

Создано: 17.02.2026 в 11:28

Обновлено: 17.02.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9290139722>

Собственник

79117981539

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 9К3

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 9К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Хлопина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

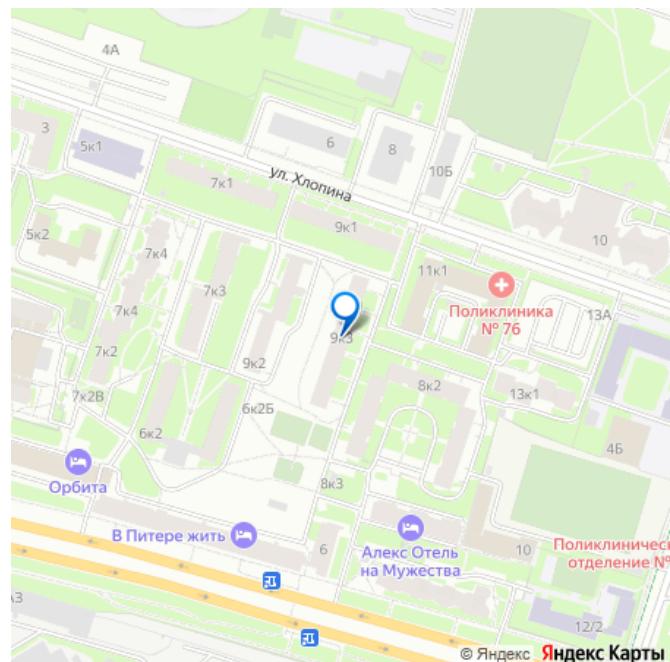
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

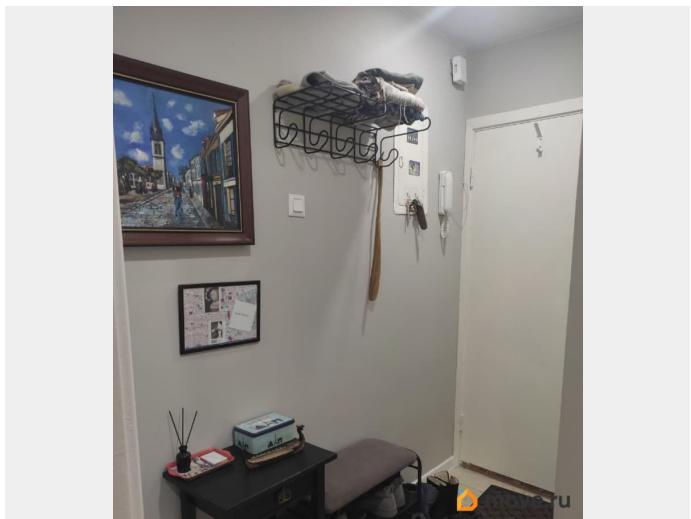
да

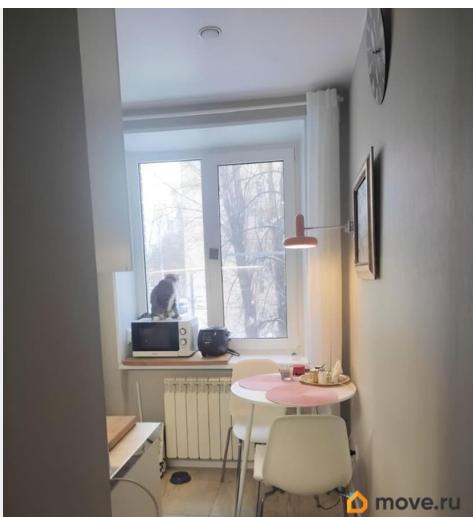
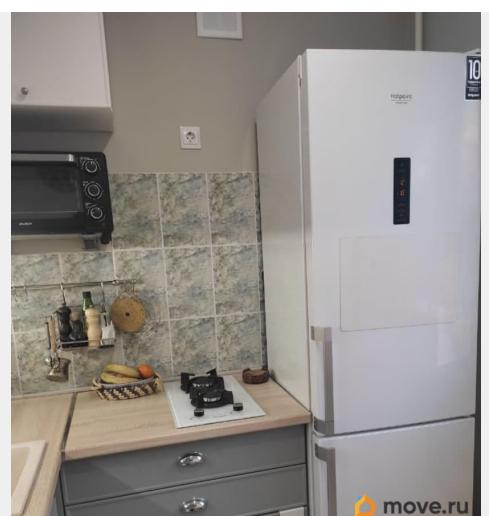
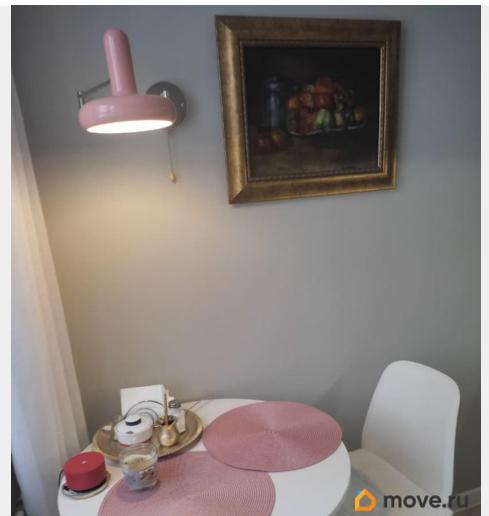


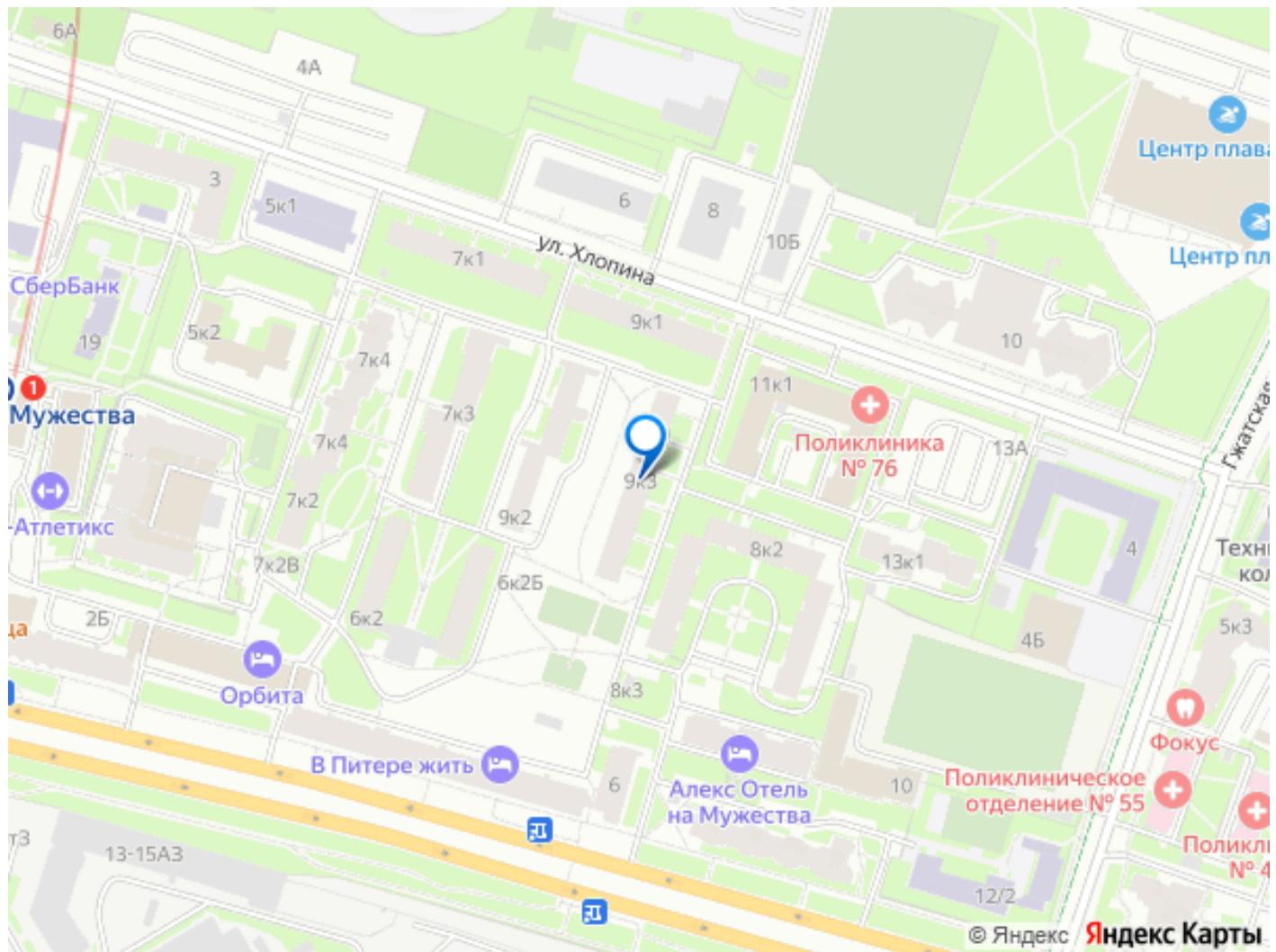
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2 х комнатная квартира в кирпичном доме, общий площадью 44,5, жилая 28,7, кухня 5,4. Квартира светлая, уютная, 1968 г.п., в одном из самых зелёных районов города. В квартире комнаты смежные, имеется гардеробная, балкон застеклён. Сделан свежий, качественный ремонт. Один собственник, встречная покупка, квартира без долгов и обременений. Покупателю в подарок остаётся новая кухня. Открытая парковка во дворе. Отличная транспортная доступность, до метро 6 минут пешком, удобный выезд из города. В шаговой доступности магазины, парки, поликлиника, кафе, детские сады, высшие учебные заведения. Уважаемые риэлторы, не предлагайте пожалуйста свои услуги, риэлтор присутствует. Спасибо за понимание!







Move.ru - вся недвижимость России