

🕒 Создано: 03.04.2026 в 19:31

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 18:51

**Елена Калёнова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Купчинская улица,  
13К1**

**8 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 13К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

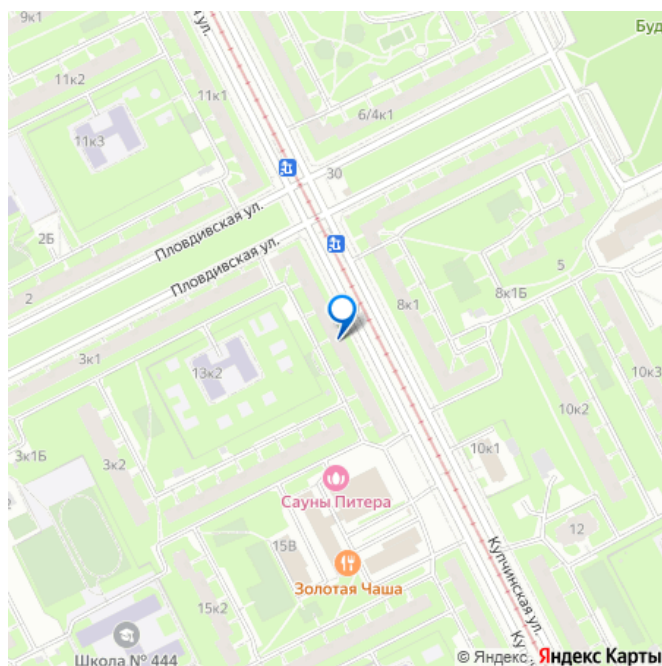
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

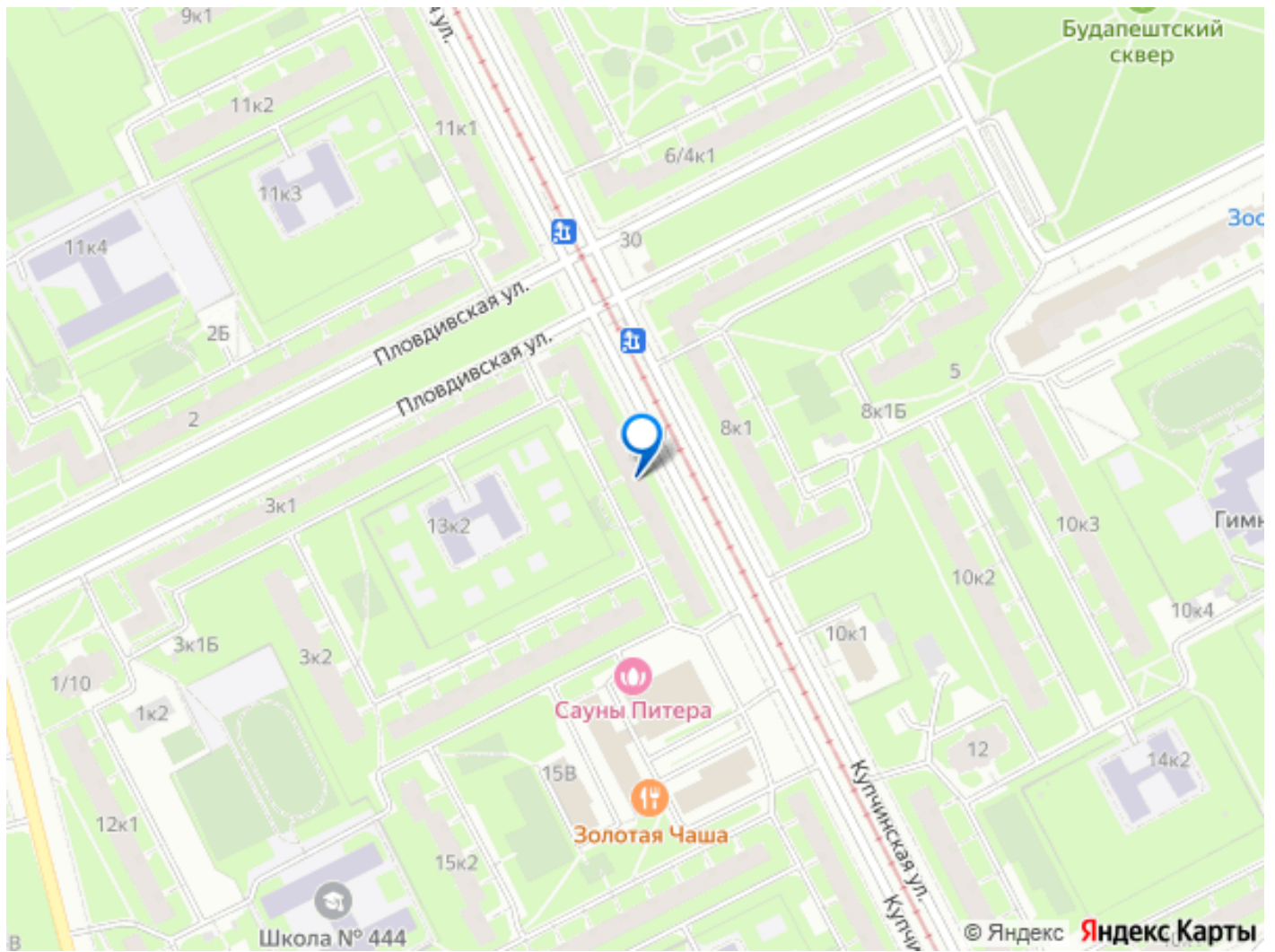
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2113467. Двушка с большими окнами в близи метро! Главные ценности квартиры: -Красивый вид из окна - Комфортный 4 этаж -Чистый подъезд без запахов -По квартире не было сделок!Владел один собственник. Светлая квартира с высокими потолками. Просторный коридор с нишей для хранения вещей и антресолю. Сан.узел раздельный. Кухня правильной формы. Комнаты изолированы. В доме чистая ухоженная парадная, доброжелательные соседи. У подъезда высажены деревья. До метро «Дунайская» 20 мин пешком, до «Купчино» 15 мин пешком. Локация с богатой инфраструктурой: продуктовые, аптеки, салоны, пункты выдачи, банки, пекарни. В пешей доступности дет.сады и площадки , школы, футбольное поле, Будапештский сквер. 1 собственник, документы готовы, Долгов и обременений нет. Квартира требует ремонта и она превратится в роскошное жилье для семьи или ликвидный объект для перепродажи или сдачи в аренду. Квартиру можно приобрести с ипотеку! Записаться на просмотр можно позвонив по телефону. До встречи!





Move.ru - вся недвижимость России