

Создано: 17.02.2026 в 11:28

Обновлено: 10.03.2026 в 15:36

Собственник

**79117981539**

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 9К3

**11 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 9К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Хлопина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

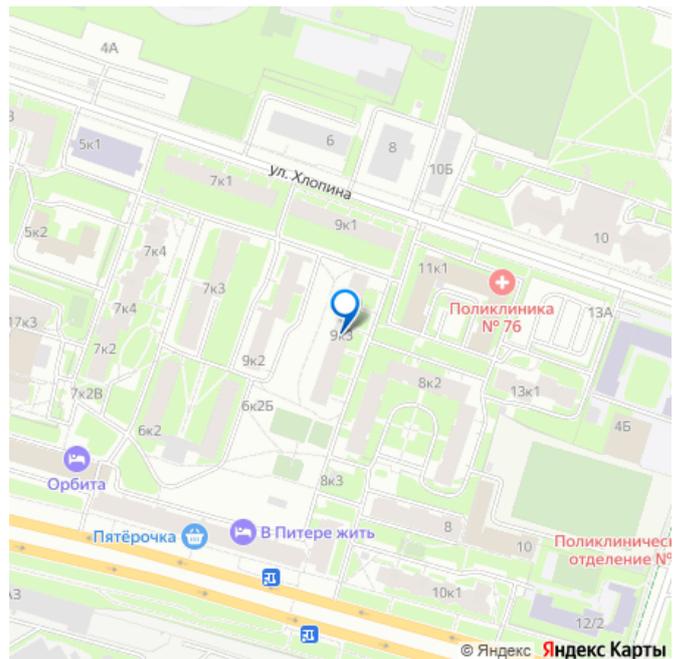
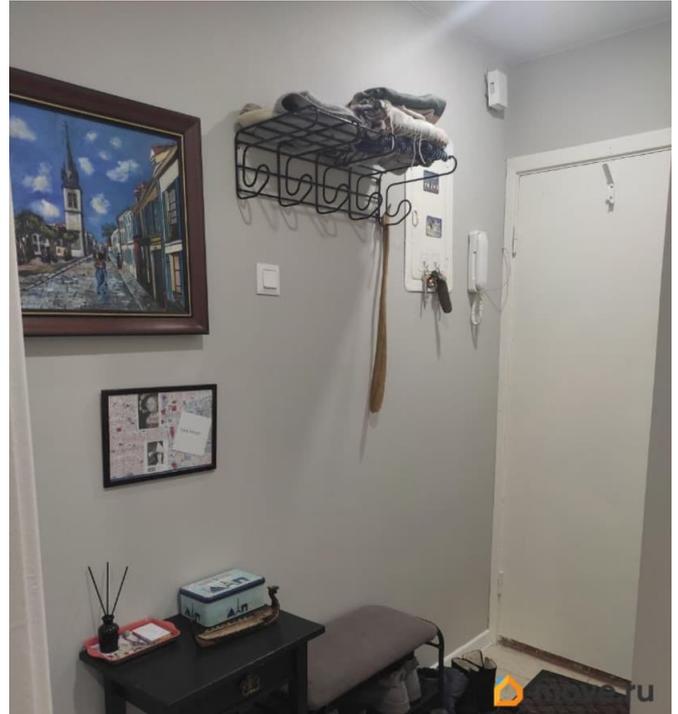
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

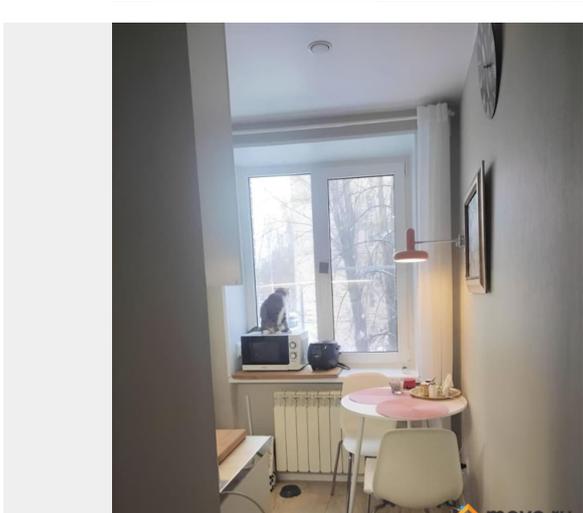
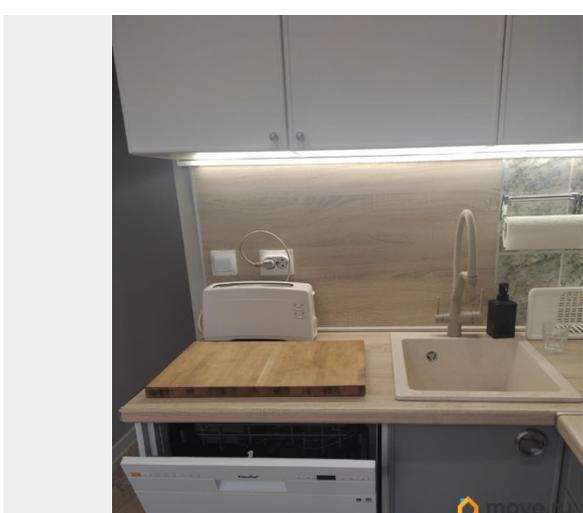
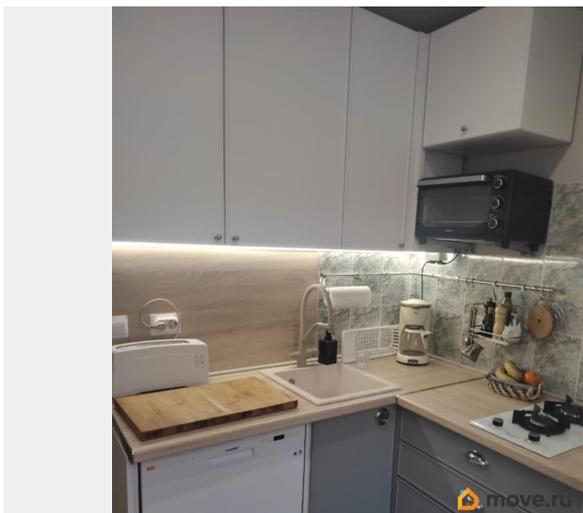
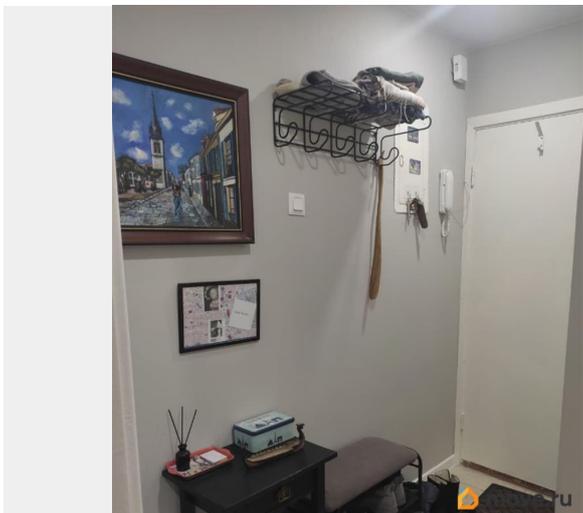
Покупка в ипотеку

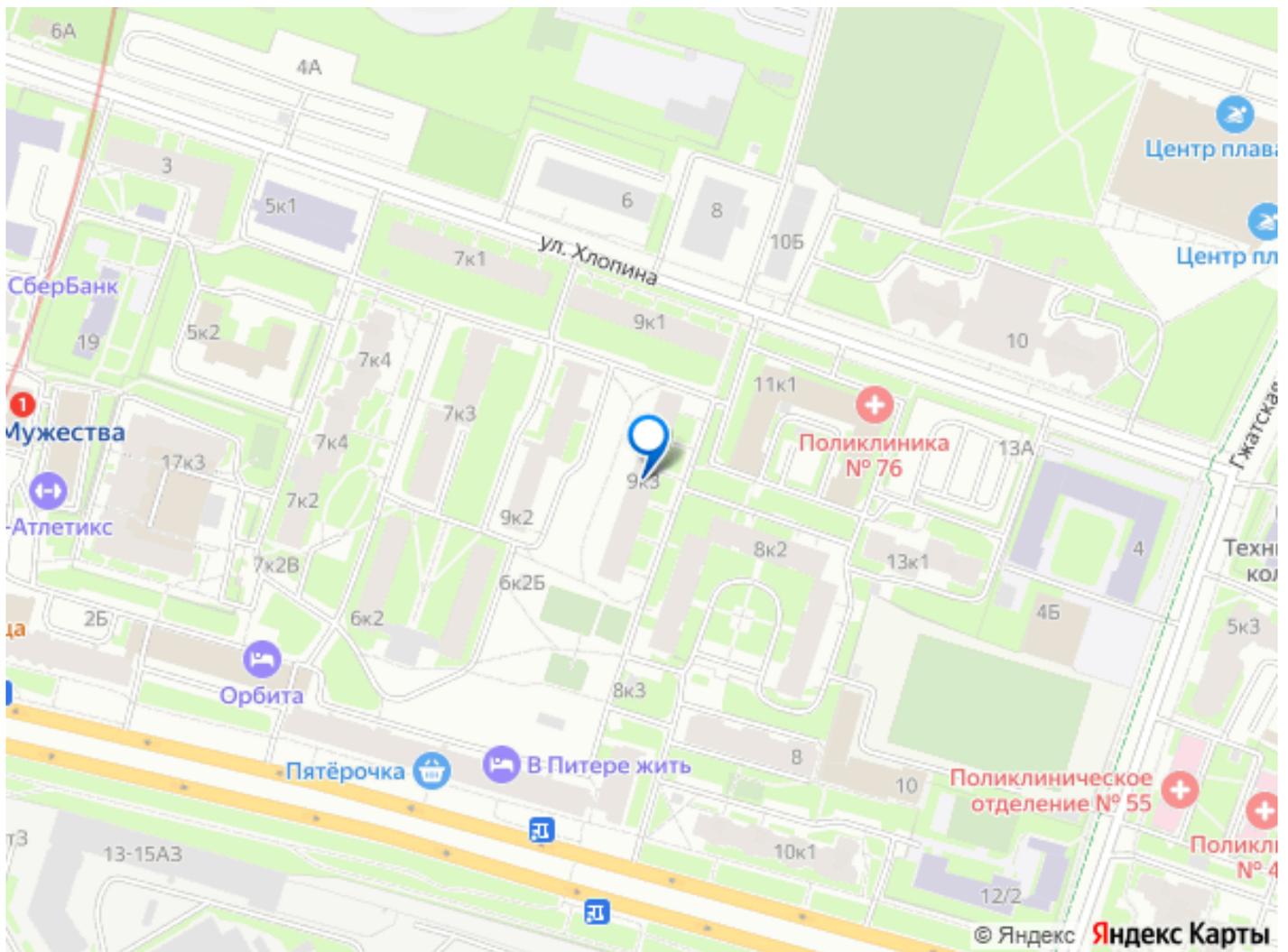
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 2 х комнатная квартира в кирпичном доме, общей площадью 44,5, жилая 28,7, кухня 5,4. Квартира светлая, уютная, 1968 г.п., в одном из самых зелёных районов города. В квартире комнаты смежные, имеется гардеробная, балкон застеклён. Сделан свежий, качественный ремонт. Один собственник, встречная покупка, квартира без долгов и обременений. Покупателю в подарок остаётся новая кухня. Открытая парковка во дворе. Отличная транспортная доступность, до метро 6 минут пешком, удобный выезд из города. В шаговой доступности магазины, парки, поликлиника, кафе, детские сады, высшие учебные заведения. Уважаемые риэлторы, не предлагайте пожалуйста свои услуги, риэлтор присутствует. Спасибо за понимание! В связи с продолжающимися спам и бот звонками, прошу писать сообщения, на них будет ответ. Спам буду сбрасывать.





Move.ru - вся недвижимость России