

Создано: 12.12.2025 в 16:31

Обновлено: 12.12.2025 в 16:56

<https://spb.move.ru/objects/9287368946>

Собственник

**79117198170**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 34К1**

**8 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 34К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

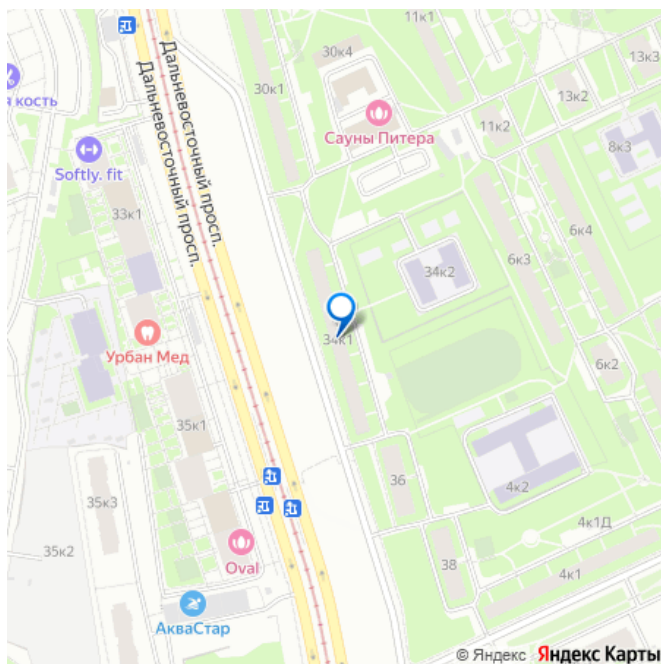
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



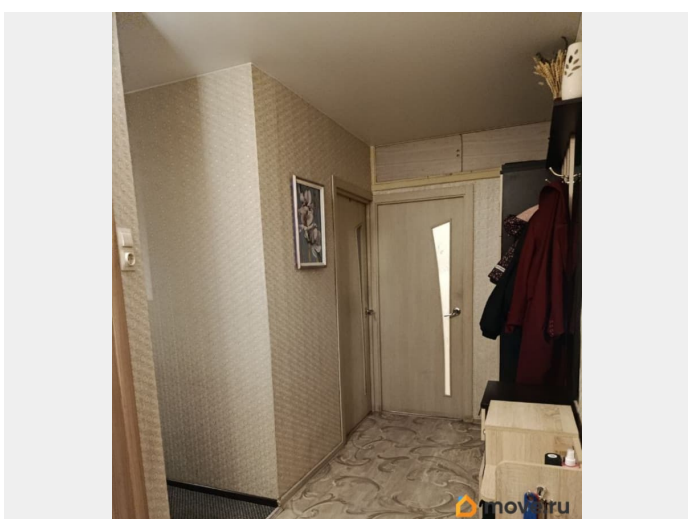
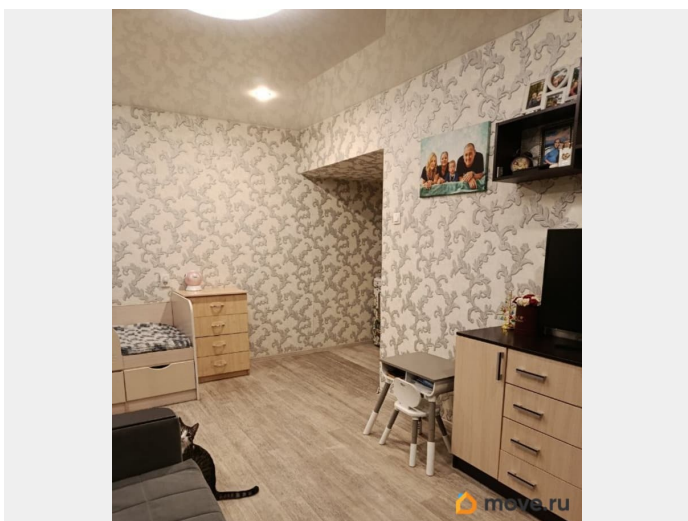
Покупка в ипотеку

да

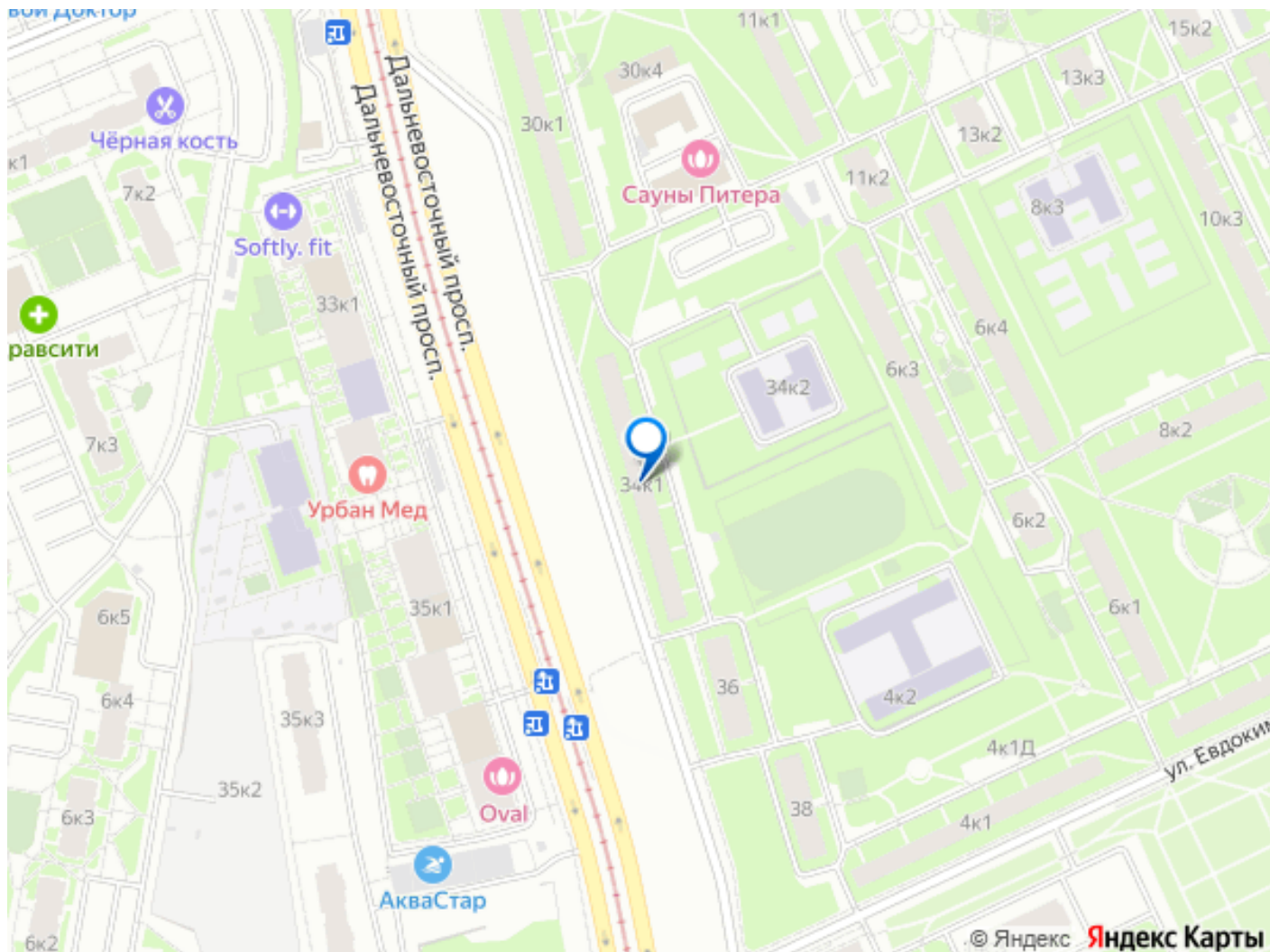
возможна ипотека, лифт

## Описание

АГЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ, ЕСТЬ СВОЙ!!! В  
продаже двухкомнатная квартира 44.4 м.кв.  
Светлая, уютная, с хорошим ремонтом. О  
КВАРТИРЕ: По договоренности остается  
необходимая мебель и техника, которую вы  
видите на фото, сумма обсуждается. В  
аренду никогда не сдавалась. Везде  
натяжной потолок в санузле подвесной. Окна  
выходят на дорогу. Солнечная сторона  
Соседи милые, дружные, тихие, живут  
собственники. В шаговой доступности  
имеется вся торговая инфраструктура: ПВЗ,  
магазины, рестораны, аптеки, фитнес хаус,  
мед. центр 21 век. Во дворе в шаговой  
доступности (3 минуты) детский сад и школа.  
ИНФРАСТРУКТУРА: •1 станция метро в пешей  
доступности 10-15 минут (ул. Дыбенко).  
Хорошо развит наземный транспорт. 25  
минут до центра города на авто. 10 минут  
выезд на КАД. •ТРЦ Мега Дыбенко до 15  
минут на авто, необходимые магазины,  
аптеки, детские сады, школы, поликлиника,  
строительные магазины, почта, банки и пр.  
•В шаговой доступности располагается парк.  
О СДЕЛКЕ: Продажа и покупка с добавлением  
собственных средств в целях расширения.  
Ипотеки нет, долгов нет. Четыре доли, 2  
взрослых и 2 ребенка (доли детей  
минимальны), документы для опеки готовы.  
Встречное жильё найдено. Звоните, пишите!  
Буду Рада ответить на вопросы и  
договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России