

Создано: 20.12.2025 в 19:49

Обновлено: 20.12.2025 в 19:21

<https://spb.move.ru/objects/9287559664>

Елена Дранищева, Адвекс

79111918473

**Санкт-Петербург, проспект Юрия
Гагарина, 14К3**

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 14К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

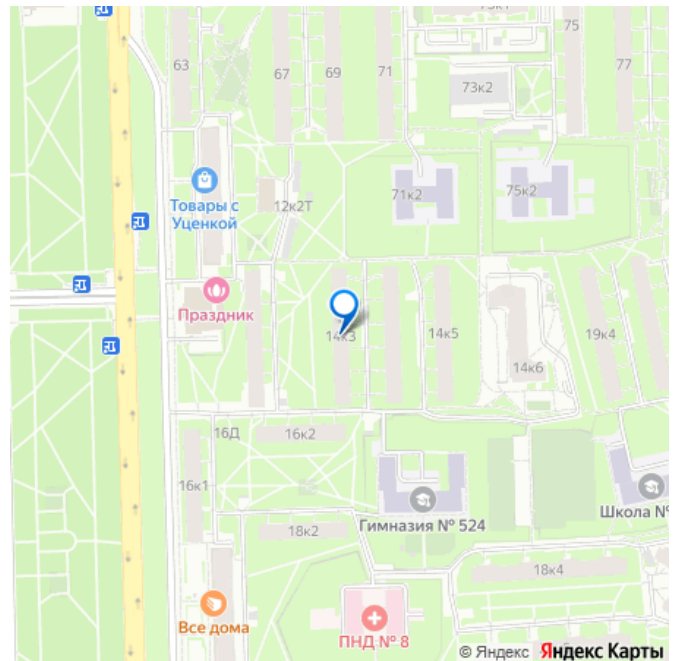
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

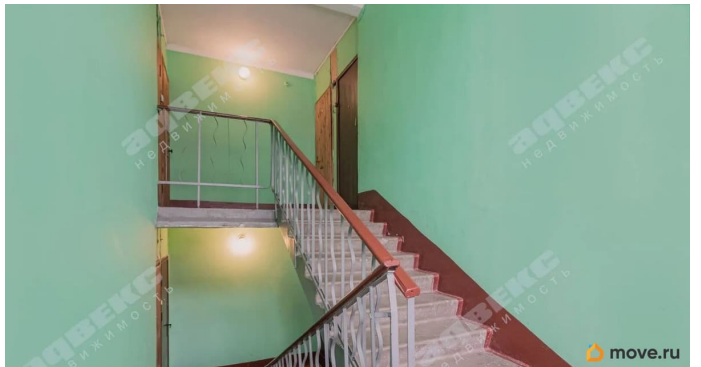


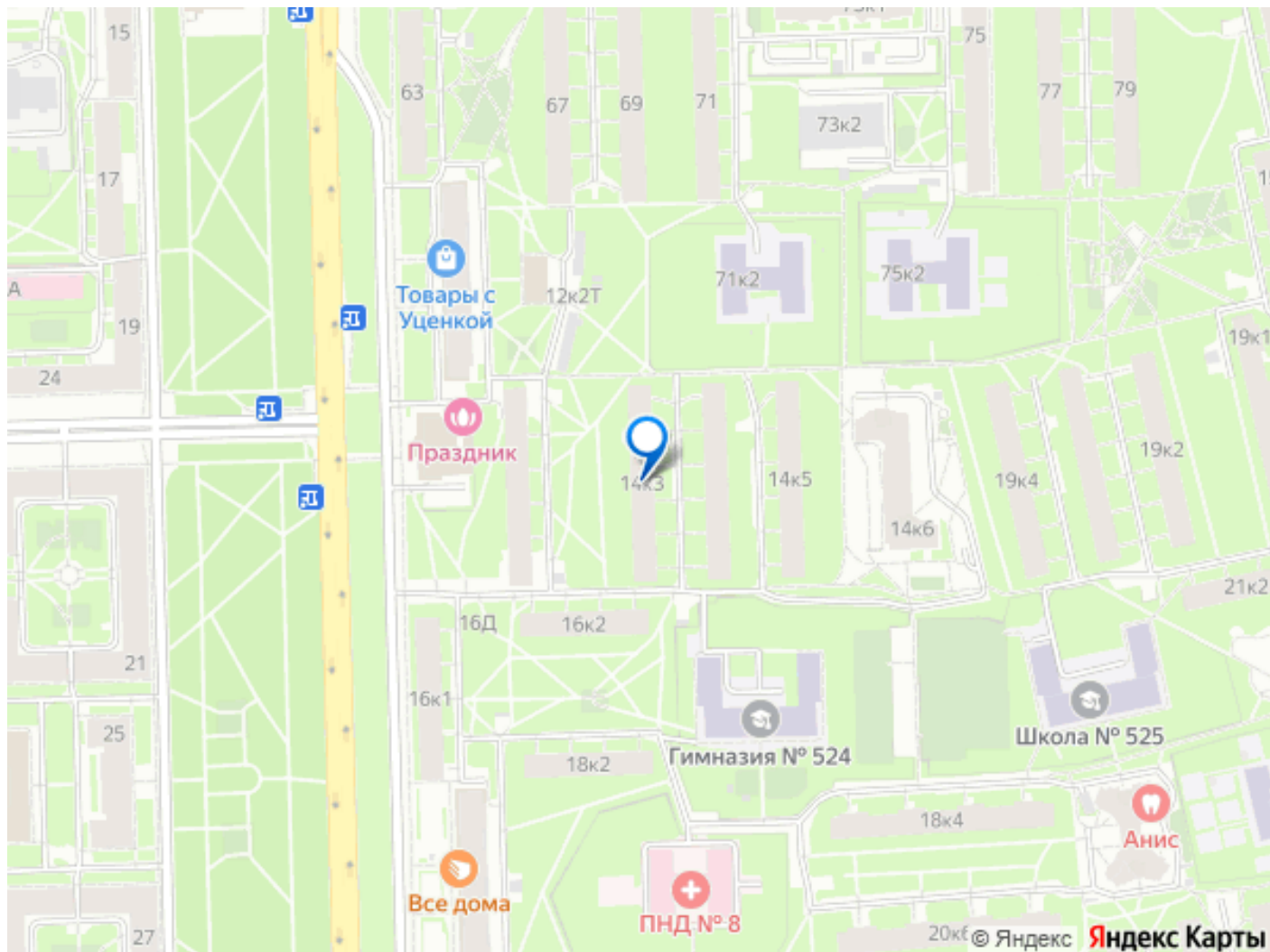
возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915785 ОДИН СОБСТВЕННИК! БОЛЬШЕ 23-х лет в собственности. Квартира принадлежит одной семье с 1963 года. Квартира в Московском районе. До ст. метро парк Победы пешком -16 минут. В шаговой доступности парк Победы, если Вы привыкли гулять или совершать пробежки ВЫ будете довольны! Рядом с домом располагается крупный Торговый центр с кинотеатром и ресторанами- ТЦ Радуга. Одна из самых инновационных и современных ледовых площадок в мире -СКА Арена. Во дворе есть детские площадки. И места для парковки машин. Дом утопает в зелени. В 2015 -2020 был выполнен капитальный ремонт крыши, системы водоснабжения и теплоснабжения. Планируется ремонт фасада. Установлен домофон ДОМ РУ с системой видео наблюдения. Очень приятные и тихие соседи. Квартира чистая! Но требует капитального ремонта. Балкон в метраж квартиры не входит. Перепланировок не было. подойдет под ипотеку любого банка, ПОМОГУ одобрить. Подойдет под субсидии, военную ипотеку, материнский капитал.







Move.ru - вся недвижимость России