

Создано: 07.10.2025 в 08:58

Обновлено: 24.12.2025 в 00:43

<https://spb.move.ru/objects/9285498840>

Софья Толмачева, Софья Толмачева

**79117286458**



Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 26К3

**8 300 000 ₽**

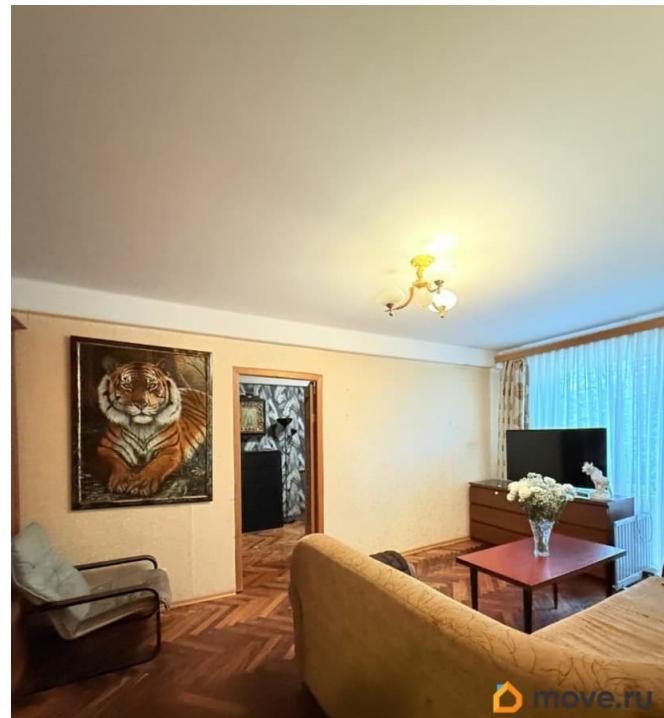
Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 26К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

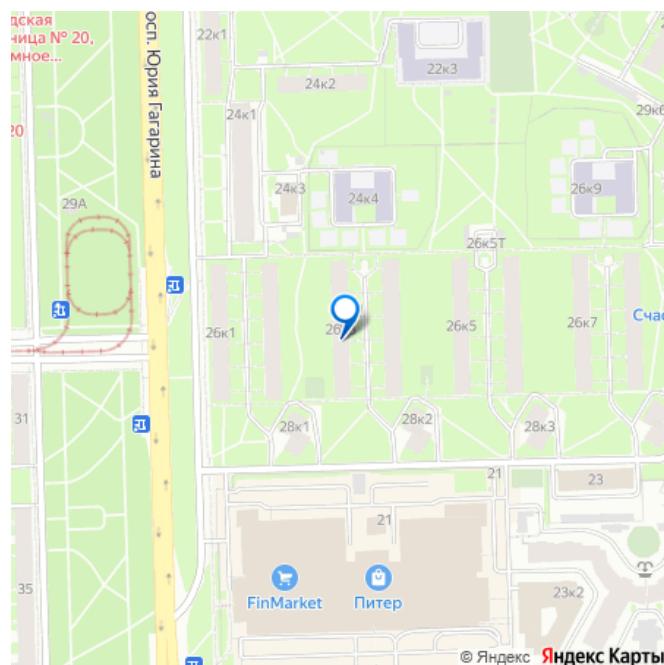
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

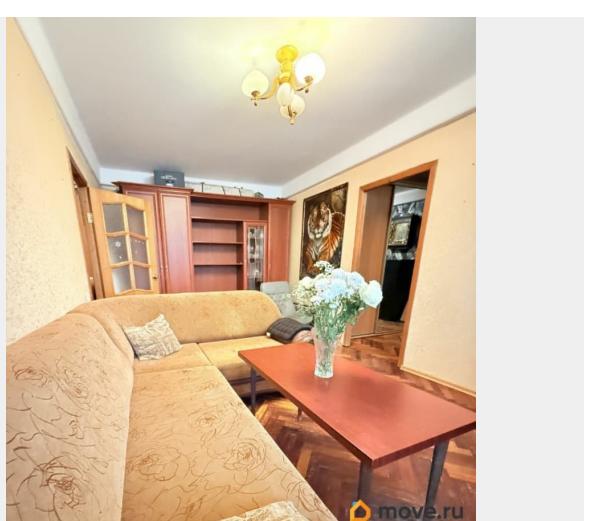
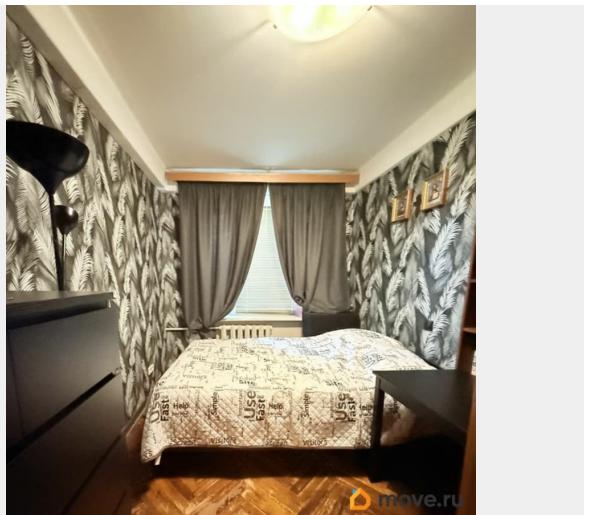
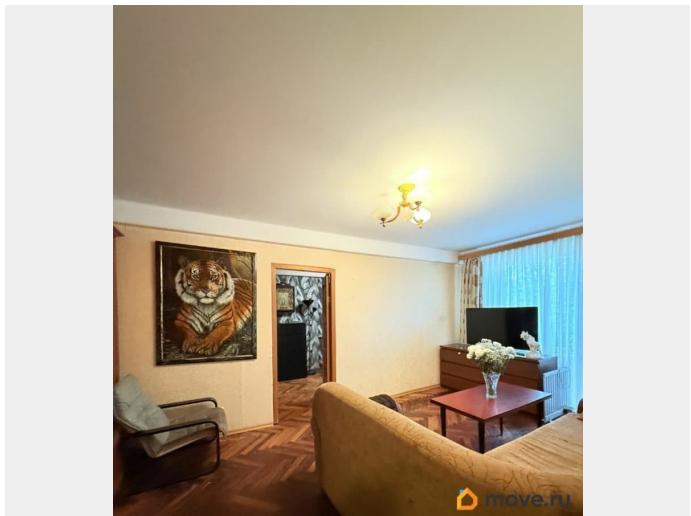
да

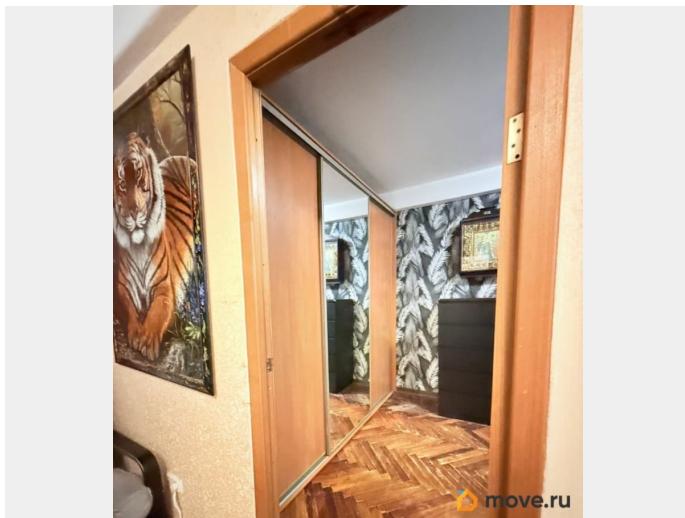
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

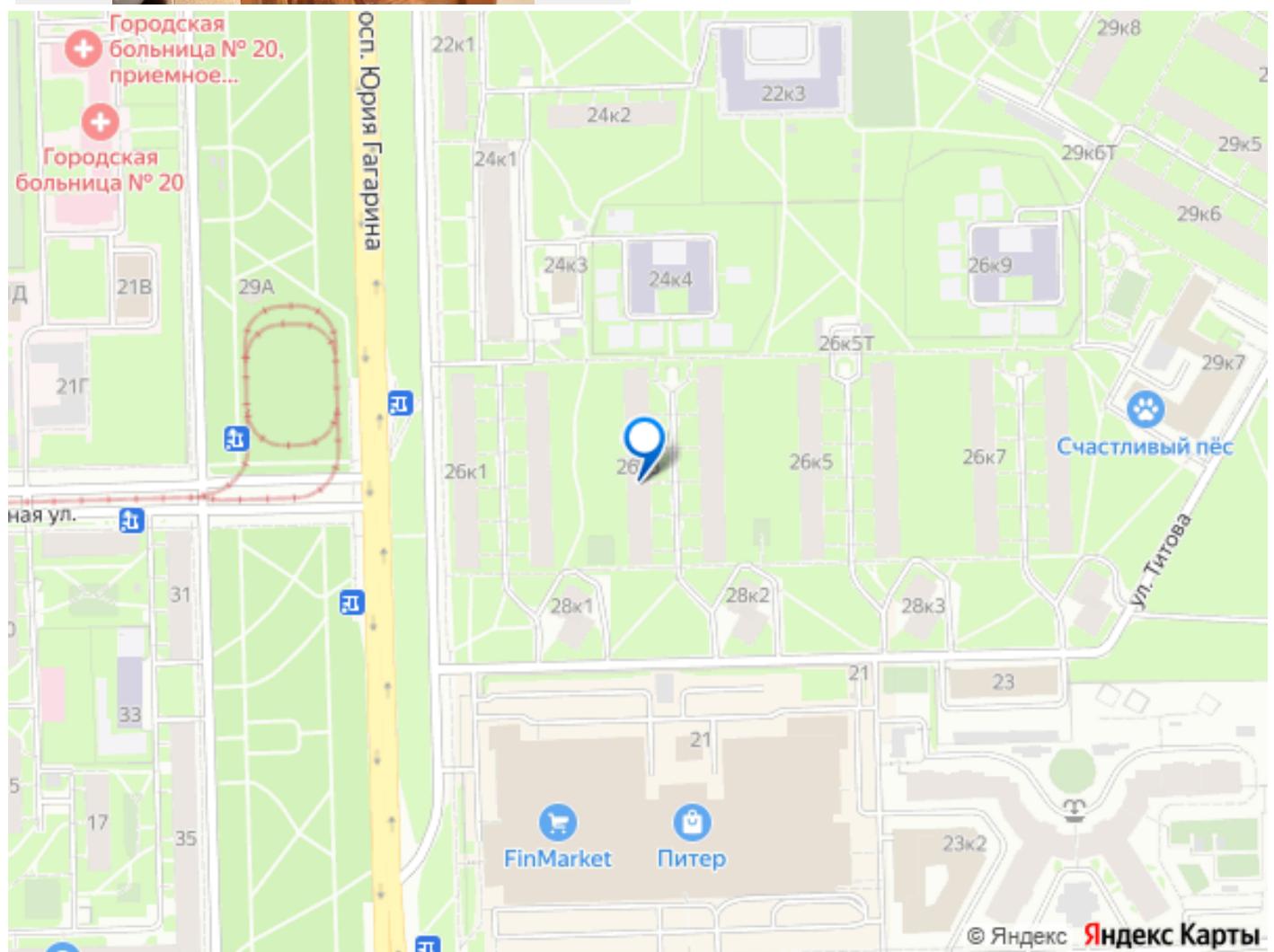
Предлагается замечательная двухкомнатная квартира, В ОДНОМ ИЗ САМЫХ ВОСТРЕБОВАННЫХ РАЙОНОВ нашего города-МОСКОВСКОМ. Общая площадь 44,4 кв.м., комнаты 17, 5 и 11, 3 кв.м., кухня 5,52 кв.м. Квартира очень теплая и светлая; Квартира продается в варианте заезжай и живи. Очень приятные и тихие соседи. Чистая парадная без посторонних запахов. Идеальное местоположение дома. До станции м.Московская всего 12минут пешком. -Во дворе расположены детский сад и игровые площадки; -В пешей доступности — школа, остановки общественного транспорта, продуктовые магазины (ВкусВилл, Перекрёсток, Пятёрочка, Магнит), а также кафе и рестораны быстрого питания; -В 10 минутах ходьбы — поликлиника, гипермаркет ОКей, ТК Космос; -Во дворе достаточно парковочных мест; -Территория благоустроена — скверы, тротуары, ухоженные дворы. Дом просто утопает в зелени. - Выезд на КАД в 7 минутах. - 15 минут езды до Аэропорта Пулково. -В пешей доступности от дома расположена и ж/д

станция Проспект Славы, по которой вы без труда за 25 минут сможете доехать до Пушкина и Павловска. Подойдёт под ипотеку любого банка, ПОМОГУ одобрить. Подойдет под субсидии, военную ипотеку, материнский капитал. Звоните и записывайтесь на просмотр !





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России