

🕒 Создано: 09.04.2026 в 21:14

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:32

**Роман Велиев, Роман Велиев**

**79117677296**

**Санкт-Петербург, улица Подвойского,  
34к3**

**7 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 34к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

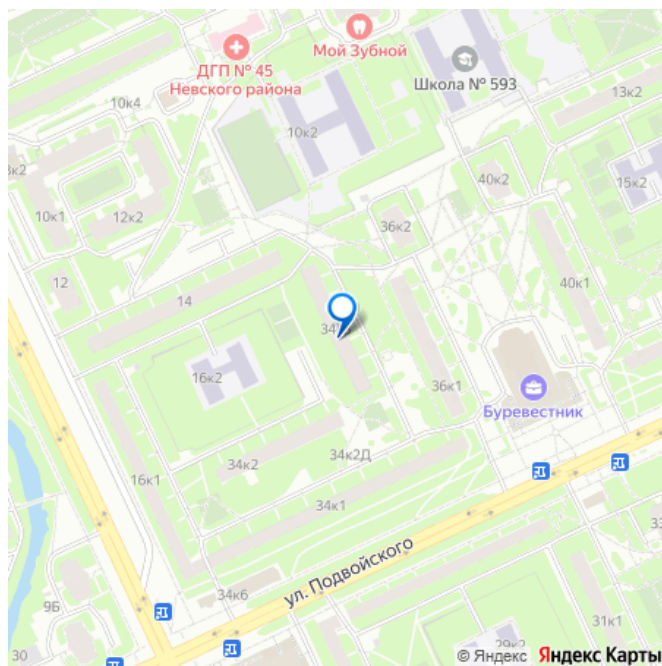
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

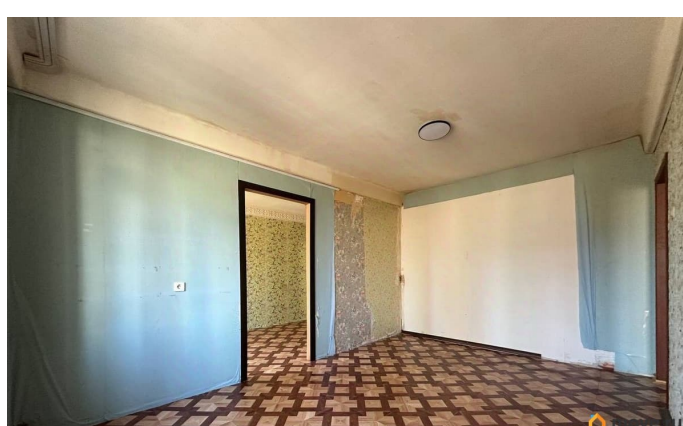
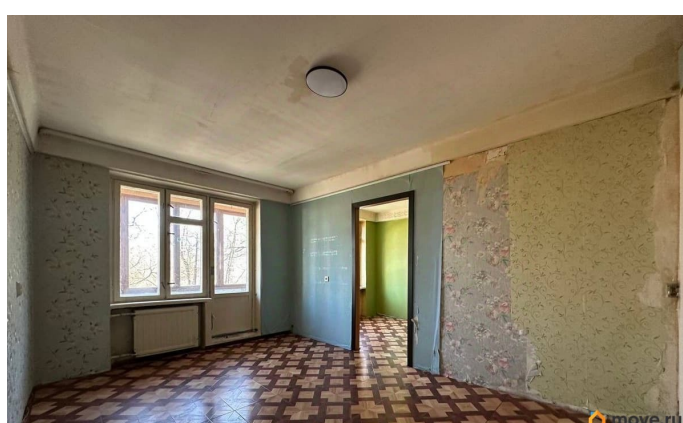
да

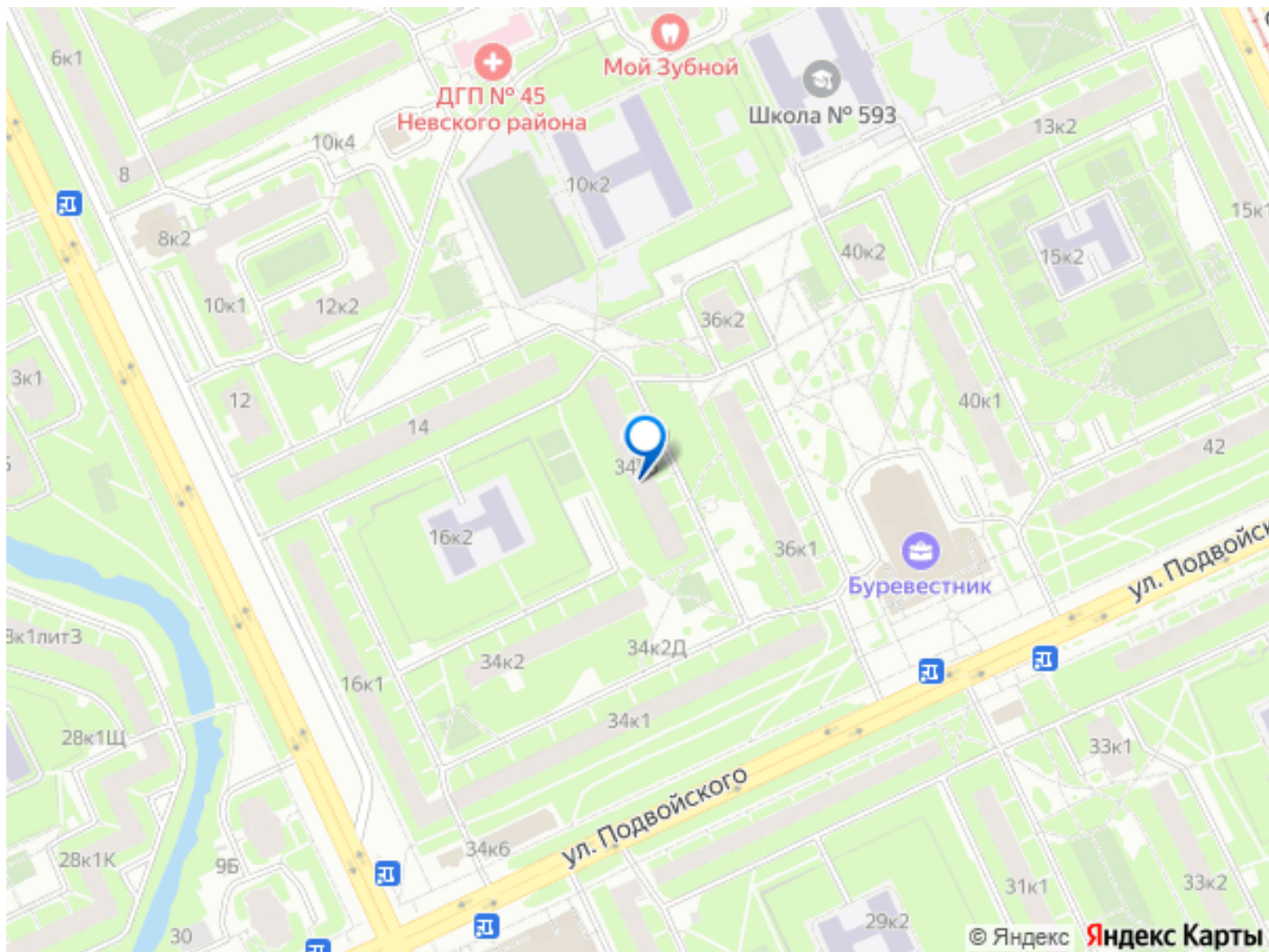
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в Невском районе Санкт-Петербурга. Панельный дом серии 1-ЛГ-507-6, 2 этаж из 5. Общая площадь — 44,4 м?. Квартира с удобной планировкой: проходные комнаты, есть застекленный балкон. Состояние — под ремонт, что дает отличную возможность реализовать свой дизайн-проект. Квартира свободная, без проживания. Если вы планируете продать свою квартиру, мы готовы приобрести её сразу. Рассматриваем также обмен вашей квартиры с доплатой в любую сторону. Покупаем квартиры: • с долгами • с обременениями • с ипотекой • с залогами Развитая инфраструктура: — станции метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко — рядом ТРК МЕГА Дыбенко — удобный доступ к Ладожскому вокзалу — в пешей доступности детские сады, школы, поликлиника — рядом парк Есенина для прогулок и отдыха Тихий зеленый район, комфортный для жизни. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. По всем вопросам — пишите или звоните. По сделке: один взрослый собственник никто не прописан прямая продажа без обременений и долгов быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России