

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:09

Обновлено: 19.02.2026 в 13:30

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
37К1**

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 37К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

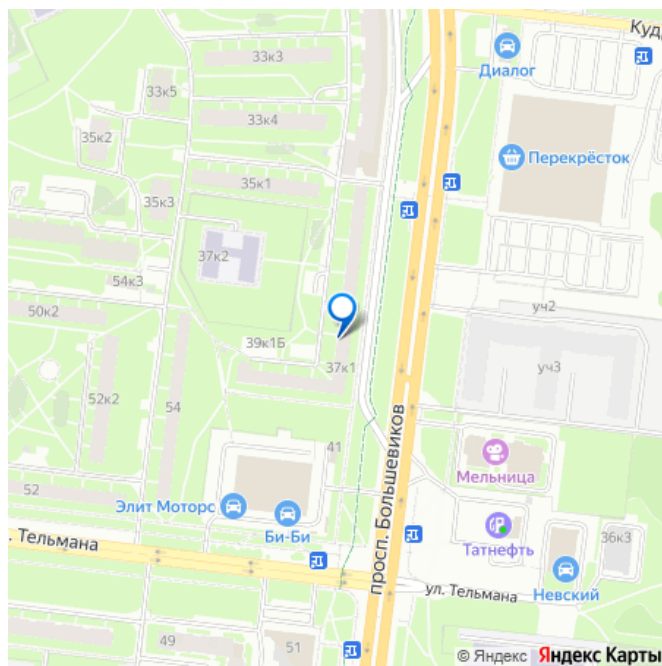
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290193379>

**Рустам Камиржанович Мардаев,
Этажи Санкт-Петербург
79819550621**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

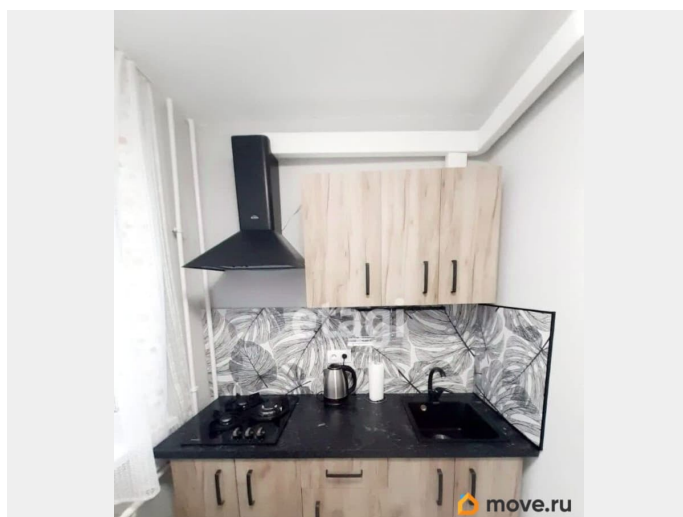
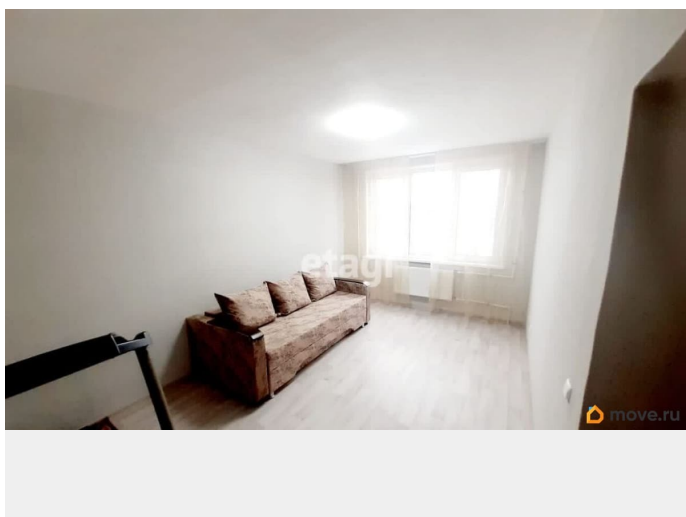
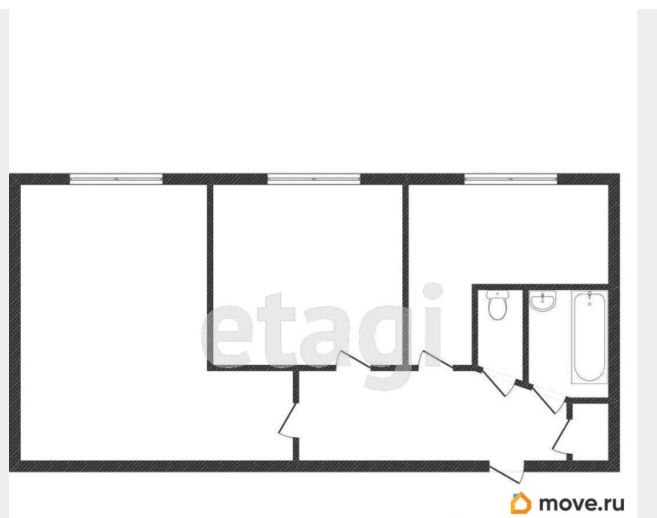
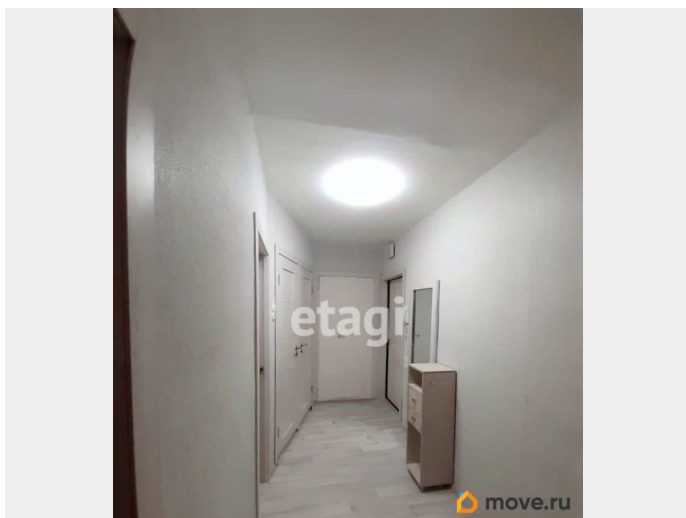
да

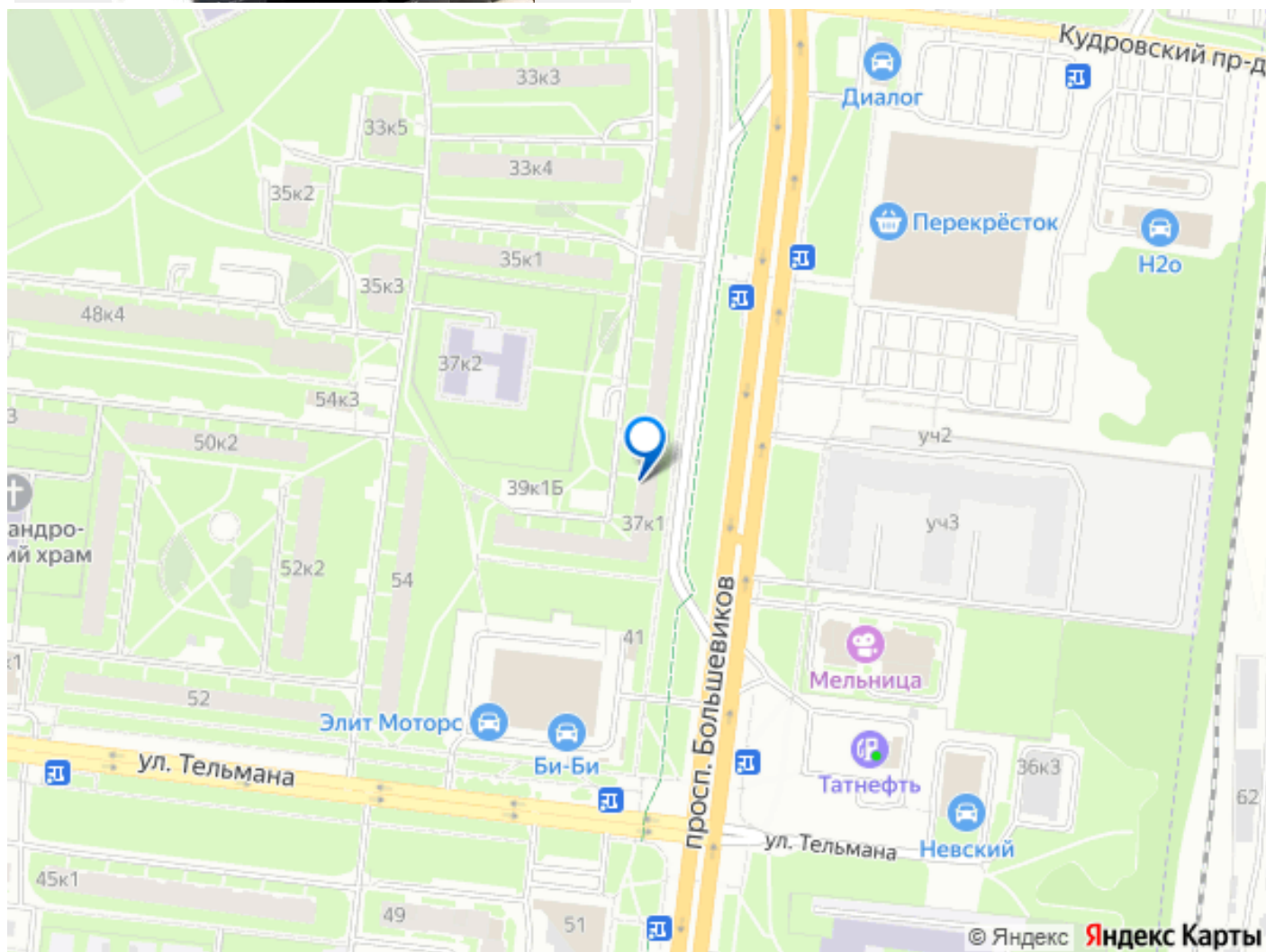
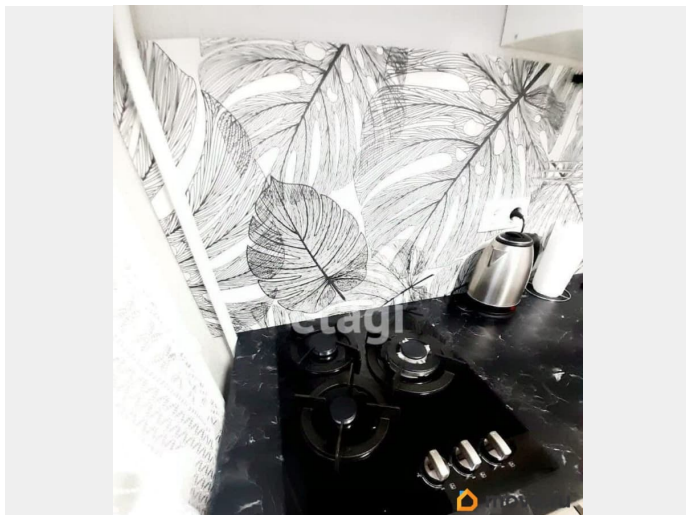
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира по отличной цене! Характеристики квартиры: -Общая площадь: 44,5 кв.м. - Просторные комнаты: 10.2 и 17.6 кв. м. - Современная большая кухня 6,8 кв. м , есть вся необходимая мебель и техника. - Современная и новая сантехника. -Новая ванна -Отличная планировка, позволяющая максимально использовать пространство. Преимущества: -отсутствие проблем с парковкой. -спокойный район. -полностью заменены электропроводка и сантехника. -на окнах стеклопакеты. -развитая инфраструктура вокруг: магазины, школы, детские сады, аптеки, ozon и wildberries, спортивные объекты. -удобное транспортное сообщение (метро рядом в пешей доступности). -тихий, чистый, зеленый двор. -юридически чистая квартира. -один собственник (будет на сделке). -все документы на руках. -заменены батареи. -свежий ремонт 2023 года. -быстрый выезд на КАД. Новая мебель останется новым владельцам. Есть гардеробная. В коридоре есть встроенный шкаф. Прямая продажа, без обременений. 1 собственник. Быстрый выход на сделку. Вся информация и фото соответствуют действительности. Код

пользователя: 153718 Номер в базе: 2260727





Move.ru - вся недвижимость России