

🕒 Создано: 21.03.2026 в 11:24

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:36

Санкт-Петербург, проспект

Солидарности, 9К1

8 390 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

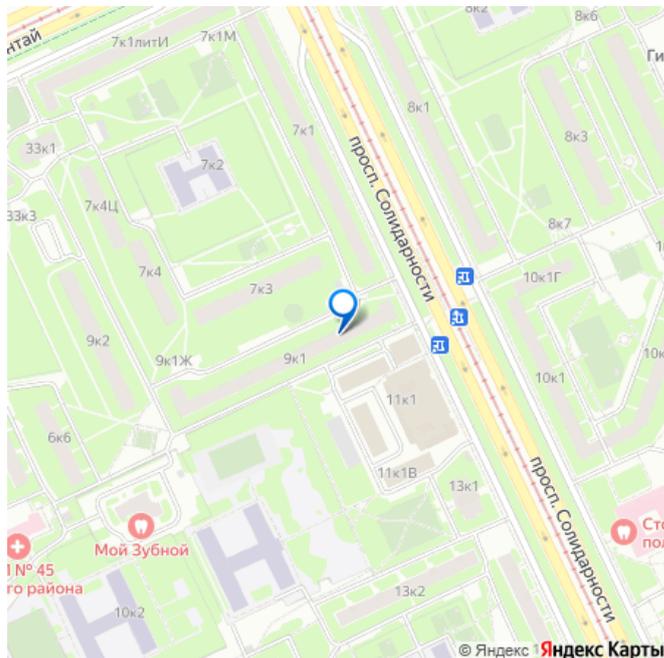
<https://spb.move.ru/objects/9292315384>

Дмитрий Мишанкин, Дмитрий

Мишанкин

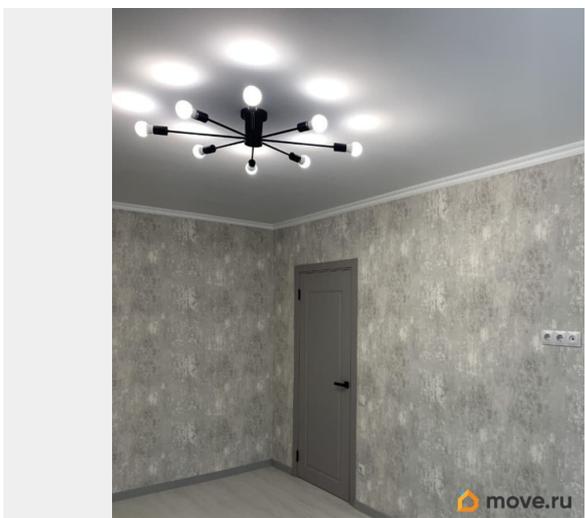
79110325921

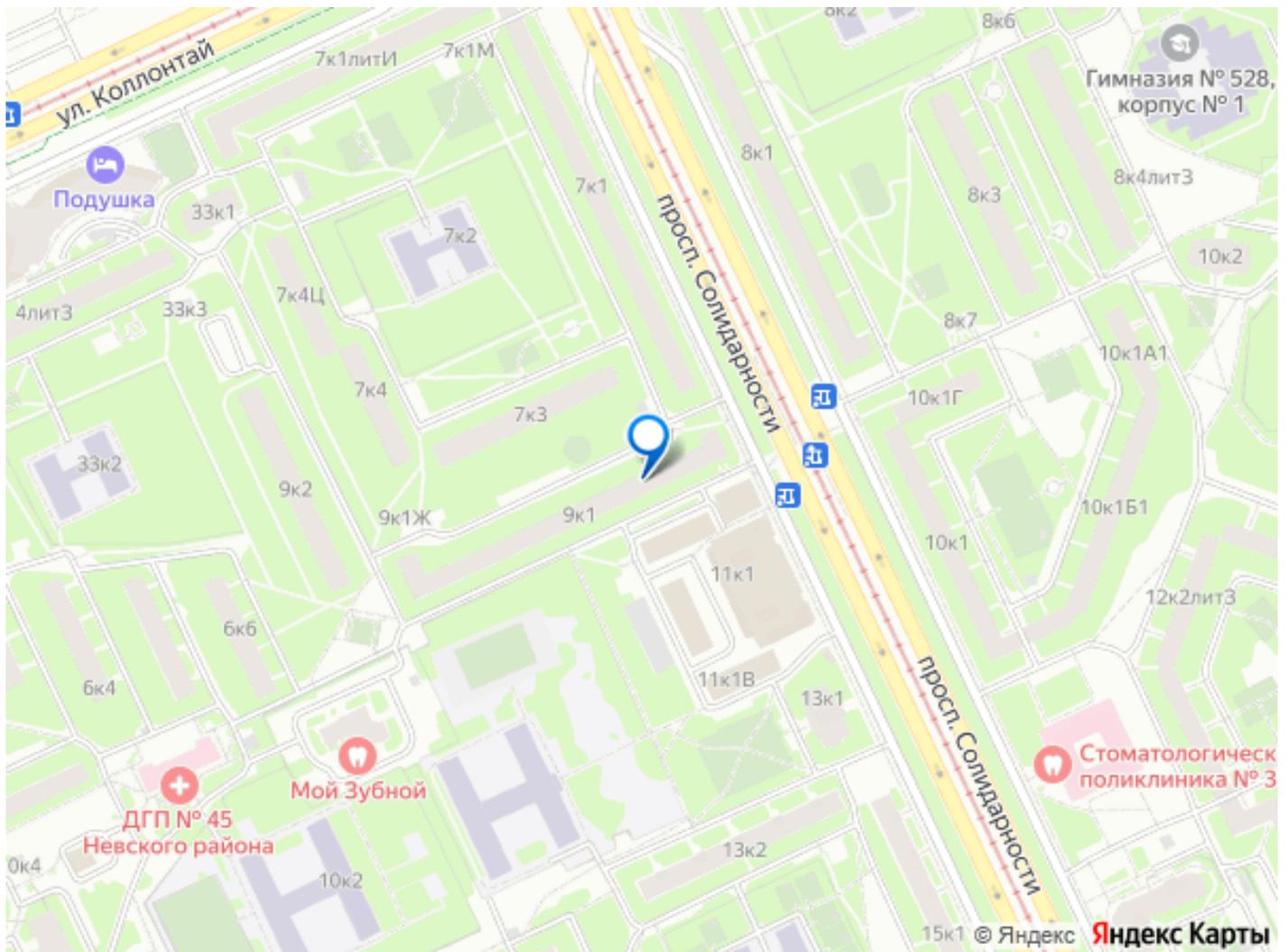
для заметок



Описание

СОБСТВЕННИК , ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ ТРЕБУЕТСЯ , АГЕНТАМ УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ .Санкт-Петербург , Невский район . ПРЯМАЯ ПРОДАЖА двухкомнатной квартиры в доме 1972 года постройки, расположен во дворе, окна во двор ТИХО. Квартира ТЕПЛАЯ расположена на 1-ом этаже, квартира НЕ УГЛОВАЯ ,.комнаты изолированные правильной формы 15.3квм и 10.1 кв/м , большой коридор с нишей-гардеробной.В квартире произведен СОВРЕМЕННЫЙ качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов . Керамогранит коридор + кухня , новые радиаторы отопления , ламинат 33 класс , моющиеся дорогостоящие обои , качественные межкомнатные двери , входная металлическая , стеклопакеты . Ранее в квартире был выполнен ПОЛНЫЙ демонтаж до бетона . Новая электропроводка , сантехника , ВСЕ НОВОЕ, потолки дышащие (выровнены , отштукатурены и окрашены). Квартира СВОБОДНА , ограничения , обременения отсутствуют , долгов нет, после ремонта в квартире НИКТО не проживал , никто не зарегистрирован , возможна передача КЛЮЧЕЙ В ДЕНЬ СДЕЛКИ .Рядом с домом расположены общеобразовательные школы и детские сады , в окружении различные супермаркеты . ВСЯ необходимая инфраструктура для комфортного проживания . Рядом с домом остановка общественного транспорта , транспорта МНОГО , 2 остановки до метро Проспект Большевиков или пешком по прямой 15-20 минут . ТСЖ , низкие коммунальные платежи. ДКП полная стоимость , налоги оплачиваю . Быстрый выход на сделку, документы в порядке.





Move.ru - вся недвижимость России