

Создано: 03.09.2025 в 14:13

Обновлено: 11.02.2026 в 14:54

<https://spb.move.ru/objects/9284775248>

Андрей Фёдоров, CENTURY 21 Гарант

**79812800932**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К3

**7 420 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

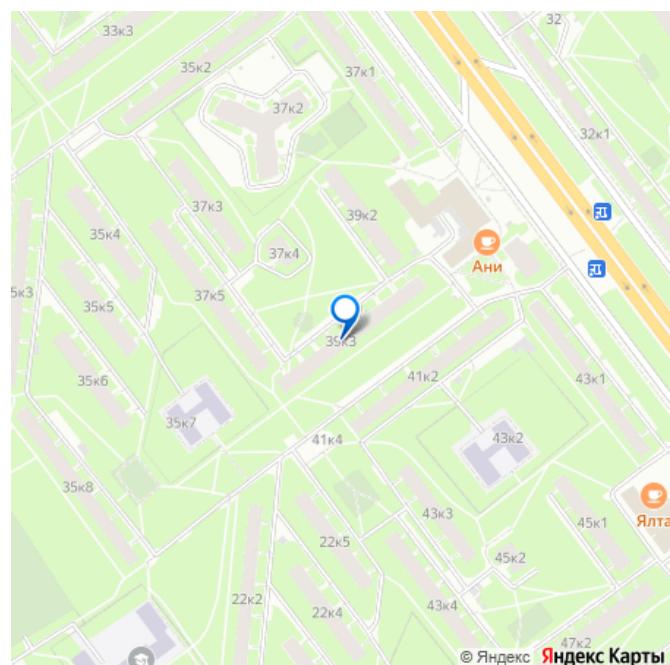
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Уникальное предложение в Санкт-Петербурге: двухкомнатная квартира распащонка , идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном, зеленом районе. ПРО КВАРТИРУ: Квартира с окнами на две стороны. Раздельный санузел. Просторный балкон, откуда открывается вид на тихий двор. ПРО ЛОКАЦИЮ: Развитая инфраструктура, в шаговой доступности детские сады, несколько школ, ВУЗы, поликлиники, спортивный комплекс и бассейн, места отдыха. Одно из красивейших мест Фрунзенского района Санкт-Петербурга - Яблоневый сад, в нём Вы сможете насладиться красотой природы круглый год.

Близость к важным транспортным магистралям (15 минут пешком до метро «Международная», 10 минут на авто до КАД)

и развитая инфраструктура района делают эту квартиру особенно привлекательной. Не упустите шанс стать владельцем этого

объекта! О СДЕЛКЕ: Подходит под ипотеку

Помощь в получении ипотечного кредита

Работа с материнским капиталом и сертификатами Работаем со всеми банками нашего города Хотите подобрать для себя лучший объект недвижимости ? Хотите продать свой объект недвижимости ? Эксперт Андрей к Вашим услугам ! ЗВОНИТЕ,

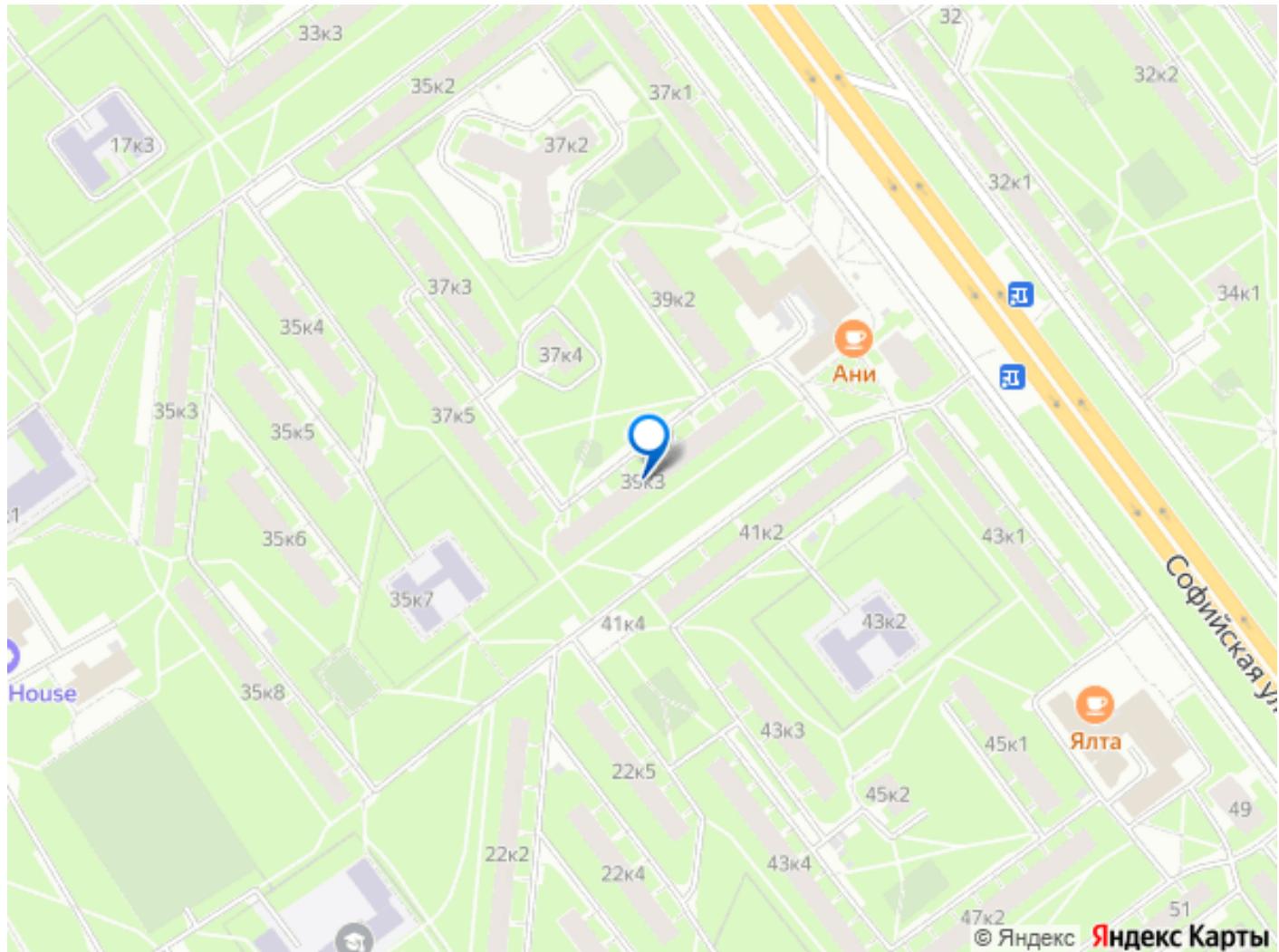
ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Арт.

115504647



21  
move.ru





Move.ru - вся недвижимость России