

Создано: 13.10.2025 в 00:03

Обновлено: 11.11.2025 в 22:58

Санкт-Петербург, Народная улица, 16

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 16

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

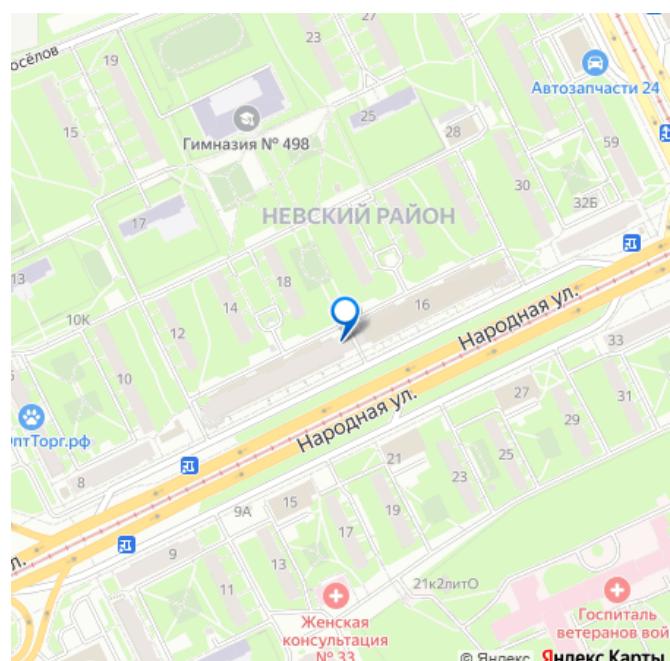
<https://spb.move.ru/objects/9285656992>

Людмила Головко, МЕЙСОН

**79819027442, 7911088**

**3817**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

- Продается уютная 2-комнатная квартира в районе метро Ломоносовская, всего в 18 минутах пешком. Отличный вариант для тех, кто ценит удобное расположение и доступность всех необходимых инфраструктурных объектов. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь квартиры составляет 44.5 кв. м, из которых 28.4 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков 2.55 м. - Квартира без ремонта, что дает вам возможность реализовать любые дизайнерские решения и создать пространство, полностью соответствующее вашим вкусам и потребностям. Планировка включает отдельный санузел, просторную лоджию, окна выходят на улицу. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о комфорте проживания. - Дом окружен всеми необходимыми для комфортной жизни объектами. В шаговой доступности находятся школы 627 во дворе, гимназия 498, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно быстро и удобно

решать все повседневные задачи. Много места вокруг дома, что позволит вам легко найти место для автомобиля. - Квартира продается от агентства, сделка возможна через ипотеку. Все документы готовы к продаже, юридически чистая история. Прозрачные условия сделки и помощь в оформлении ипотеки для наших клиентов. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать владельцем этой квартиры.

