

Создано: 22.01.2026 в 22:59

Обновлено: 16.02.2026 в 13:56

<https://spb.move.ru/objects/9288298492>

## Собственник

**79811873279**



**Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 75К1**

**11 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 75К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

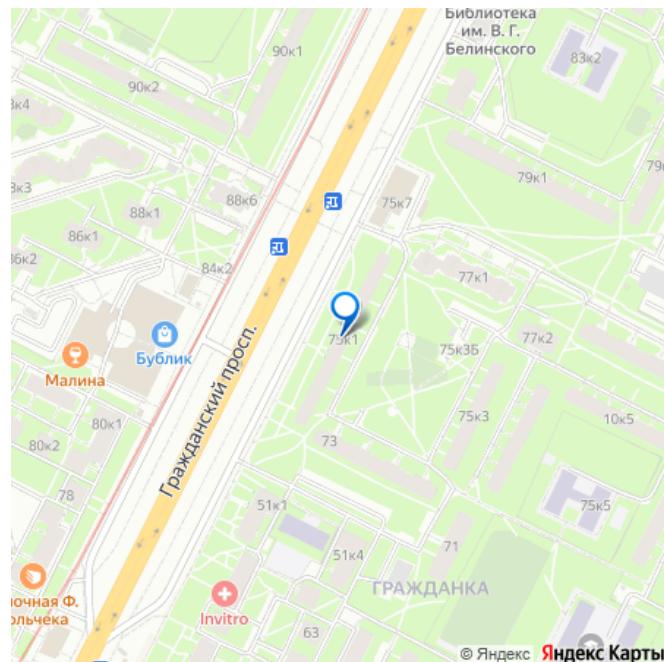
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

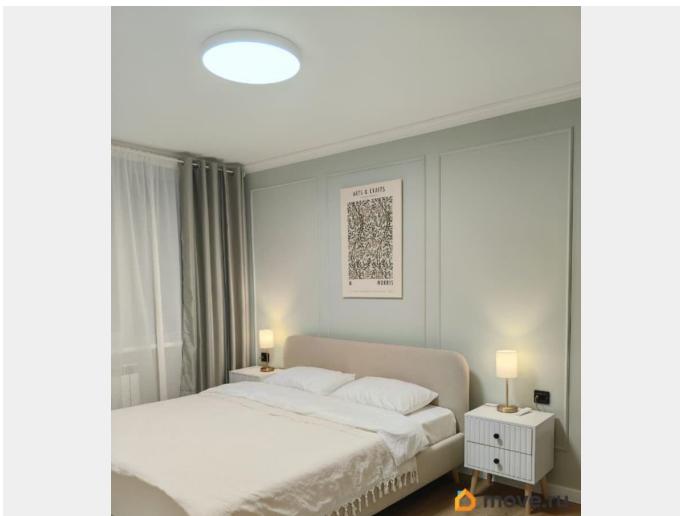
Покупка в ипотеку

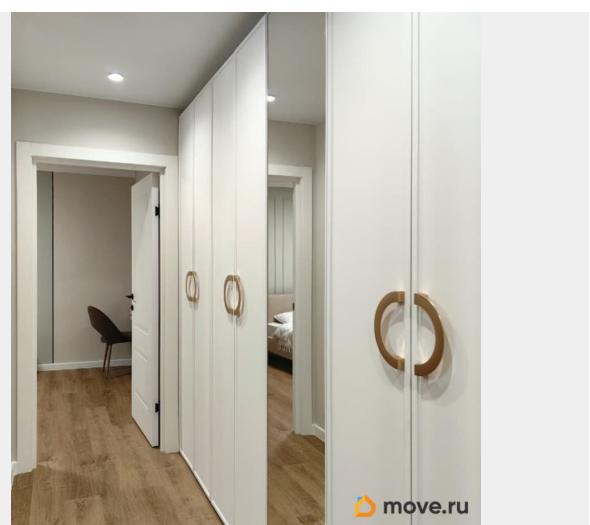
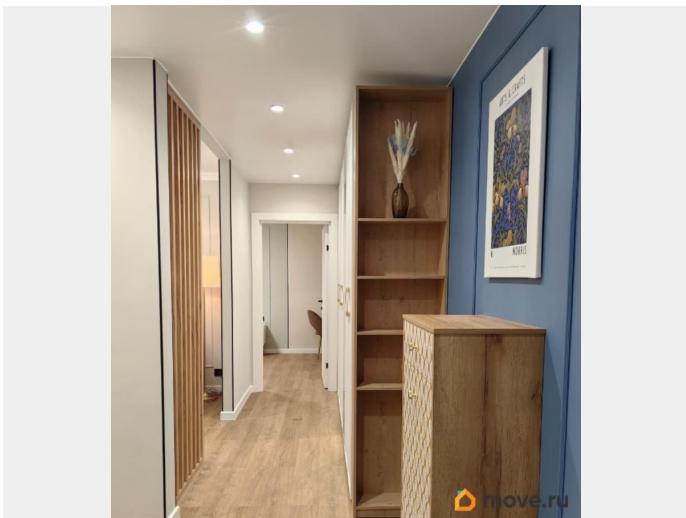
да

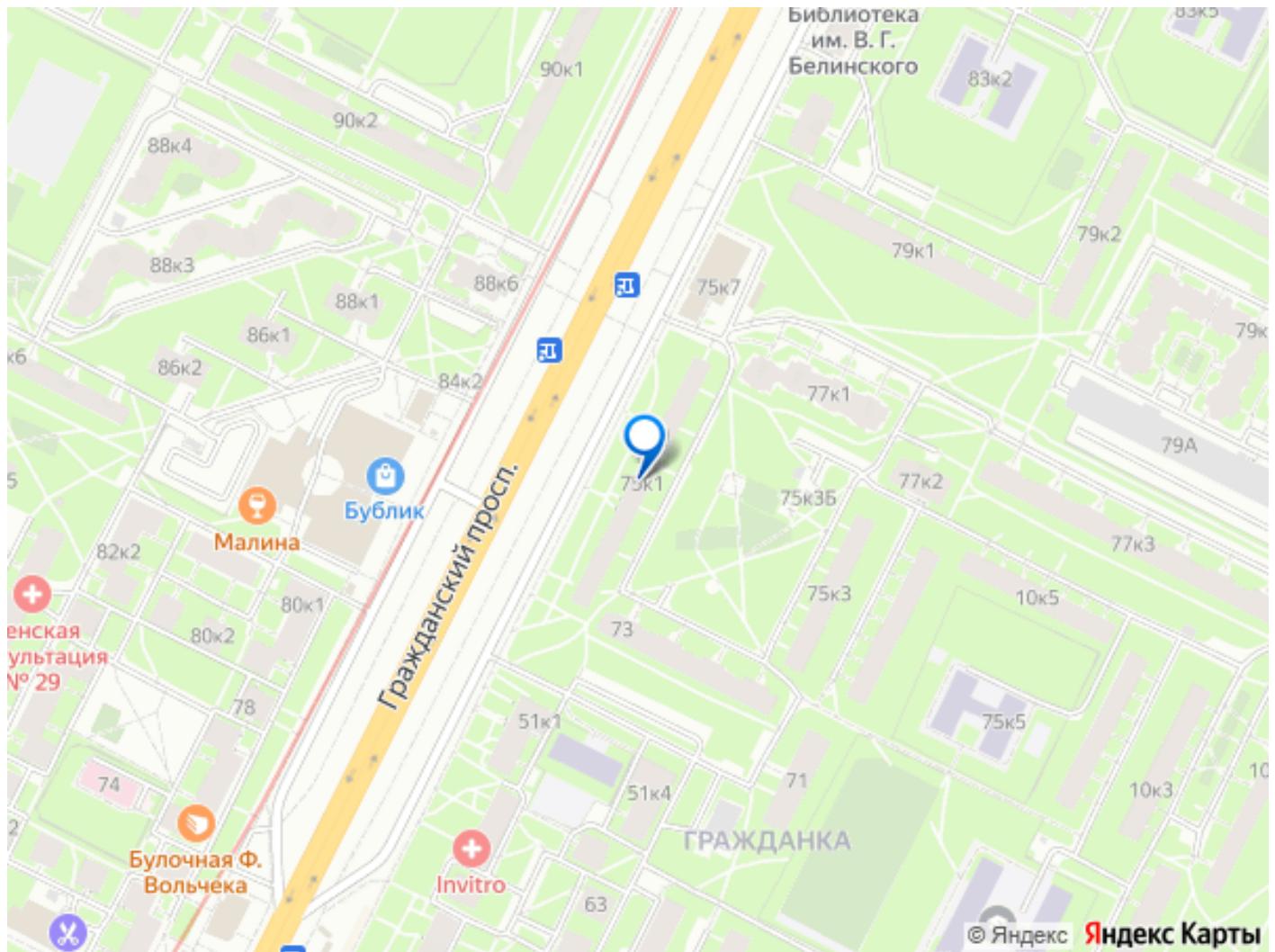
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира расположена у метро Академическая (9 минут пешком). Чистый подъезд и лифт. В квартире сделан капитальный ремонт в ноябре 2025 года (в ней никто не жил после ремонта). Полностью заменены двери и абсолютно все инженерные коммуникации: трубы водоснабжения и канализации, радиаторы отопления, электроснабжение. Кухня оборудована под ключ всей необходимой мебелью и встроенной техникой (всё новое). В квартире есть кондиционер, бойлер, стиральная машина. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Форма оплаты любая (без НДС). УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА ДЛЯ ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫХ АГЕНТОВ - БЕЗ КЛИЕНТОВ НЕ ЗВОНИТЬ!!!







Move.ru - вся недвижимость России