

Создано: 13.01.2026 в 15:03

Обновлено: 14.01.2026 в 09:53

<https://spb.move.ru/objects/9287956382>

Наталья Надымова, Макромир

79812512412

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 43

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 43

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

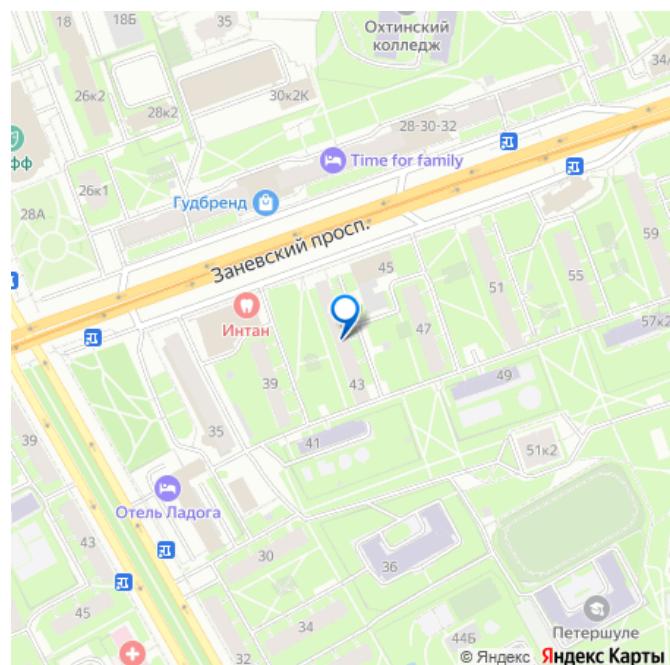
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



© Яндекс

Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

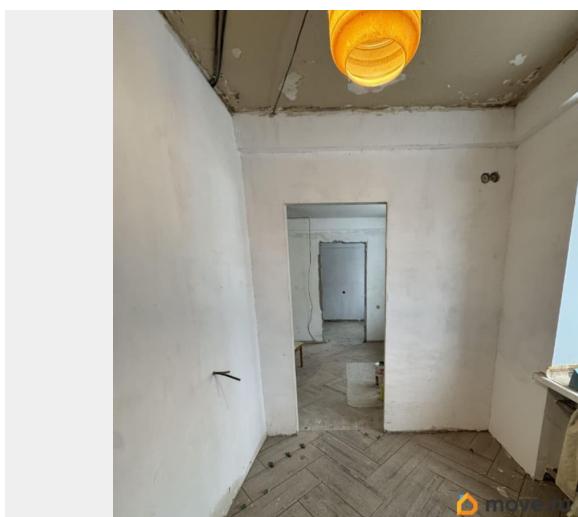
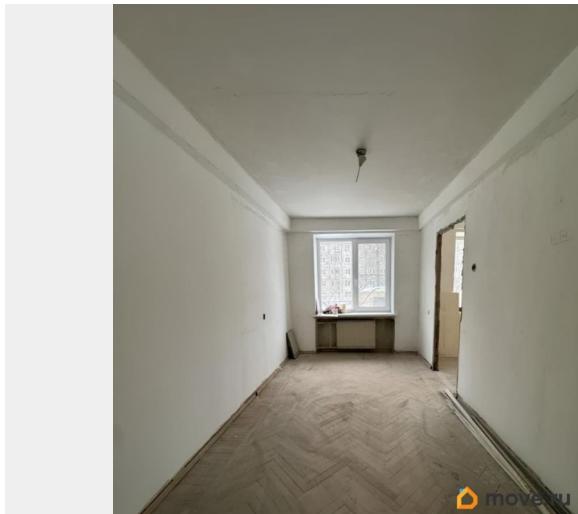
возможна ипотека, лифт, парковка

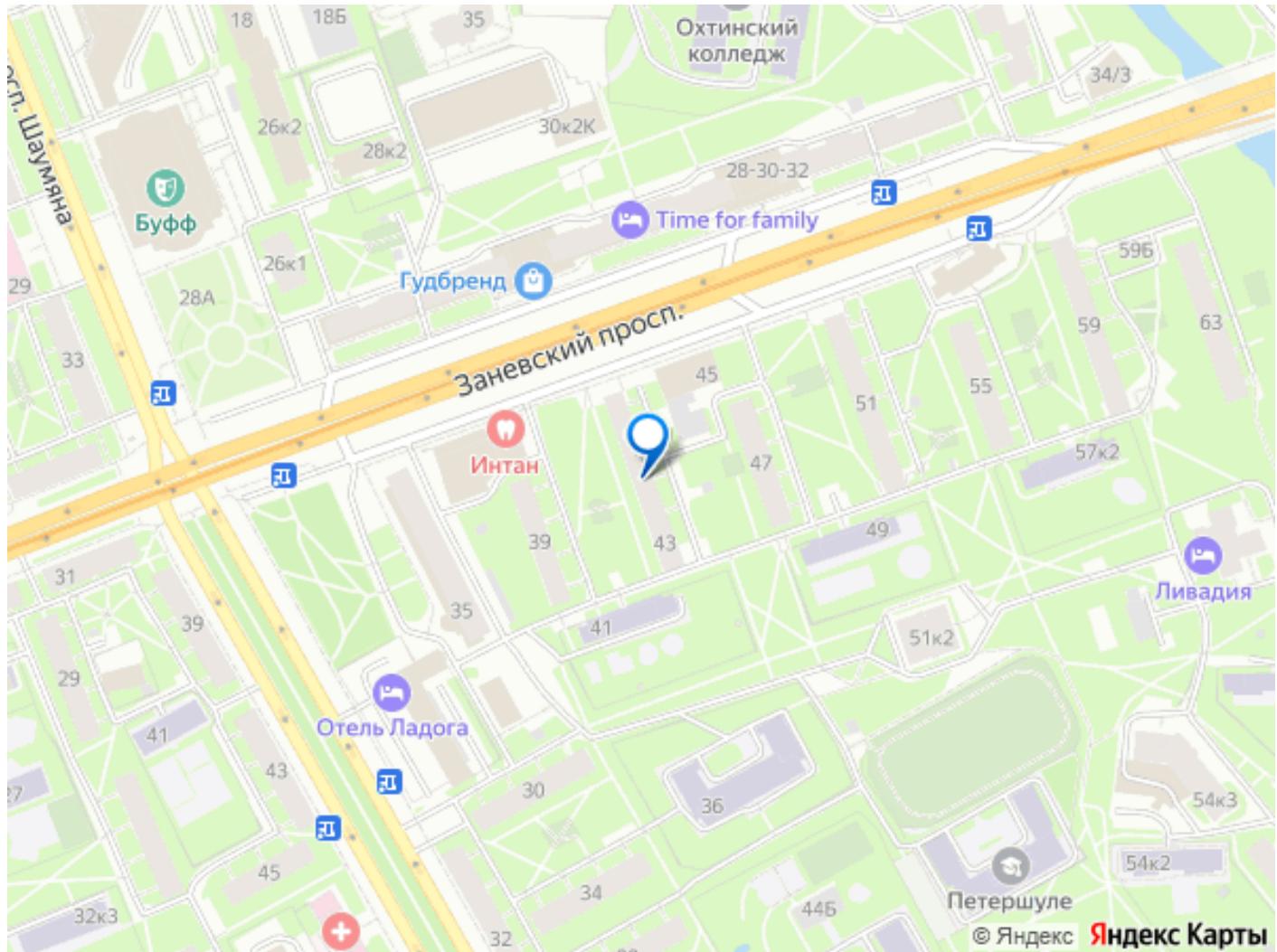
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в отличном месте! Общая площадь — 44,5 кв. м, жилая — 33 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков составляет 2,53 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До метро «Новочеркасская» всего 7 минут пешком, до Ладожской 10 минут. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить пространство по своему вкусу.

Планировка включает две комнаты, кухню площадью 6 кв. м и отдельный санузел. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Есть наземная парковка для жильцов, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, а также различные магазины для вашего удобства. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, ипотека возможна. Отличный вариант для тех, кто хочет жить в спокойном районе с развитой

инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы увидеть все своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России