

Создано: 12.01.2026 в 14:42

Обновлено: 28.01.2026 в 08:18

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 46

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 46

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

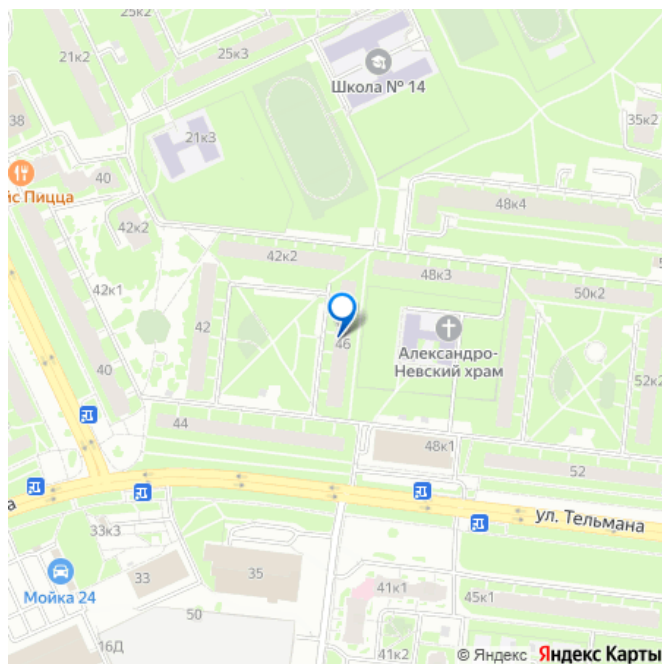
<https://spb.move.ru/objects/9287900800>

Галина Викторовна Жунусова,

Панорама

79817880641

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

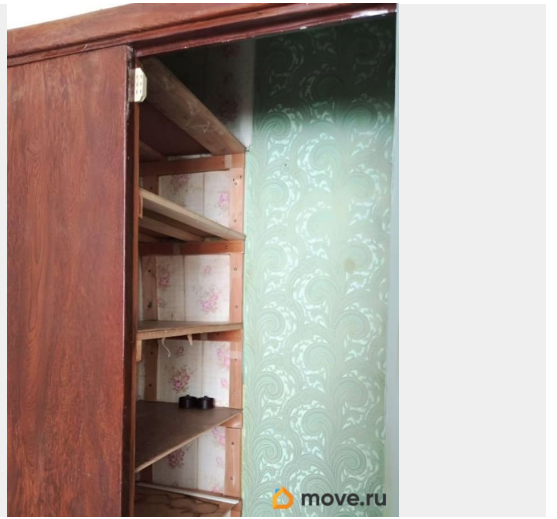
да

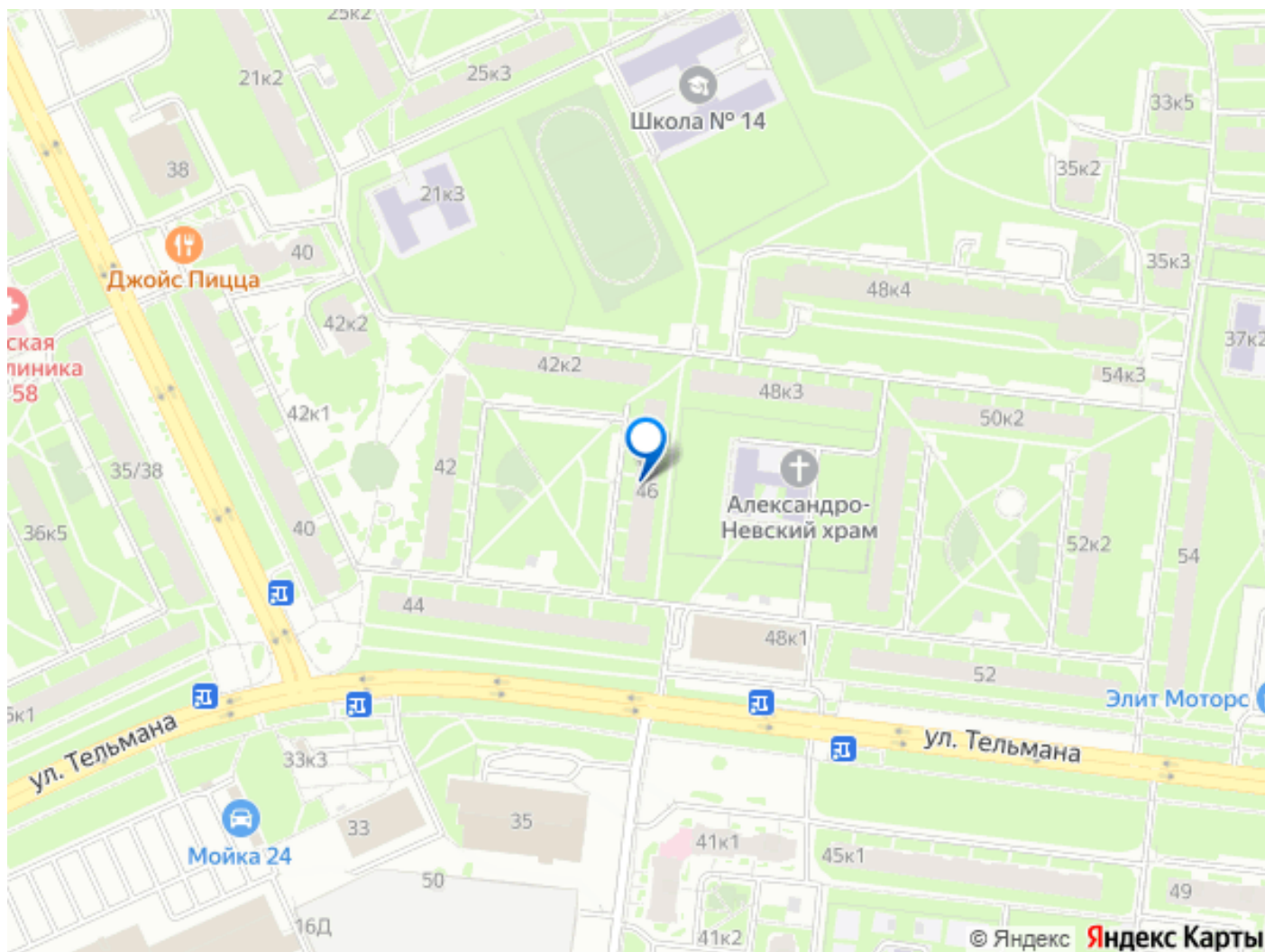
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая двушка без перепланировок. Ремонт требуется, но на окнах установлены стеклопакеты, в большой комнате натяжной потолок. Квартира двухсторонняя, дом расположен внутри дворов. В непосредственной близости от дома расположен детский сад, перед домом просторная детская площадка. Развитая инфраструктура, прекрасная транспортная доступность. Три взрослых собственника. Основания возникновения права - наследство по завещанию. Собственники племянники наследодателя. Минимальный срок владения прошел. В квартире никто не зарегистрирован. Свободна от проживания. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России