

Создано: 27.01.2026 в 21:25

Обновлено: 27.01.2026 в 21:35

<https://spb.move.ru/objects/9288449375>

Екатерина Мартынова, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
7К4

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 7К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

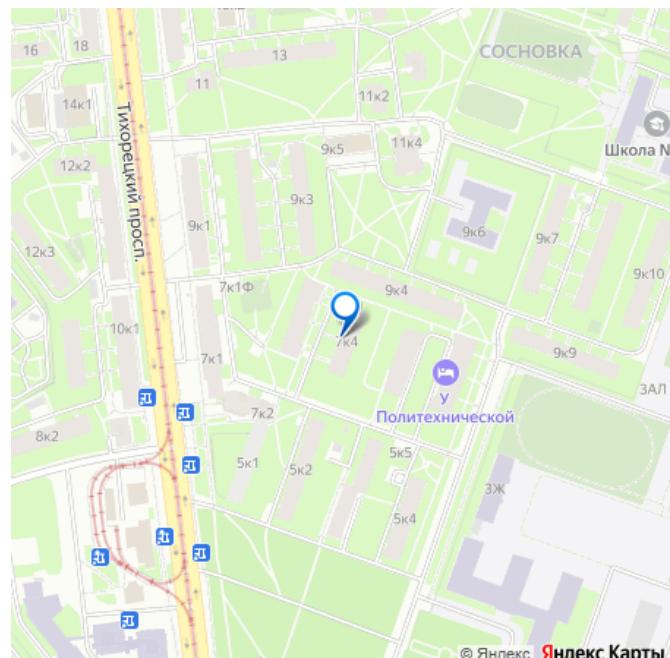
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

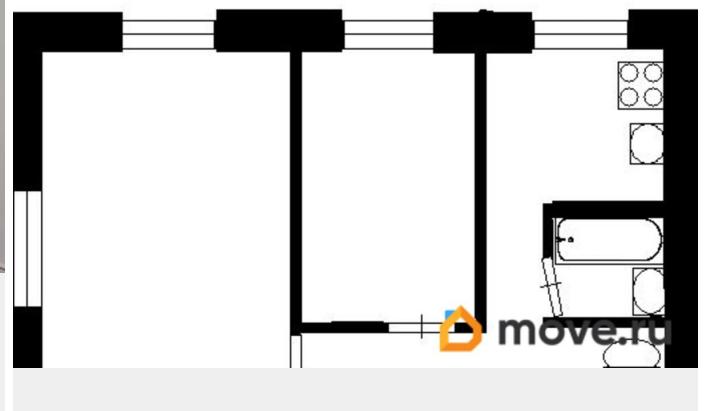
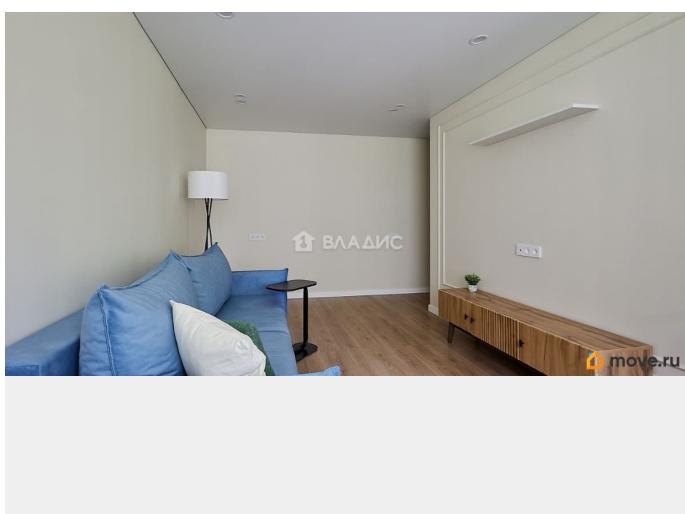
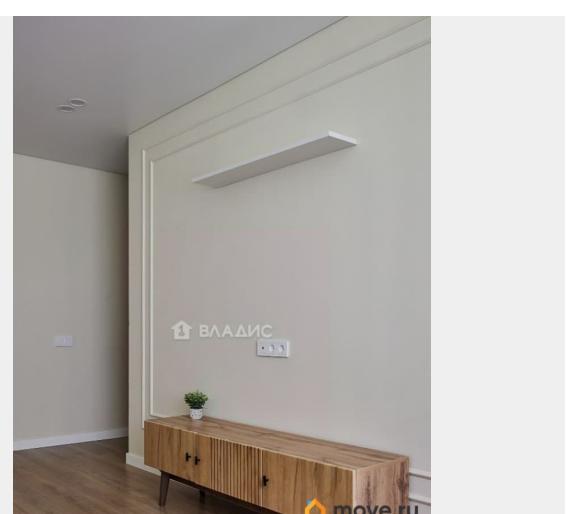
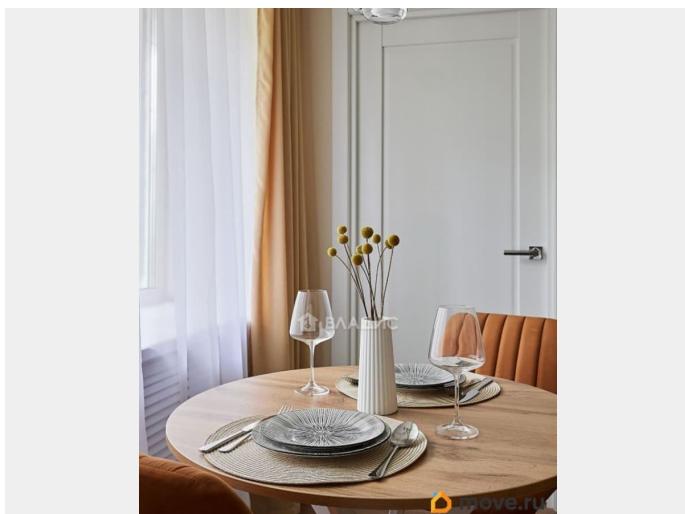
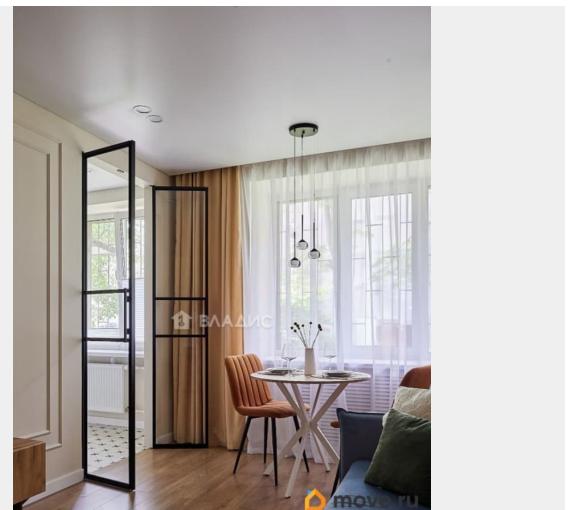
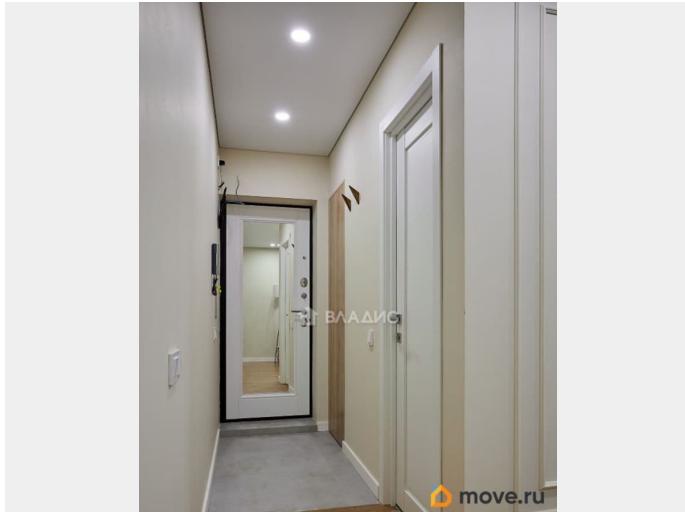
да

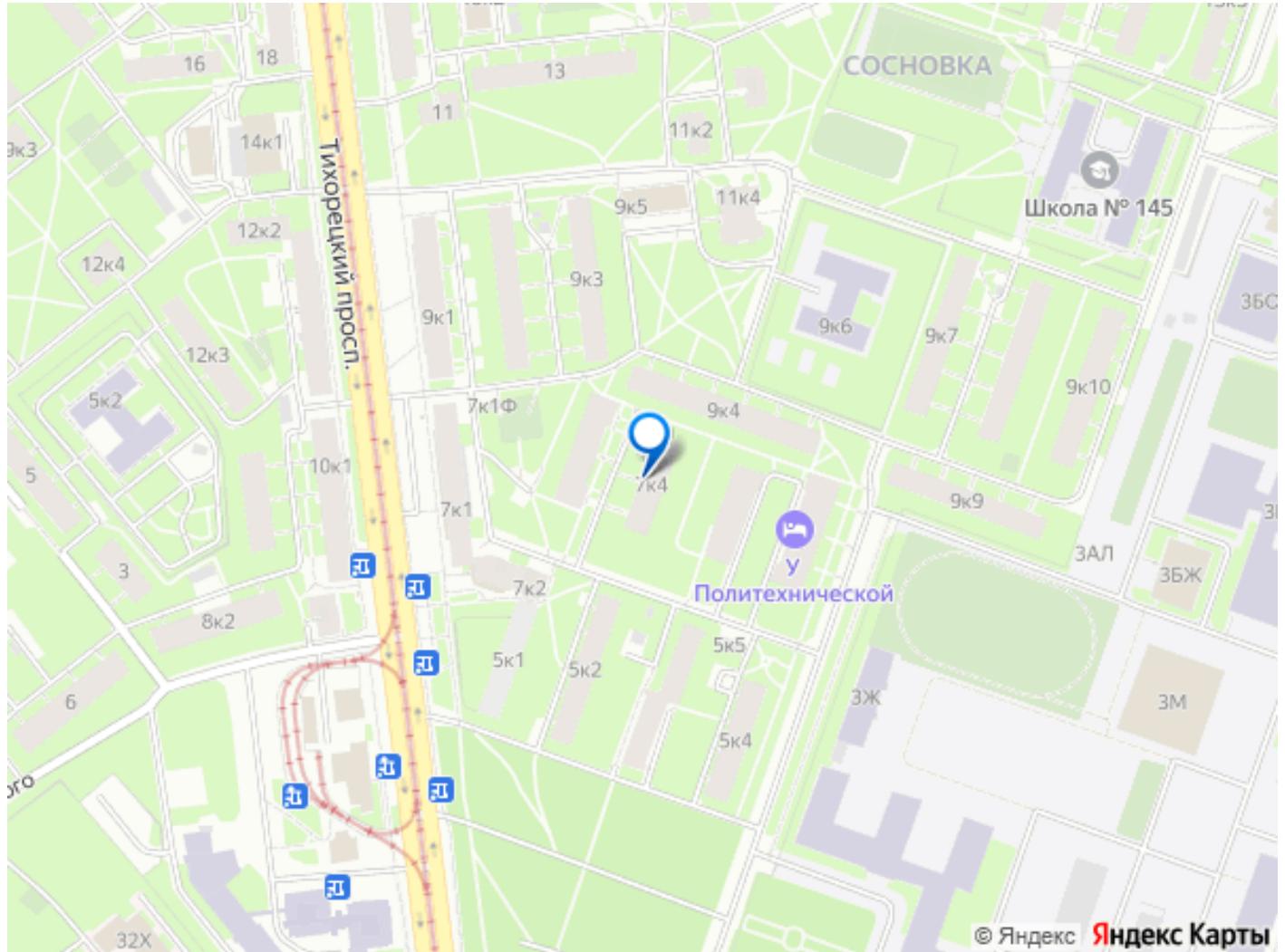
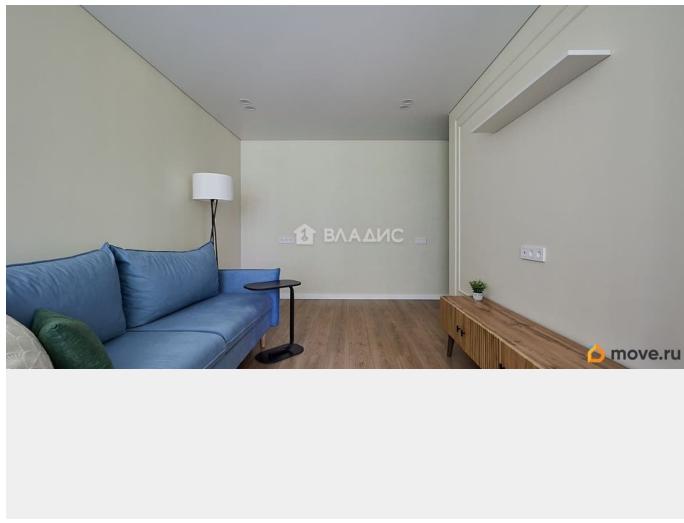
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2016438. Квартира на Тихорецком проспекте, 7к4 в Санкт-Петербурге — это выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Здесь вас порадует не только удобное расположение, но и продуманная планировка: общая площадь 44,4 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а 5,1 кв. м занимает кухня. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Дизайнерский ремонт делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит уют и эстетику. Здесь вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом, не тратя время и средства на дополнительные отделочные работы. Расположение квартиры также является её преимуществом. Тихорецкий проспект — это район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других важных точек. Эта квартира — отличное решение для молодых специалистов, пар без детей, а также инвесторов, ищущих ликвидное жильё. Мы

гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России