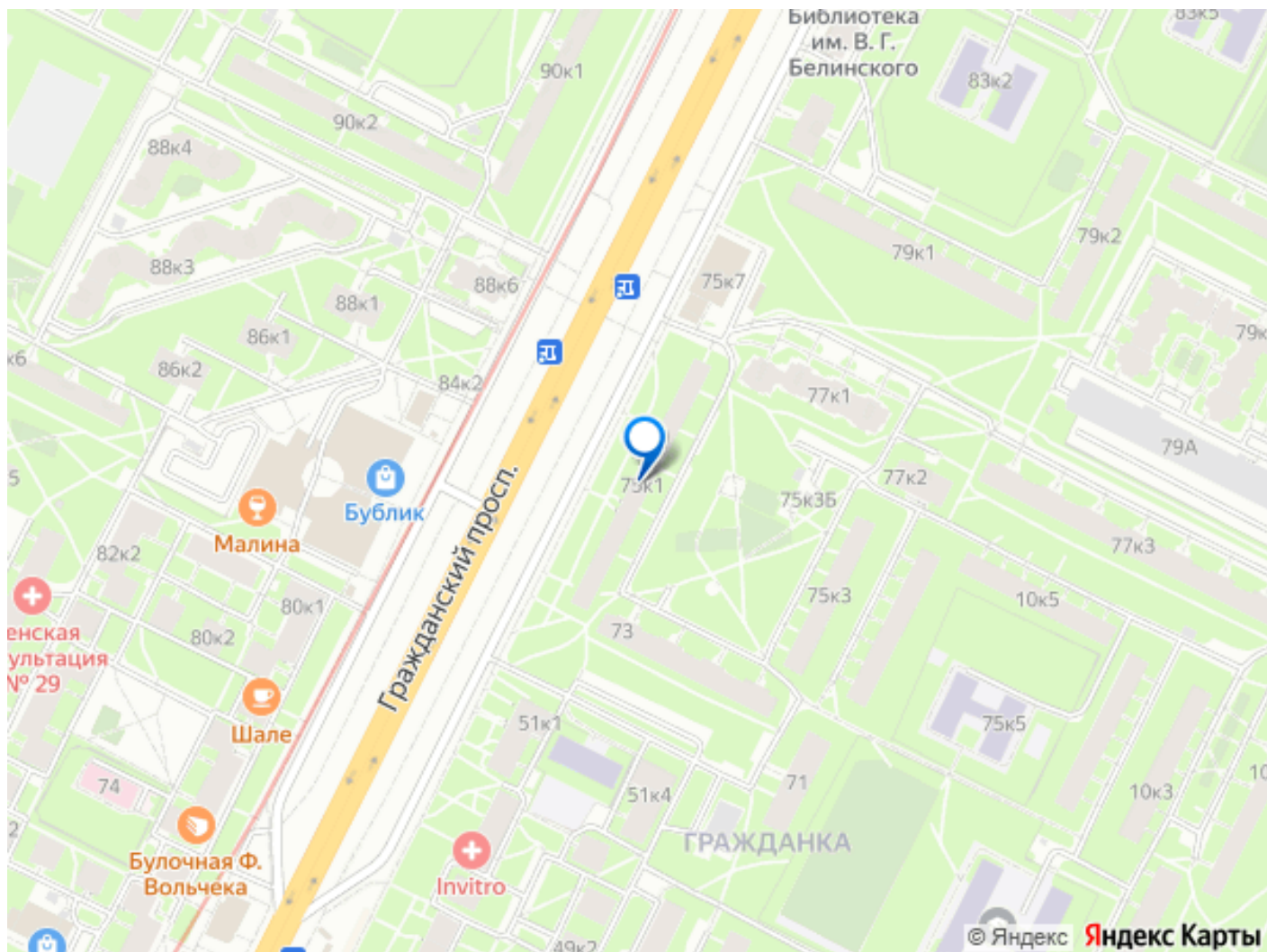
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира на стадии готовности, в ближайшее время будет осуществлен монтаж корпусной мебели (кухонный гарнитур, шкафы в спальню, коридор и туалет). Квартира расположена у метро Академическая (9 минут пешком). Чистый подъезд и лифт. В квартире сделан капитальный ремонт в ноябре 2025 года (в ней никто не жил после ремонта). Полностью заменены двери и абсолютно все инженерные коммуникации: трубы водоснабжения и канализации, радиаторы отопления, электроснабжение. Кухня будет оборудована под ключ всей необходимой мебелью и встроенной техникой (всё новое). В квартире есть кондиционер, бойлер, стиральная машина. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Форма оплаты любая (без НДС).
УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА ДЛЯ
ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫХ АГЕНТОВ - БЕЗ КЛИЕНТОВ
НЕ ЗВОНИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России