

Создано: 19.01.2026 в 16:23

Обновлено: 08.02.2026 в 21:26

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 29К2**7 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 29К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

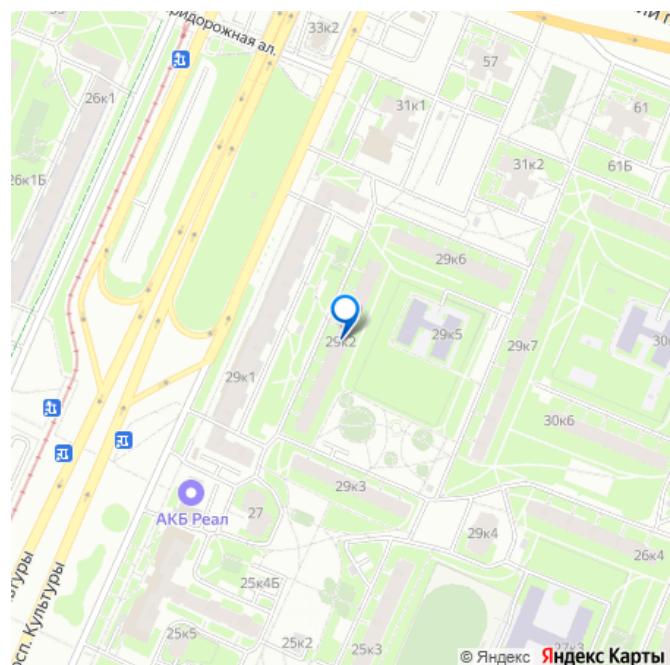
7.1 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288153841>**Лариса Костычева, Торговый дом недвижимости****79817207849**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

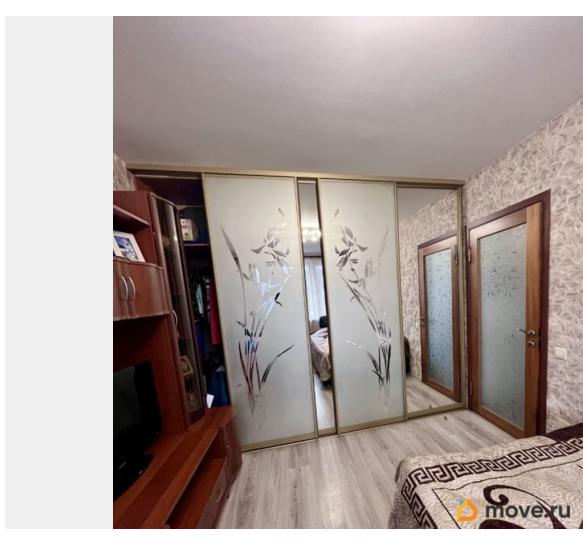
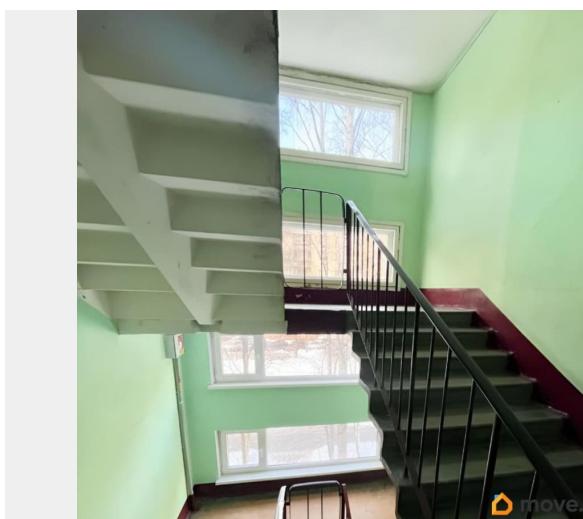
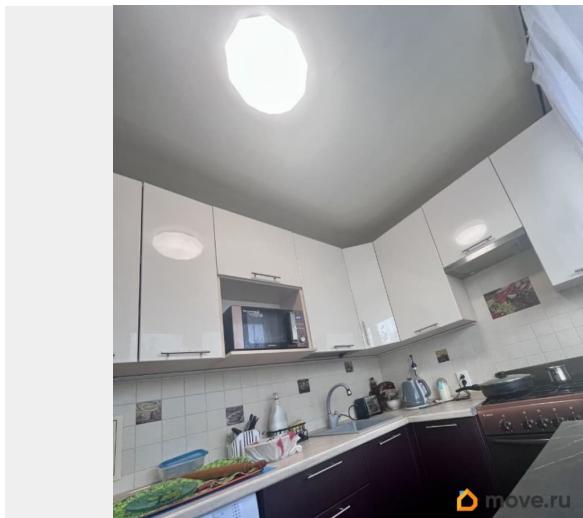
Покупка в ипотеку

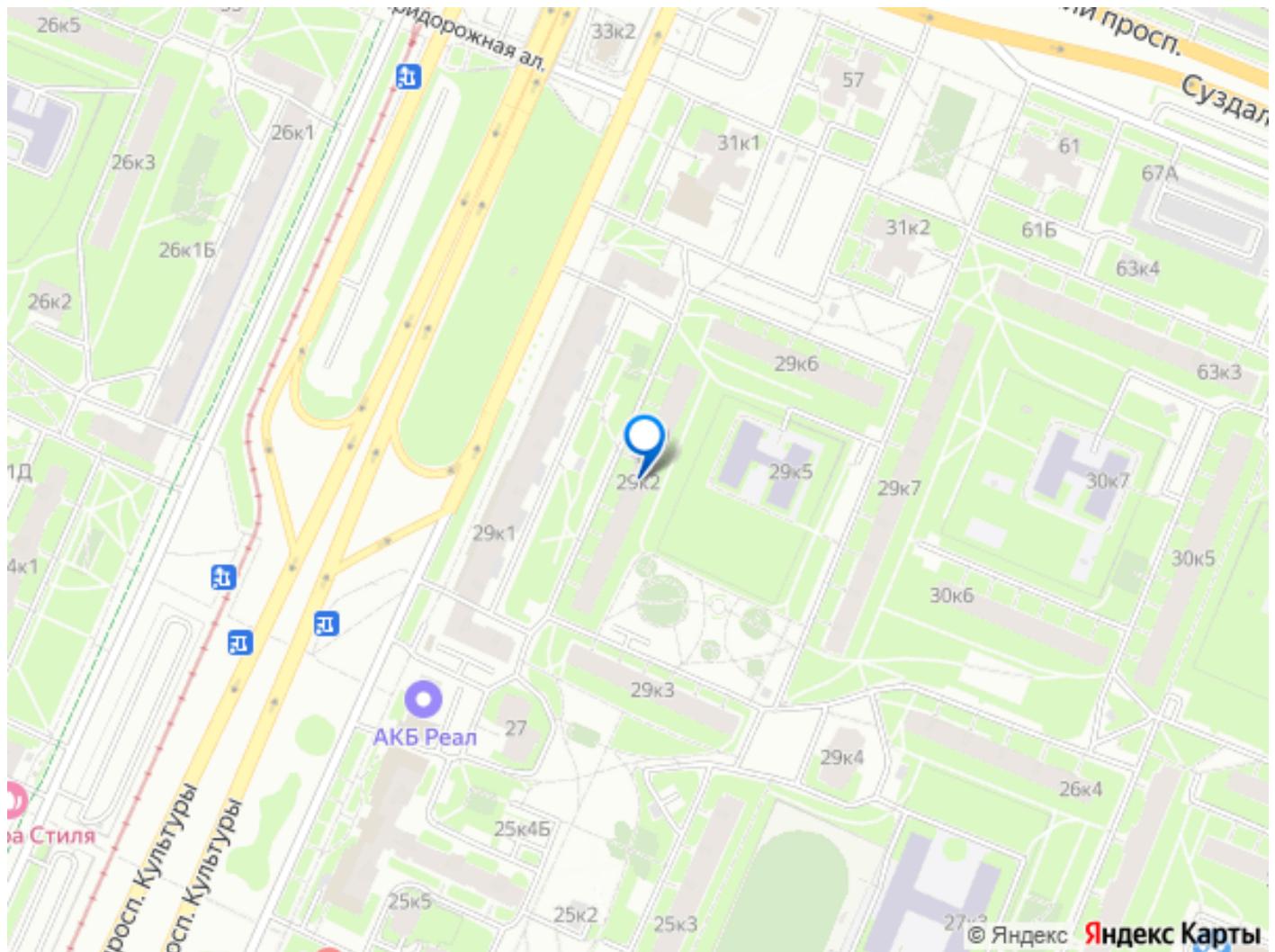
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная 2 к.кв. Брежневка улучшенной планировки с сугубо изолированными комнатами и большим балконом. Балкон 6м на комнату и кухню. Так называемая бабочка.Комнаты квадратные по 15 м² каждая.Общая площадь 45,3 плюс балкон.Кухня 7,1м².Этаж 5-й.Квартира с хорошим ремонтом.Везде установлены стеклопакеты.Кафель.Ламинат.Стояки менялись,установлен пластик.Дом во дворе,вход и вид из окна-двор соответственно.Во дворе детский садик.Высокая степень тепло и звукоизоляции.Ухоженный чистый подъезд.Летом дом утопает в зелени.Метро две станции-Гражданский проспект и проспект Просвещения-15 мин.тр.Выезд на КАД-3 мин.тр.Развитая инфраструктура-магазины различного направления в шаговой доступности. Множество детсадиков,две школы-все рядом.В собственности 20 лет.Два собственника-мама и дочка.Продают и переезжают в большую квартиру.Перепланировок нет.Обременений нет.Идеально подходит под ипотеку.Просмотры по договоренности.Ждем Вас наш замечательный покупатель!





Move.ru - вся недвижимость России