

🕒 Создано: 25.02.2026 в 08:37

Обновлено: 03.03.2026 в 16:25

Собственник

79117418972

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 32К3

7 200 000 ₪

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 32К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

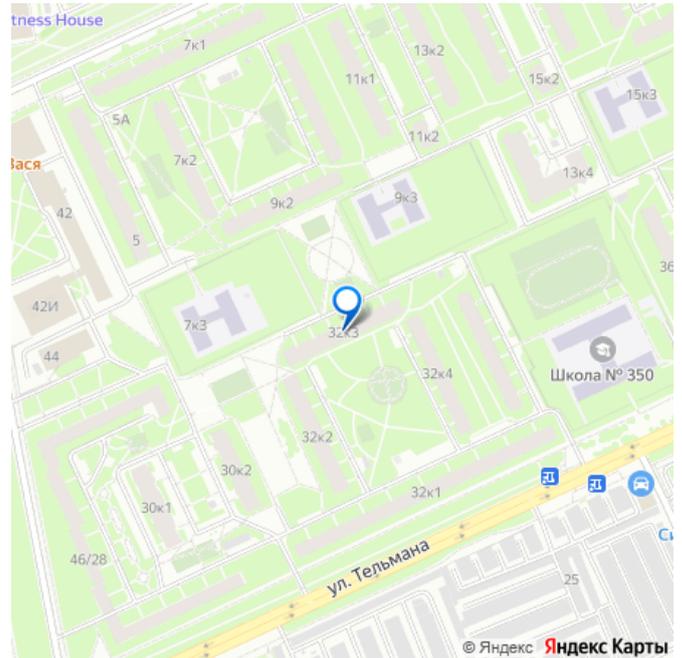
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

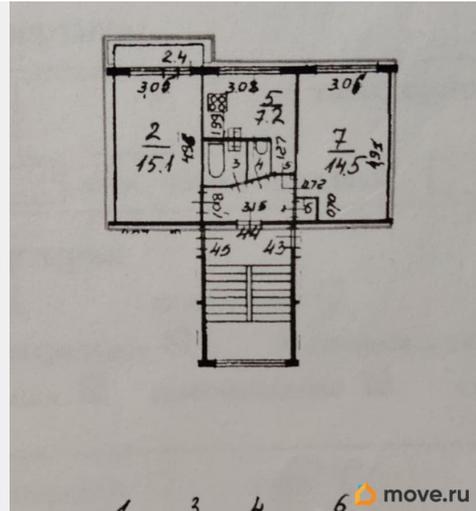
возможна ипотека, лифт

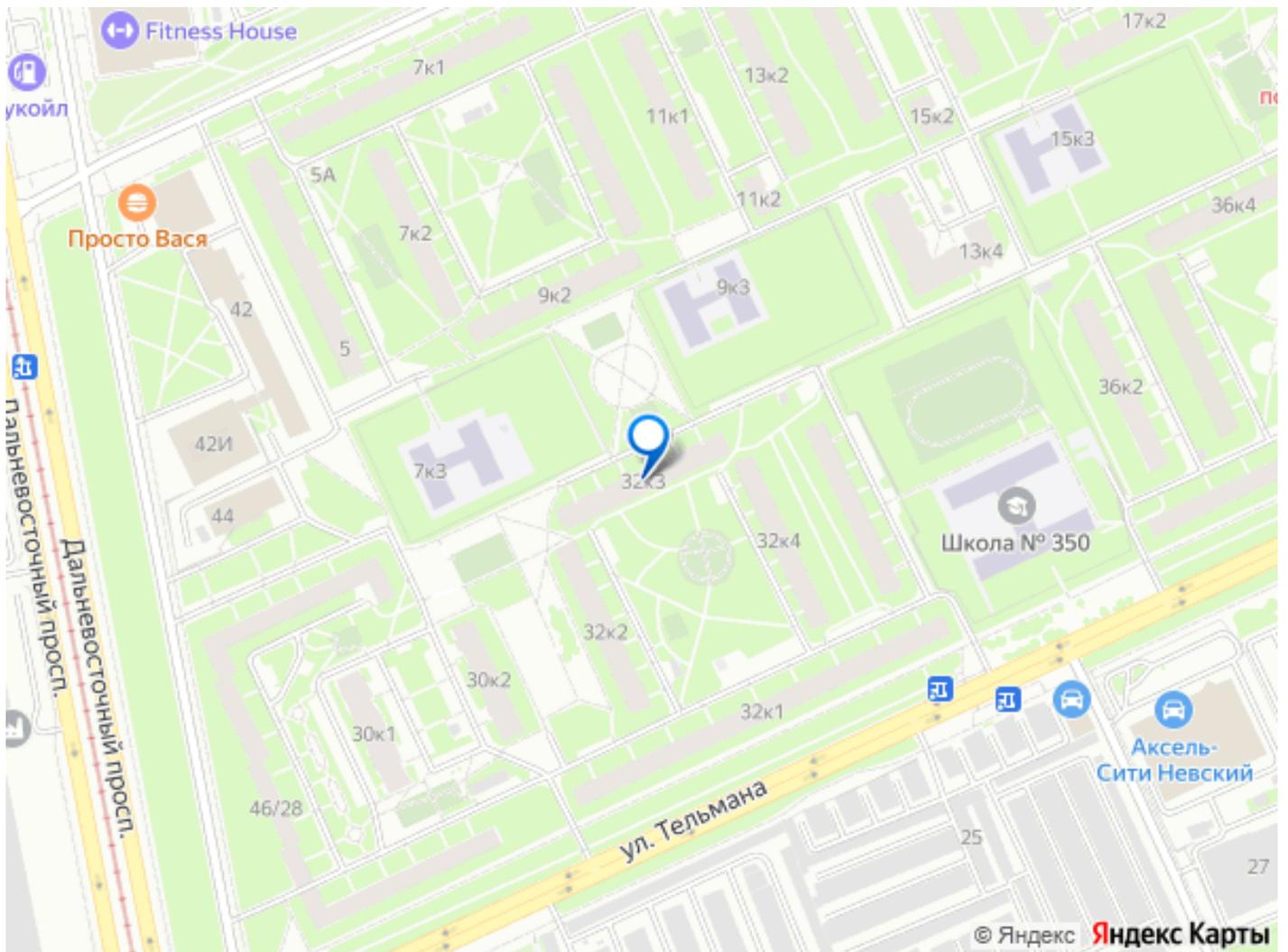
Описание

Маленькая, но очень уютная двухкомнатная квартира в Невском районе! Вам ни о чём не нужно думать. В этой квартире всё готово для комфортной жизни. Давайте сначала. Предлагается уютная квартира в доме 1968 года постройки. Зеленый район, вся инфраструктура под рукой, отличная транспортная доступность — то, что нужно для современной дружной семьи! + Удачная планировка: уютная кухня для семейных ужинов, две комнаты — много места для совместного отдыха, игр и творчества. + Квартира находится на последнем, пятом этаже, что обеспечивает тишину и покой. Отсутствие соседей сверху позволяет наслаждаться естественным светом и прекрасным видом из окон. Кроме того, здесь меньше уличного шума и пыли. Дополнительное преимущество — ощущение спокойствия и уединения. И, что самое приятное, квартира не угловая! + В коридоре удобно разместятся шкафы для верхней одежды и обуви. + На балконе можно организовать зону отдыха. + В непосредственной близости от дома находятся городская поликлиника, школы и

два детских сада, а также Дом молодёжи. Кроме того, здесь можно найти крупные супермаркеты, кафе и пекарни, салоны красоты и фитнес-клубы. + В Брестском парке можно найти уединение и отдохнуть от городской суеты. В хорошую погоду здесь можно совершить пробежку или велосипедную прогулку, а также устроить пикник. + Квартира без обременений, один собственник, быстрая и безопасная сделка! + Метро: - Ул. Дыбенко — 15 мин. - Ломоносовская — 15 мин. - Автобусные остановки — 1 мин. (150 м.) Квартира предлагается с предчистовой отделкой, что означает, что все черновые работы уже выполнены. Это открывает широкие возможности для реализации самых смелых дизайнерских идей. Установлены новые пластиковые окна! Не откладывайте решение на завтра, звоните прямо сейчас! С радостью расскажу подробнее о квартире, организую просмотр в удобное для Вас время. Забирайте!







Move.ru - вся недвижимость России