

Создано: 06.12.2025 в 19:15

Обновлено: 14.01.2026 в 22:07

<https://spb.move.ru/objects/9287341440>

Собственник

**79117230362**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 32К5

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 32К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа - Установлены новые окна: немецкая фурнитура Reco и профиль Rehau, двойной стеклопакет, москитные сетки. -

Трубы стояков заменены на металлопластиковые - Варочная панель и духовка Ariston. - Стены в коридоре подготовлены под поклейку обоев.

Документы готовы - Без обременений. -

Собственники - 2 брата около 40 лет. -

Основания права собственности - договор о приватизации, право на наследство. -

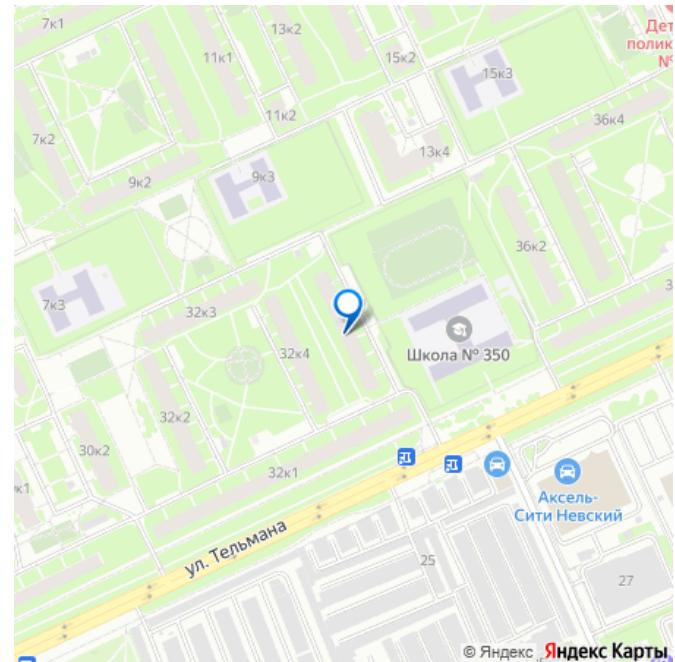
Прописан 1 человек (собственник). -

Материнский капитал на приобретение квартиры не использовался. Метро - Ул.

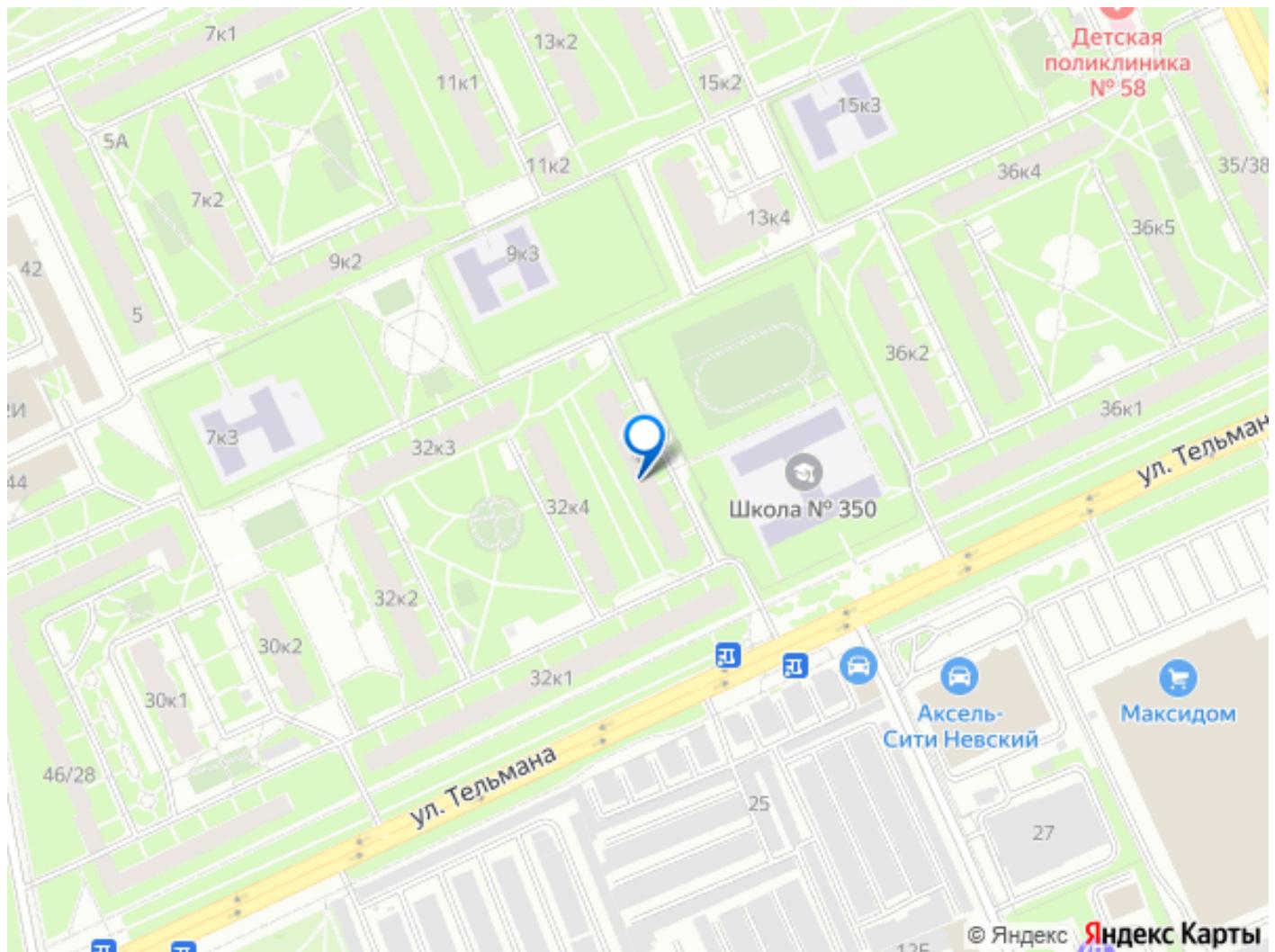
Дыбенко - 15 мин - Ломоносовская - 15 мин -

Автобусные остановки - 1 мин (150 м)

Агентам по продаже просьба не беспокоить







Move.ru - вся недвижимость России