

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:46

Обновлено: 29.01.2026 в 13:36

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 26К1

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 26К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

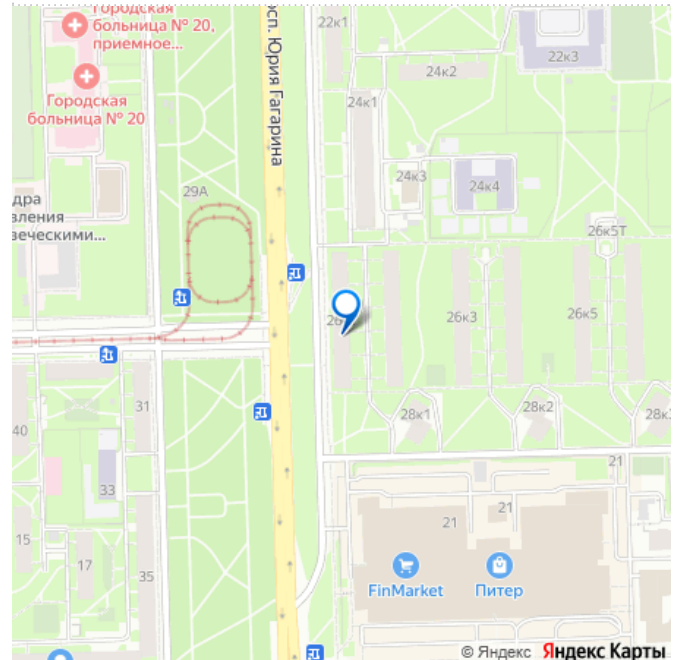
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

для заметок



Описание

Продаётся стильная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом — заезжай и живи

Квартира после полного капитального ремонта с демонтажем до бетона. Все коммуникации заменены. После ремонта никто не проживал — вы будете первыми.

Ремонт и инженерия:

- Полная замена электрики, труб, радиаторов, окон
- Коллекторная разводка из сшитого полиэтилена
- Фильтры грубой очистки воды
- Качественная сантехника, тропический душ, несколько режимов подачи воды
- Влагостойкая мебель в санузле (МДФ, доводчики)
- На полу — ламинат 33 класса, 12 мм
- На кухне, в санузле, в коридоре уложен керамогранит, установлен теплый электрический пол
- Несколько сценариев освещения — квартира выглядит дорого и днём, и вечером

Перепланировка выполнена по проекту и находится на финальной стадии согласования. По желанию покупателя возможно завершение процедуры с получением всех документов.

Кухня и техника

Квартира укомплектована техникой:

- газовая варочная панель
- духовой шкаф
- вытяжка
- посудомоечная машина
- Система хранения
- Отдельная гардеробная комната
- Большой шкаф в коридоре
- Всё продумано — квартира не выглядит захламлённой

Балкон

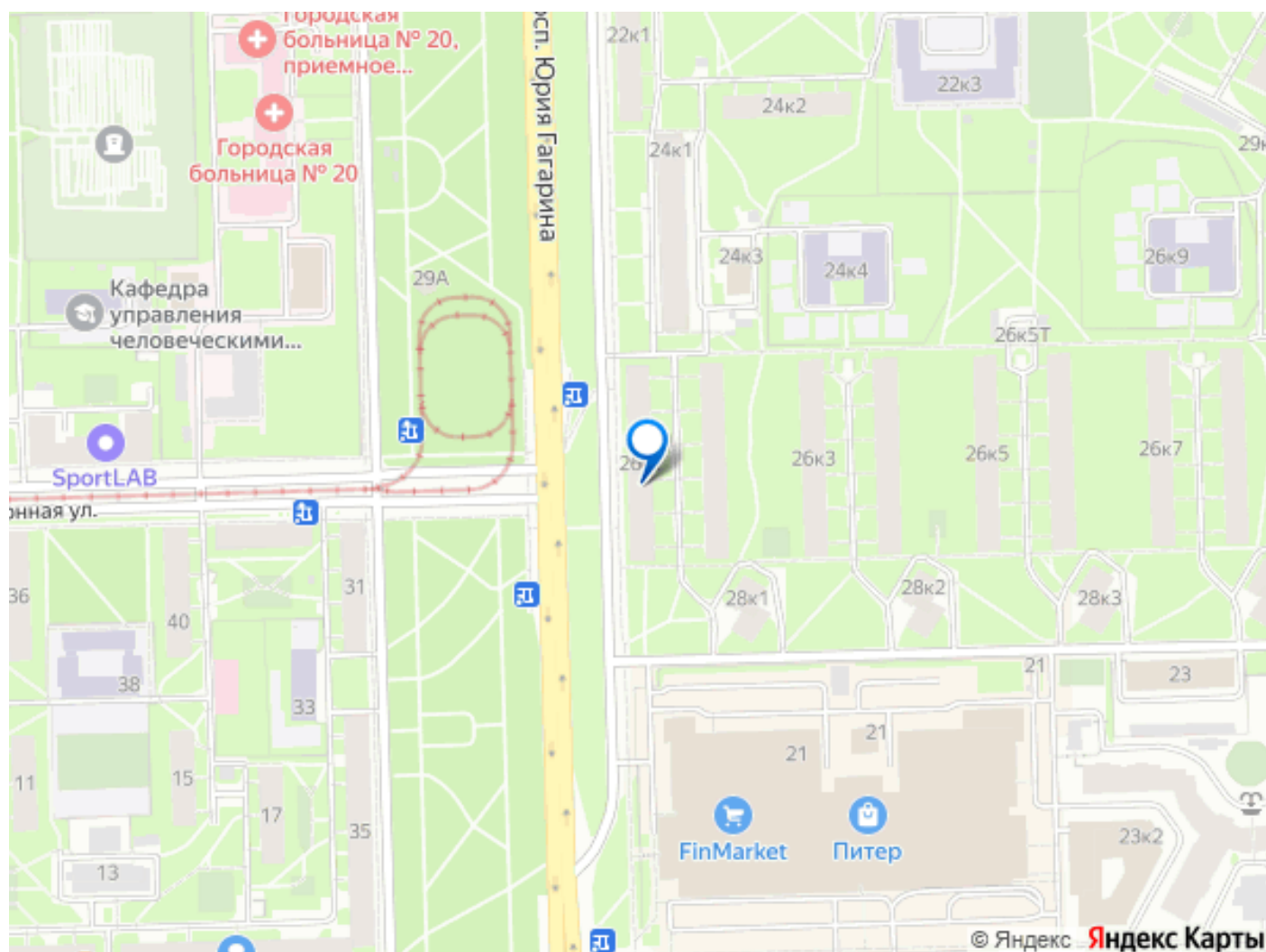
- Балкон 3 м — дополнительное пространство для отдыха или хранения

Локация

Один из самых комфортных районов для жизни:

- 10 минут пешком до метро Московская
- Школы, детские сады, гипермаркеты, фитнес-клубы, бассейн
- В шаговой доступности: парк Победы, ТЦ Питер, ТЦ Космос
- Много продуктовых магазинов и ПВЗ
- У дома несколько остановок общественного транспорта

Чистый, отремонтированный подъезд
Документы • Один собственник • Прямая
продажа • Без обременений Агентов просьба
не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России