

Создано: 26.09.2025 в 12:08

Обновлено: 14.01.2026 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9285219870>

Янна Фролова, СОФИЯ

**79111007223**

**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 76К2**

**9 349 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 76К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

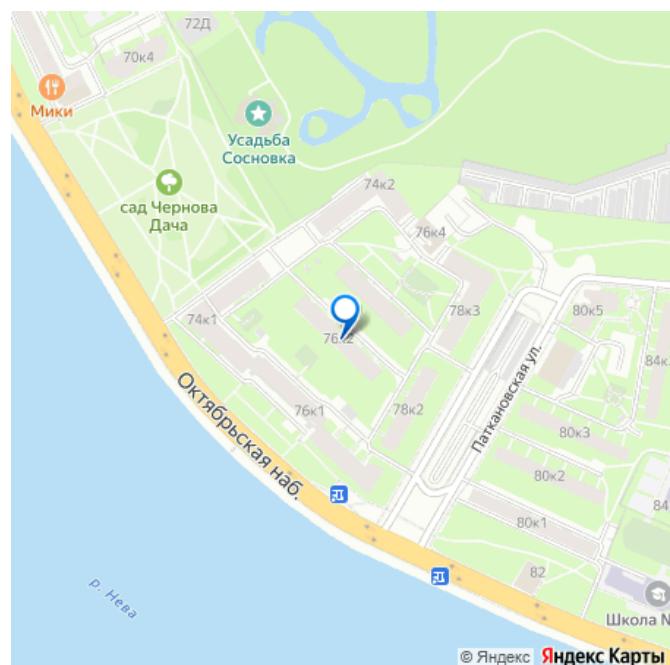
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

во двор

Ремонт

евро

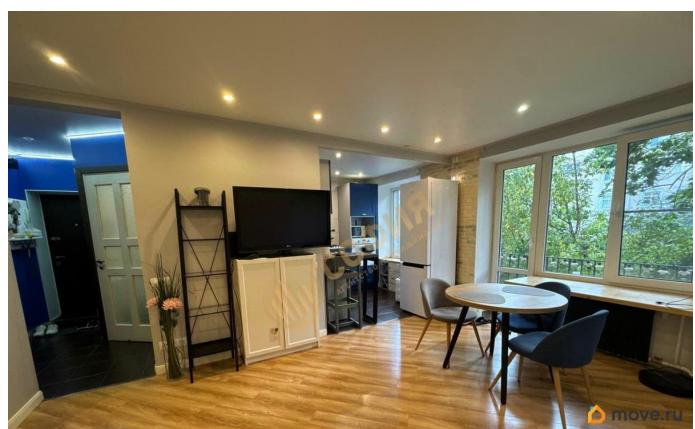
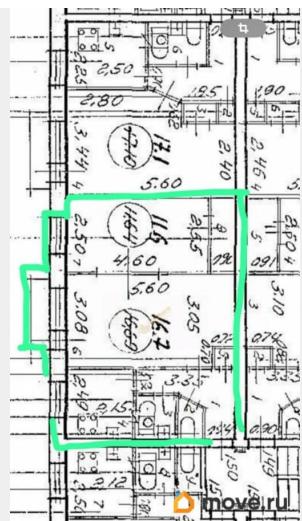
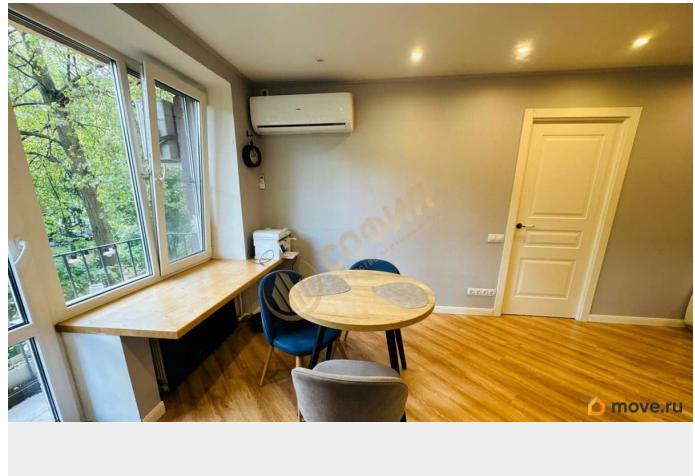
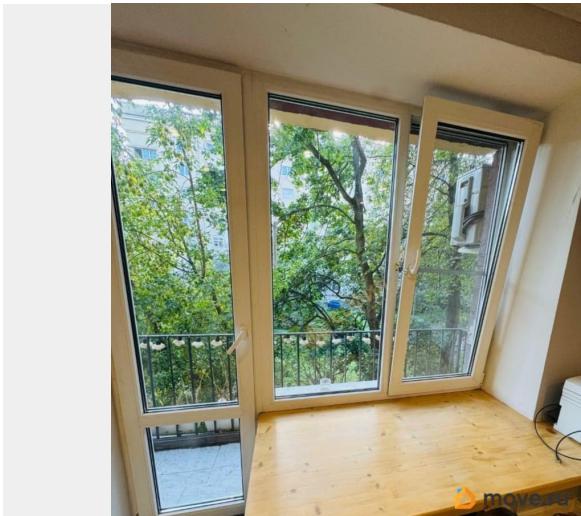
Покупка в ипотеку

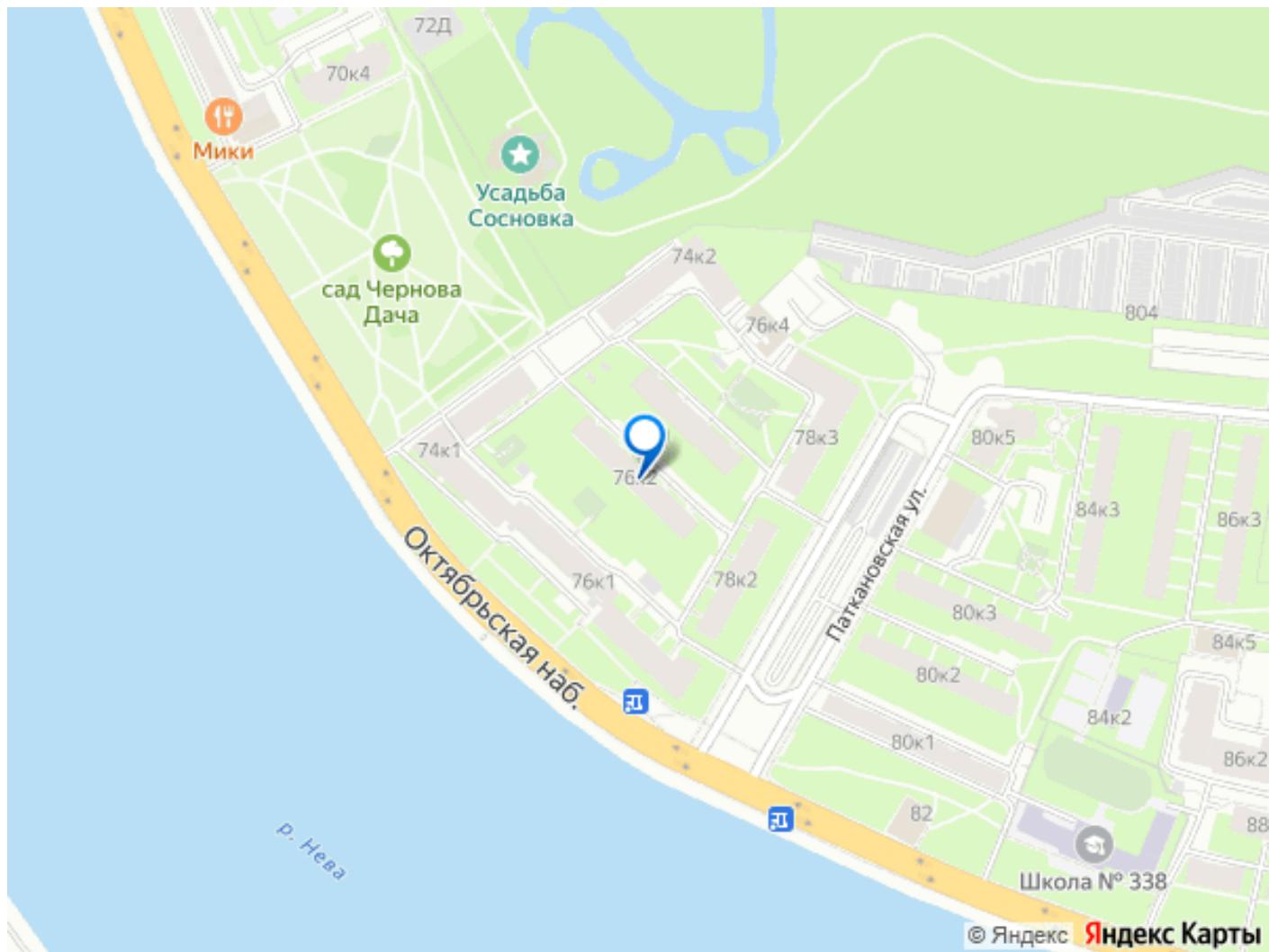
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 117856738 Предлагается в прямой продаже красивая 2 х комнатная Квартира в кирпичном доме . Потолки 2.5 метра , в квартире полный ремонт делался в 2014-2015. Полностью менялись полы, заливали свежую стяжку. Внутри нет старых стен. Полностью заменена проводка, сантехника, трубы отопления, стыки труб были у соседей сверху и снизу, перекрытия проходили. Проводка вся новая. В коридоре освещение на датчик движения. Коридор, ванная и кухня - кафель с подогревом. Комнаты - ламинат 33 класса. Стены выровнены, стекло холст и потом покраска. Потолки натяжные. Кондиционер мощный на 50 метров рассчитанный. Один собственник, нет и не было детей , мат капитал не использовали. Прекрасная локация , рядом набережная . Двор зеленый , прекрасные соседи . Окна выходят на зеленую тихую зону . Везде где кафель теплые полы .





Move.ru - вся недвижимость России