

Создано: 11.02.2026 в 09:48

Обновлено: 13.02.2026 в 15:19

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 67

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 67

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

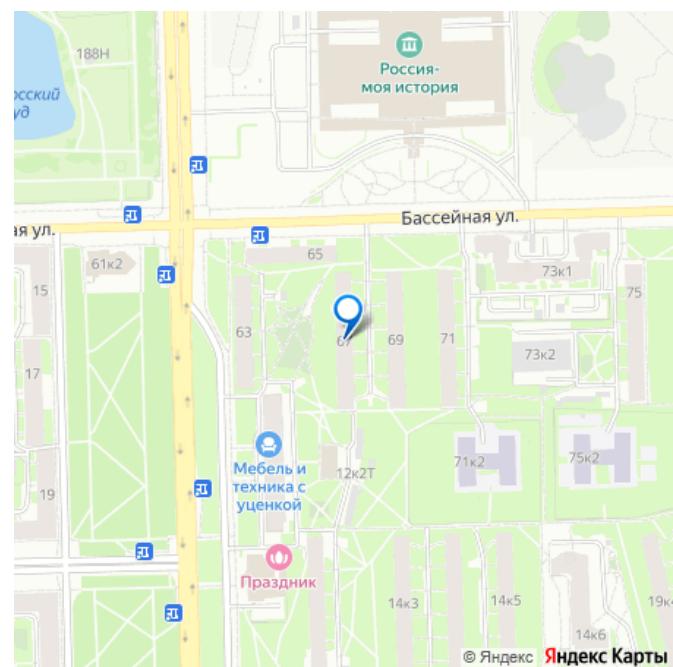
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9289839336>

Наталья Сергеевна Петрова, Этажи  
Санкт-Петербург

**79811334047**

для заметок

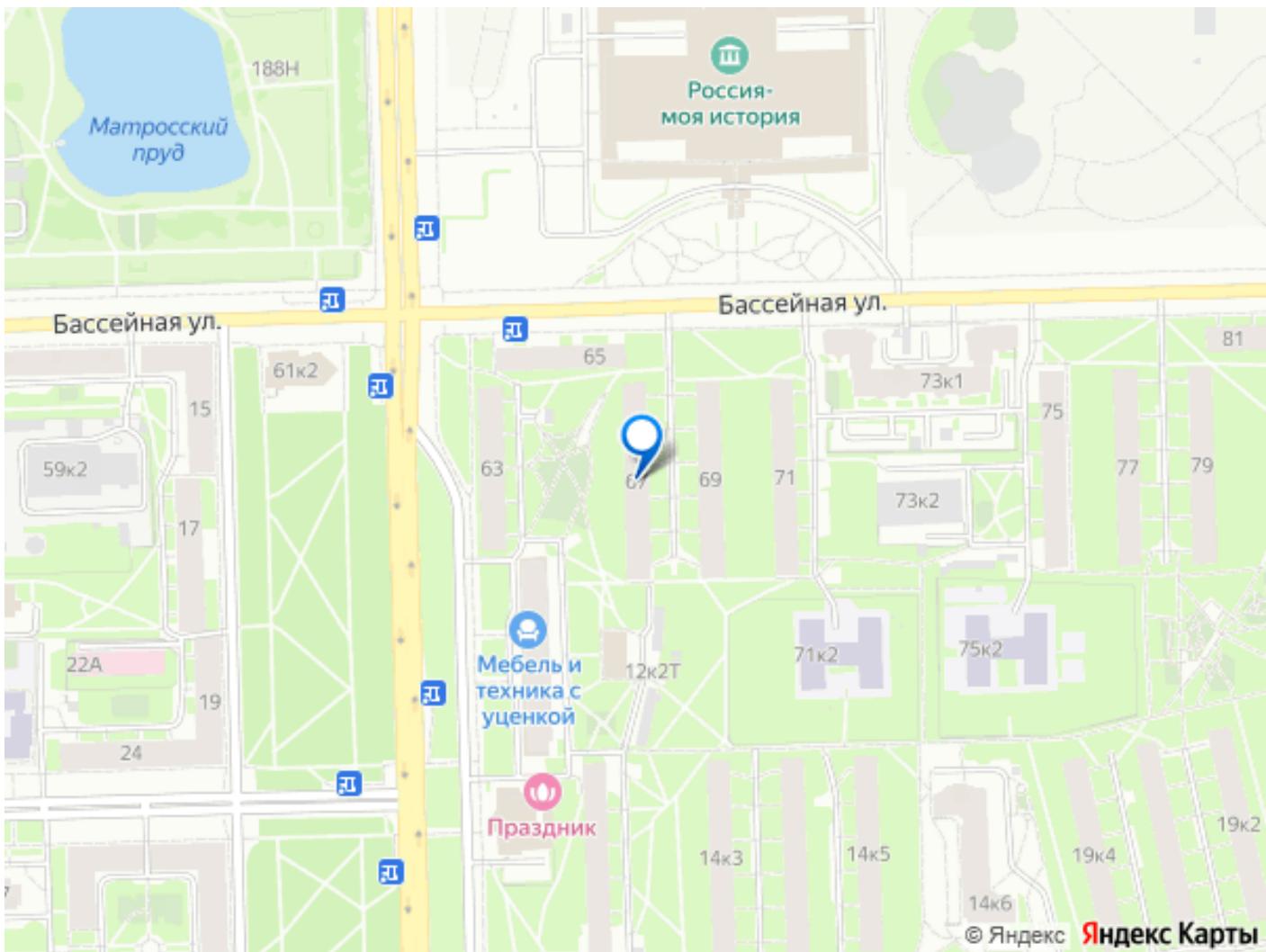


## Описание

Двухкомнатная квартира расположена в

престижном районе в пешей доступности от станции метро «Парк Победы», СКА Арены и торгового центра «Радуга». Пешая прогулка до метро через благоустроенный парк занимает 10-15 минут, на транспорте — не более 3 минут. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся гимназия и несколько профильных школ, что создает отличные условия для семей с детьми. Для автомобилистов обеспечен удобный выезд на Московский и Витебский проспекты, что гарантирует быструю транспортную связность с любыми частями города. Дом содержится в отличном состоянии: выполнены капитальный ремонт крыши и подвала, а также косметическое обновление подъезда. В самой квартире проведен комплексный капитальный ремонт с полной заменой инженерных систем — труб и электрики, заменой чернового и чистового пола, выравниванием стен. Реализована удачная перепланировка, создающая комфортное и функциональное жилое пространство. Особого внимания заслуживает дизайнерская гардеробная с естественным освещением. Кухня оснащена надежной премиальной техникой европейских брендов. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Объект предлагается к продаже одним взрослым собственником, находящимся в собственности более пяти лет; в квартире никто не прописан. Обеспечивается оперативный выход на сделку с готовностью предоставить все необходимые документы для полной юридической безопасности. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, отличное состояние объекта и безупречные юридические условия. Код пользователя: 187756 Номер в базе: 11743279





Move.ru - вся недвижимость России