

🕒 Создано: 23.02.2026 в 22:56

Обновлено: 23.02.2026 в 23:10

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 51В**

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 51В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

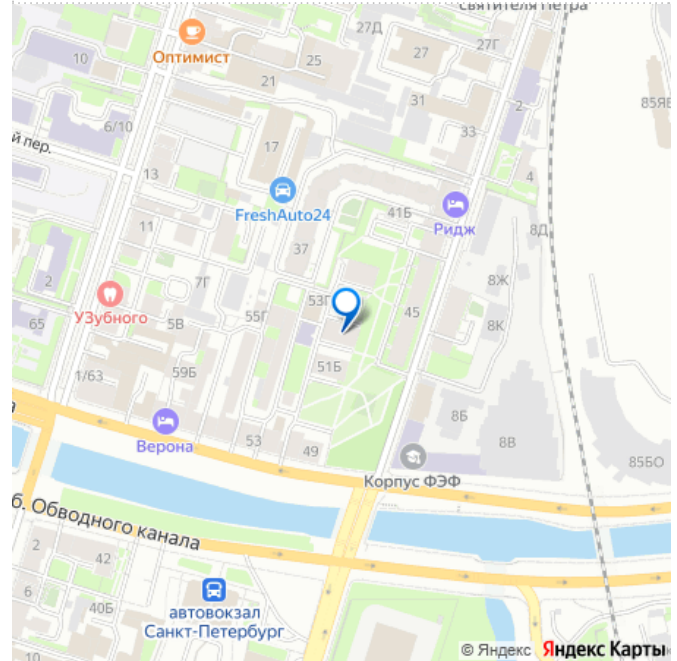
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



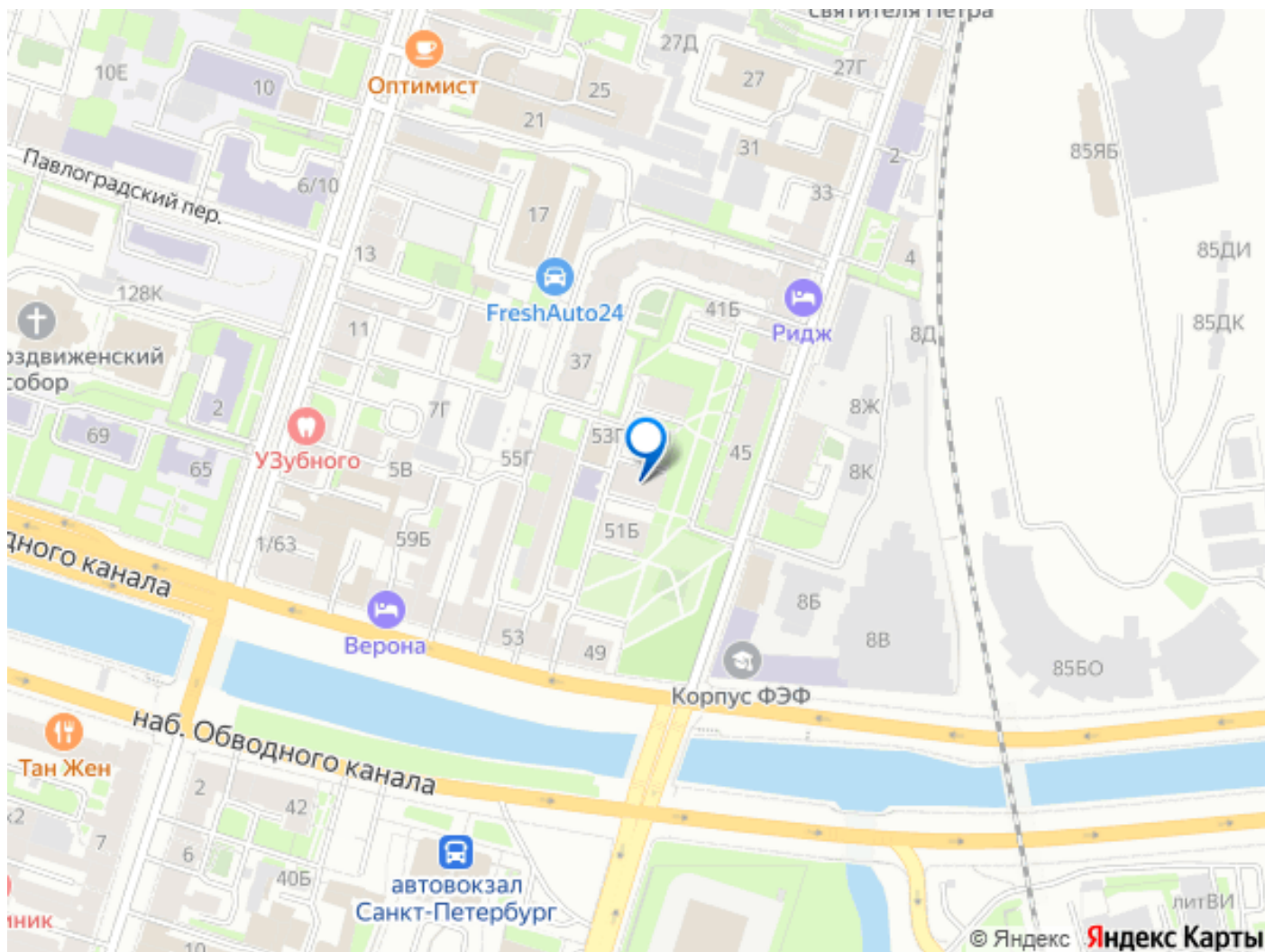
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира в Центральном районе города. Квартира продумана для комфортной жизни: - две изолированные комнаты - удобно для семьи или работы из дома; - свежий современный ремонт; - хороший вид из окон на зеленый двор с детской площадкой (не колодец); - тихая сама по себе, плюс заложена дополнительная шумоизоляция с соседями; - теплая, все трубы и радиаторы современные, есть теплый пол; - много естественного света; - просторная кухня с диванчиком; - отдельный санузел. Квартира полностью готова к заселению - отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной аренды. У дома всегда есть место для парковки. Плюс прописка в Центральном районе - парковочное разрешение в центре.



Move.ru - вся недвижимость России