

Создано: 10.09.2024 в 22:14

Обновлено: 11.10.2025 в 21:48

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 46

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 46

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

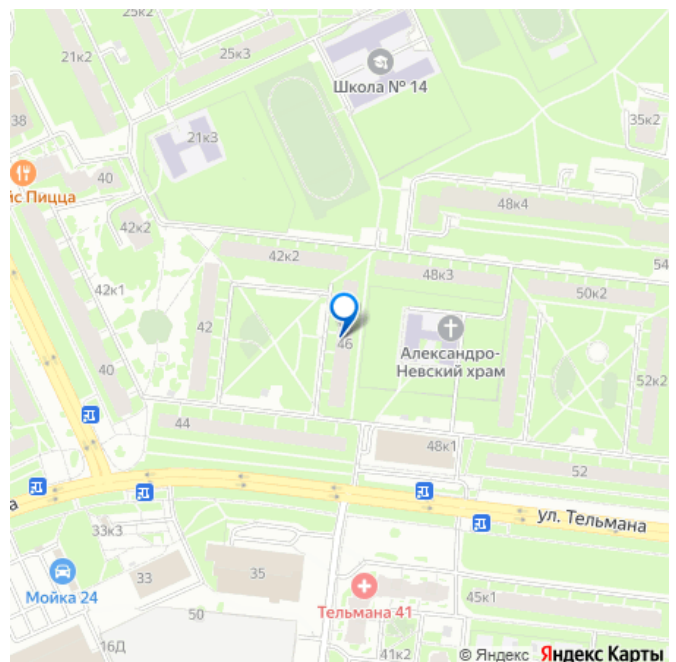
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9282579349>

Собственник

**79816873479,7981955  
1381**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам квартиру в 15 минутах езды от центра города, в доме 1969 года постройки. В квартире сделан полный ремонт. Заменены электрика, сантехника, радиаторы отопления, все коммуникации, в коридоре и ванной тёплые полы. В двух комнатах встроенные большие гардеробные. Квартира двусторонняя, светлая. Парадная в хорошем состоянии. Соседи тихие и спокойные. Ухоженный двор с детской площадкой. Во дворе в любое время есть парковочные места. Рядом с домом с 2 минут пешком 2 школы и 2 детских сада. Детская и взрослая поликлиники в 5 и 7 минутах ходьбы. Магазины, аптеки в пешей доступности. Выезд на КАД 1,1 км. Квартира находится в частичном обременении. Возможно рассмотрение варианта продажи с мебелью и техникой. Посредников прошу не беспокоить!!!

