

Создано: 19.01.2026 в 16:23

Обновлено: 08.02.2026 в 21:26

Санкт-Петербург, проспект Культуры,
29К2

7 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 29К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

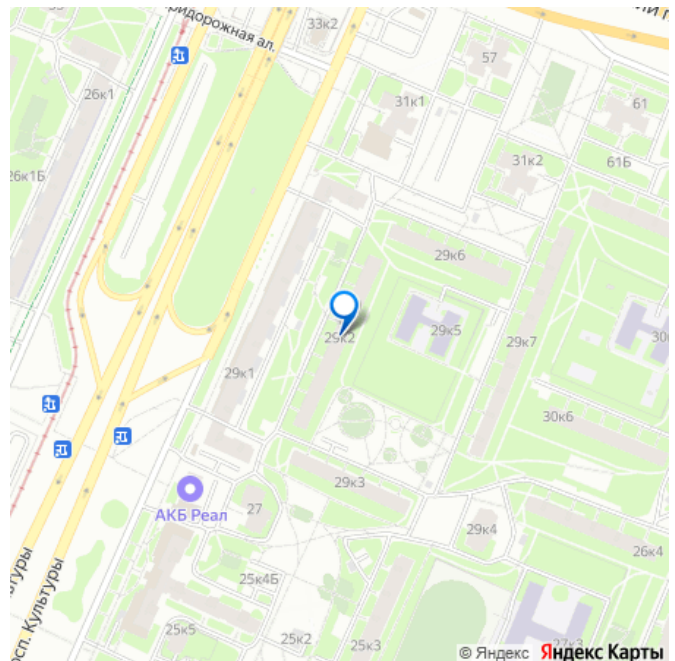
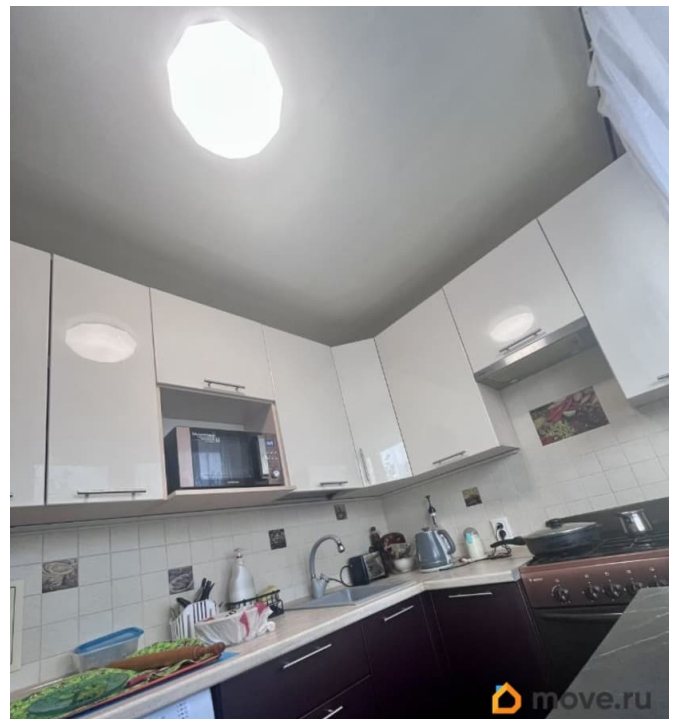
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288153841>

**Лариса Костычева, Торговый дом
недвижимости**

79817207849

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

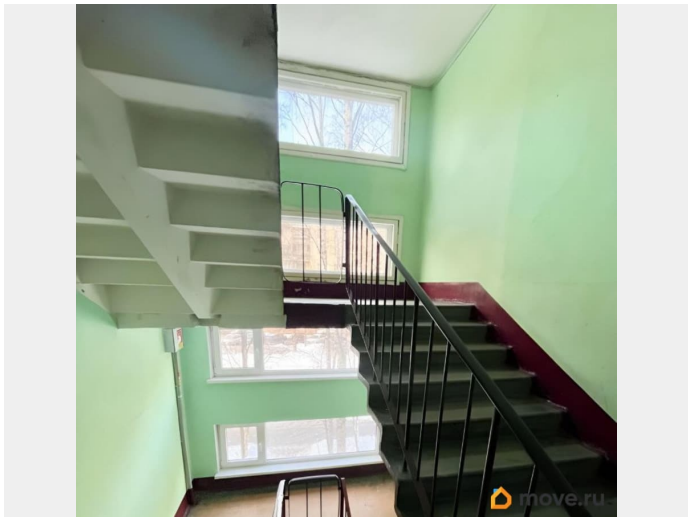
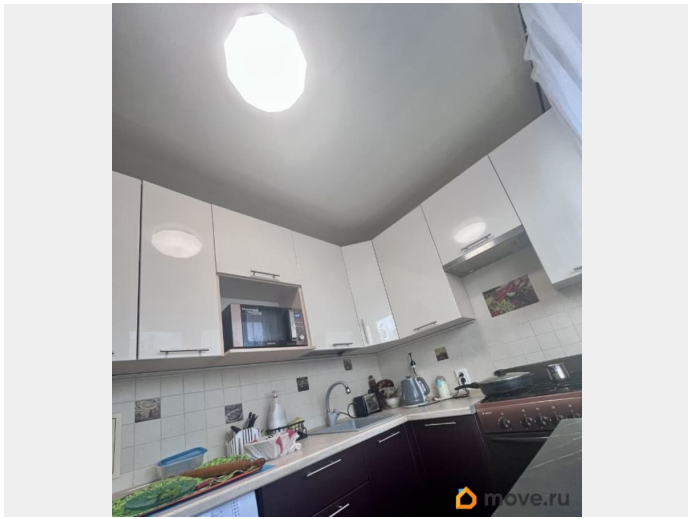
Покупка в ипотеку

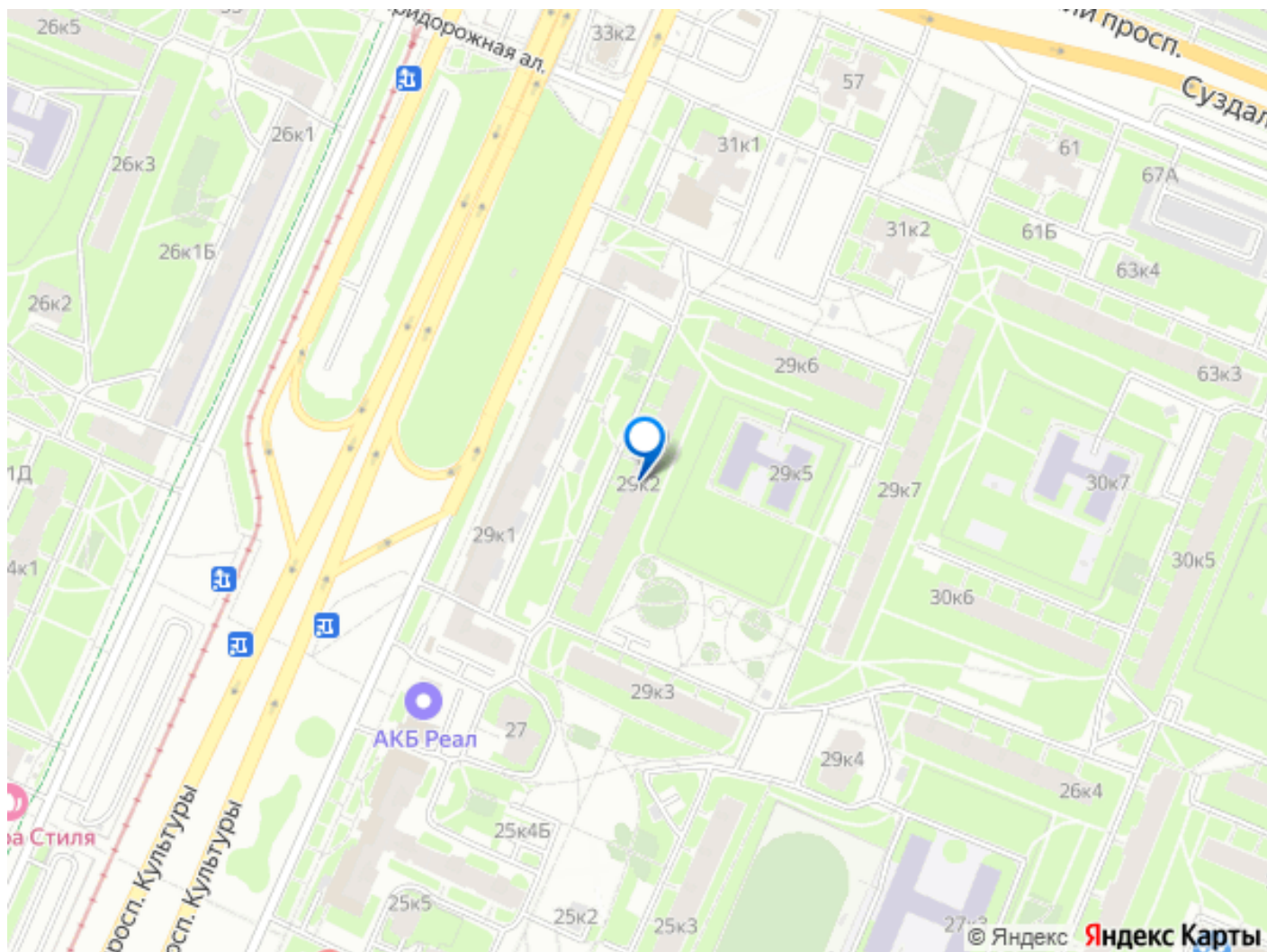
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная 2 к.кв. Брежневка
улучшенной планировки с сугубо
изолированными комнатами и большим
балконом. Балкон 6м на комнату и кухню. Так
называемая бабочка. Комнаты квадратные по
15 м2 каждая. Общая площадь 45,3 плюс
балкон. Кухня 7,1м2. Этаж 5-й. Квартира с
хорошим ремонтом. Везде установлены
стеклопакеты. Кафель. Ламинат. Стояки
менялись, установлен пластик. Дом во
дворе, вход и вид из окна-двор
соответственно. Во дворе детский
садик. Высокая степень тепло и
звукоизоляции. Ухоженный чистый
подъезд. Летом дом утопает в зелени. Метро
две станции-Гражданский проспект и
проспект Просвещения-15 мин. тр. Выезд на
КАД-3 мин. тр. Развитая инфраструктура-
магазины различного направления в шаговой
доступности. Множество детсадов, две
школы-все рядом. В собственности 20 лет. Два
собственника-мама и дочка. Продаю и
переезжаю в большую
квартиру. Перепланировок нет. Обременений
нет. Идеально подходит под
ипотеку. Просмотры по договоренности. Ждем
Вас наш замечательный покупатель!





Move.ru - вся недвижимость России