

Создано: 21.11.2025 в 09:54

Обновлено: 04.02.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9288932347>

Михаил Иванов, Будь первым

79893418592



**Санкт-Петербург, улица Демьяна
Бедного, 24к3**

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 24к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

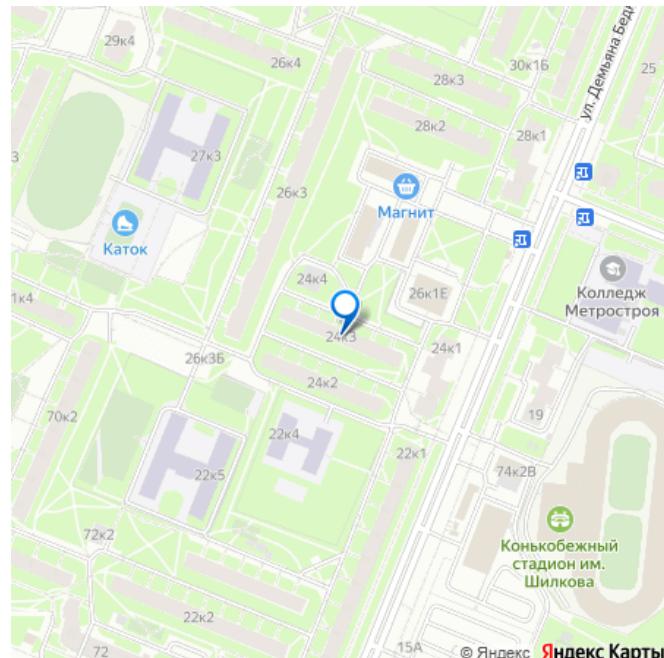
6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу улица Демьяна Бедного, 24к3. Общая площадь квартиры составляет 44,5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,75 метра. До станции метро «Гражданский проспект» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. В квартире проведен косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и жить без дополнительных вложений. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: светлые комнаты, уютная кухня и отдельный санузел. Из окон открывается спокойный вид во двор, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Несмотря на возраст постройки, дом ухожен и поддерживается в порядке. В пешей доступности от дома расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. Для удобства

повседневной жизни рядом находятся магазины, что позволит вам с легкостью делать все необходимые покупки. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку, и мы готовы помочь с оформлением всех необходимых документов. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы всегда рады ответить на все ваши вопросы и помочь в выборе вашего нового дома.

