

🕒 Создано: 06.12.2025 в 19:15

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 11:54

**Собственник**

**79117230362**

**Санкт-Петербург, улица Тельмана, 32К5**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 32К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

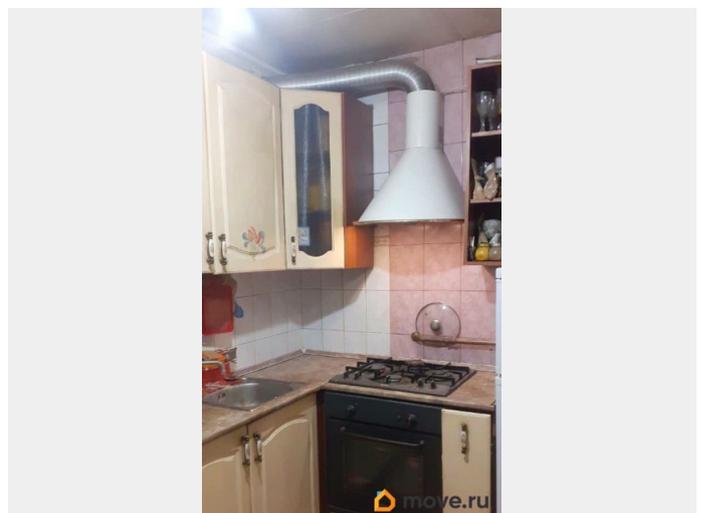
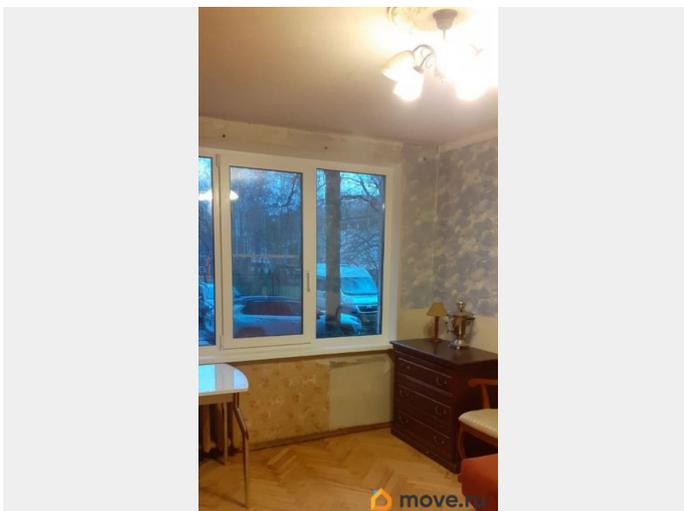
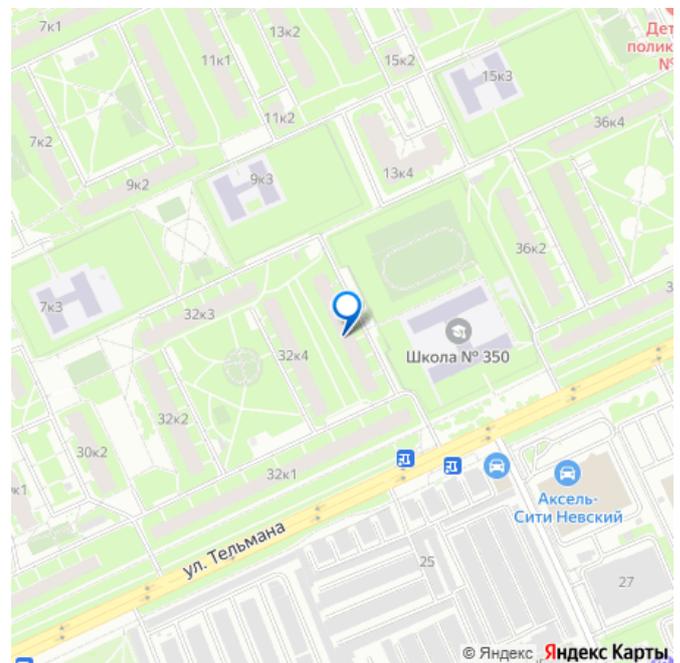
Покупка в ипотеку

да

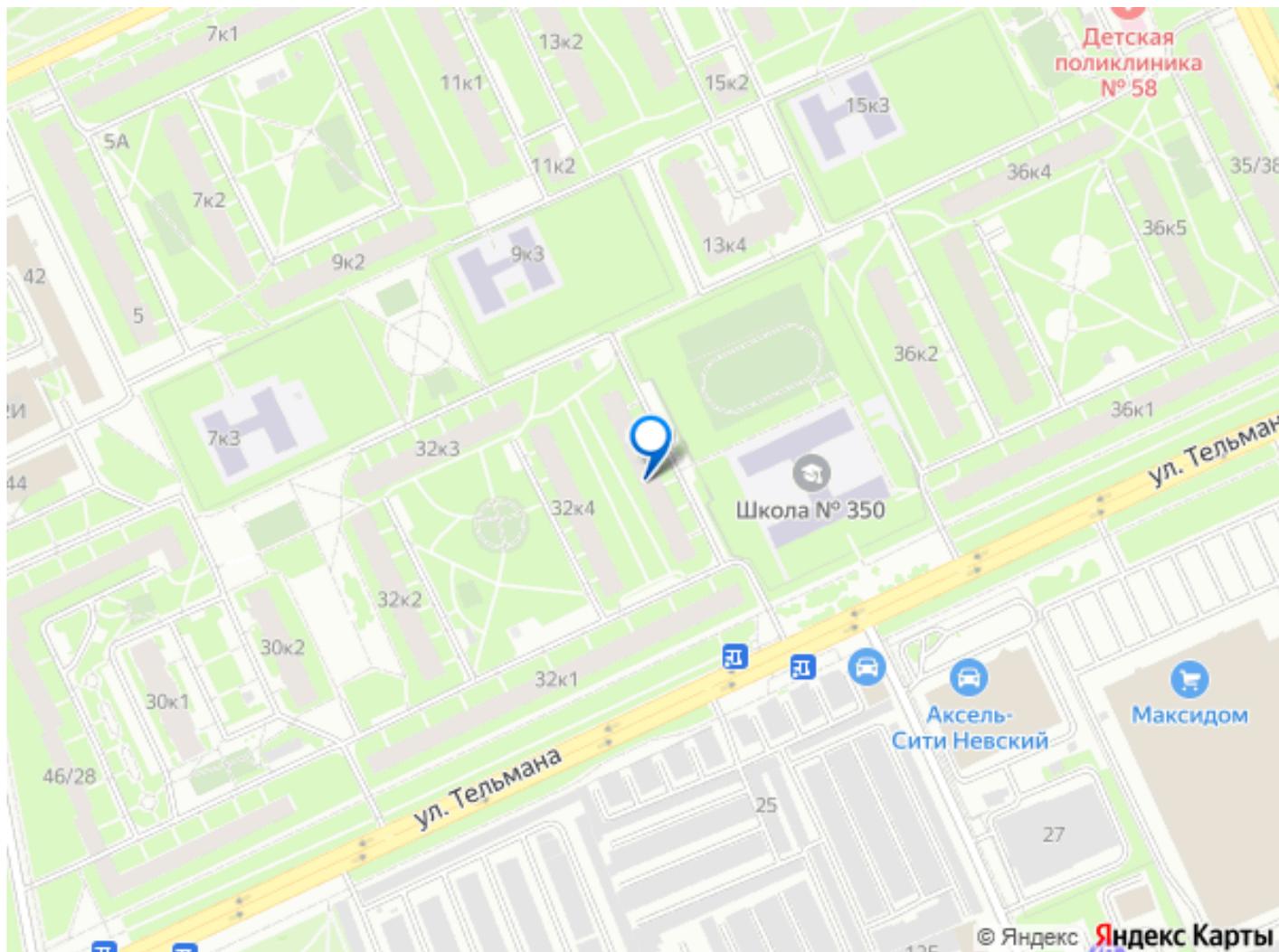
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа - Установлены новые окна: немецкая фурнитура Rесо и профиль Rehau, двойной стеклопакет, москитные сетки. - Трубы стояков заменены на металлопластиковые - Варочная панель и духовка Ariston. - Стены в коридоре подготовлены под поклейку обоев. Документы готовы - Без обременений. - Собственники - 2 брата около 40 лет. - Основания права собственности - договор о приватизации, право на наследство. - Прописан 1 человек (собственник). - Материнский капитал на приобретение квартиры не использовался. Метро - Ул. Дыбенко - 15 мин - Ломоносовская - 15 мин - Автобусные остановки - 1 мин (150 м) Агентам по продаже просьба не беспокоить







Move.ru - вся недвижимость России