

Создано: 16.12.2025 в 20:43

Обновлено: 13.01.2026 в 14:45

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 67К4

7 800 000 ₽

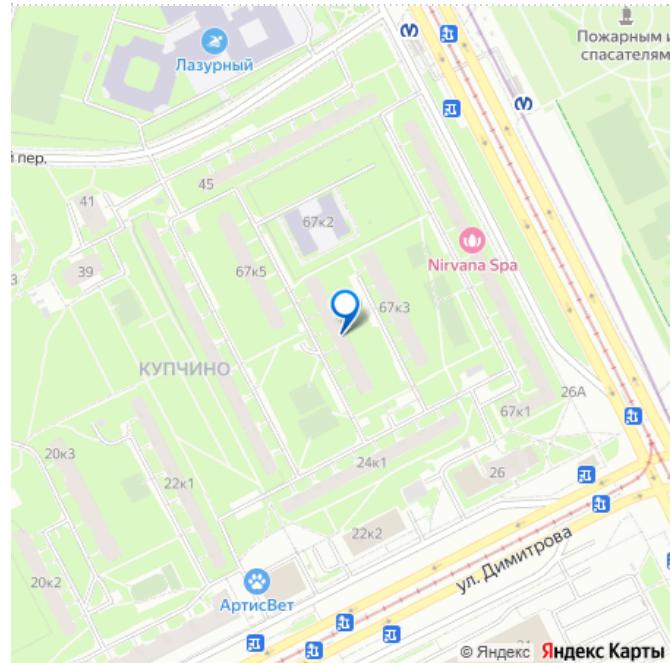
Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 67К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

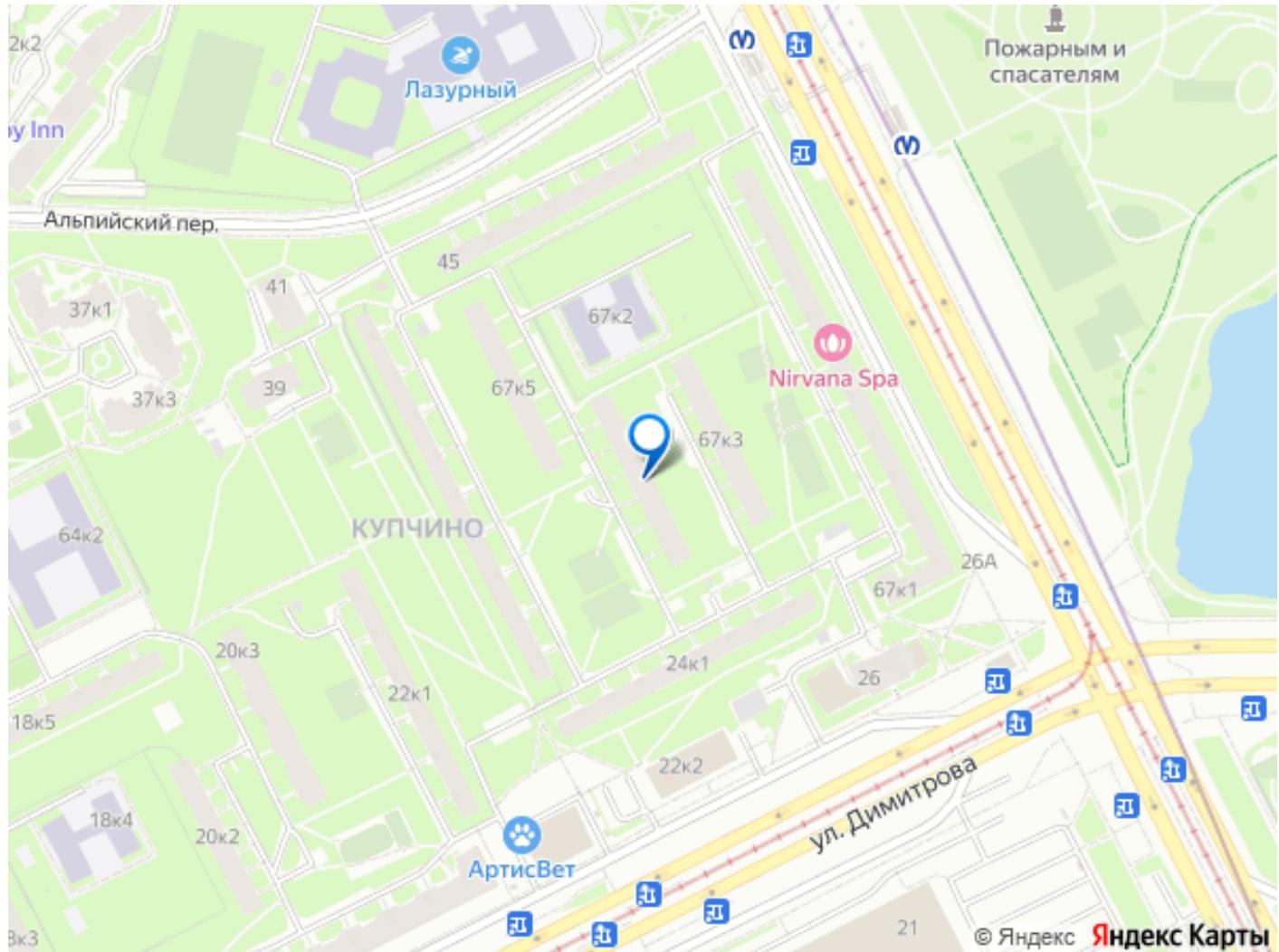
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в трех минутах пешком от станции метро «Проспект Славы». Объект расположен на третьем этаже пятиэтажного дома в тихом, удаленном от дорог дворе, что гарантирует спокойную атмосферу. Квартира двусторонняя и очень светлая, окна выходят во двор. Состояние — без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать собственный дизайн-проект. Уже выполнены важные улучшения: повсеместно установлены современные металлопластиковые окна, обеспечивающие эффективную тепло- и звукоизоляцию, а также заменены радиаторы отопления с возможностью индивидуальной регулировки температуры. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детские сады, школы, поликлиники и супермаркеты «Лента» и «Пятерочка». Напротив дома находятся два благоустроенных парка — Парк воинов-интернационалистов и Парк героев-пожарных. Во дворе обустроены современные детская и спортивная площадки. Для деловой активности значимым бонусом является близость логистических центров крупных компаний, таких как Ozon, Wildberries и СДЭК, что может быть особенно актуально для предпринимателей. Квартира имеет всего одного собственника, материнский капитал в

сделке не использовался. Все необходимые документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение у метро, тихую зеленую зону, готовность к ремонту и полную юридическую чистоту. Код пользователя: 50484 Номер в базе: 10582030



Move.ru - вся недвижимость России